

CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 24 juin 2026

CONVOCATION

Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui aura lieu le :

24 juin 2026
à 19h
Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville

à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

I - Adoption du procès-verbal de la séance du 15 avril 2026

II - Projets de délibération :

1. Approbation de la convention de coopération entre la Ville de Montreuil et les Hôpitaux Paris Est Val-de-Marne pour l'implantation d'une consultation spécialisée de déprescription au sein du centre de santé Savaterro

Rapporteur : Tessa CHAUMILLON

2. Approbation de l'adhésion de la ville de Montreuil au réseau PROTOSIDE

Rapporteur : Tessa CHAUMILLON

3. Approbation de la convention de coopération entre la ville de Montreuil et la Communauté Professionnelle Territoriale de Santé (CPTS) de Montreuil pour la mise en œuvre de la vaccination BCG

Rapporteur : Tessa CHAUMILLON

4. Approbation de la convention cadre de partenariat entre le Groupement Hospitalier de Territoire Grand Paris Nord-Est et la Ville de Montreuil

Rapporteur : Tessa CHAUMILLON

5. NPNRU La Noue - Acquisition des parcelles sises rue des Clos Français à Montreuil, cadastrées AO n° 259p et 265p, auprès de la SPL Résilience et Innovation, pour la construction d'un centre social

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

6. NPNRU La Noue - Acquisition du terrain sis 12 rue Irène et Frédéric Joliot Curie à Montreuil, cadastré AM n° 91, auprès de la SPL Résilience et Innovation, pour l'extension du groupe scolaire Joliot Curie et la création d'une crèche

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

7. NPNRU Le Morillon - Acquisition d'un terrain sis allée Suzanne Martorell à Montreuil, cadastré CP n° 180p, auprès de la SPL Résilience et Innovation, pour la construction d'un équipement dédié à la jeunesse

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

8. NPNRU Le Morillon - Approbation du protocole tripartite relatif à la réalisation de la phase 1 de la "prairie sportive" et de l'acquisition auprès d'Est Ensemble Habitat d'une partie de la parcelle sise allée Roland Martin à Montreuil, cadastrée section CO n° 191

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

9. Adoption du règlement intérieur du conseil municipal

Rapporteur : Patrice BESSAC

10. Droit à la formation des élus : information sur l'exercice du droit à la formation, détermination des orientations de formation, abondement et détermination des conditions de mise en œuvre du dispositif du droit individuel à la formation des élus locaux

Rapporteur : Patrice BESSAC

11. Information du conseil municipal de la réception par le préfet de la Seine-Saint-Denis de la demande de protection fonctionnelle adressée par Mme Haby KA au maire de la ville de Montreuil

Rapporteur : Patrice BESSAC

12. Participation au fonds de solidarité de Cités Unies de France pour le Liban

Rapporteur : Ndiack LAKH

13. Approbation de la convention de partenariat entre les associations le Rixe Club, Capables et la ville de Montreuil dans le cadre du projet de mobilité "Olympiade Populaire : road to Dakar 2026"

Rapporteur : Ndiack LAKH

14. Approbation des conventions annuelles 2026 de financement entre la ville de Montreuil, les unions locales syndicales et l'association de gestion et d'animation de la Bourse du Travail et attribution de subventions

Rapporteur : Quentin CORZANI

15. Nouvelles attributions de subventions à des associations

Rapporteur : Quentin CORZANI

16. Approbation de la convention de partenariat 2026-2028 entre le Département, la ville de Montreuil et l'association Parcours Santé 93 Sud relative à l'accompagnement du parcours des personnes âgées à domicile, la réalisation de primo-évaluation et d'évaluation pour l'allocation départementale personnalisée d'autonomie

Rapporteur : Quentin CORZANI

17. Attribution de subventions dans le cadre de la mise en place du Fonds d'Emergence et de Développement des Associations (FEDA) - dispositif du contrat de ville

Rapporteur : Matthieu CLAUZADE

18. Avis de la commune sur le projet d'extension à 16 places de la crèche associative BAMBINS DE LA NOUE, sise au 47 rue des Clos-Français

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

19. Avis de la commune sur le projet d'extension à 23 places de la crèche associative ZIG ZAG, sise au 8 place Berthie Albrecht

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

20. Approbation de la convention de mise à disposition de matériel de projection numérique permettant l'organisation de 6 séances de cinéma de plein air commerciales entre la ville de Montreuil et l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble

Rapporteur : Alexie LORCA

21. Approbation de la convention de superposition d'affectations du domaine public entre l'Établissement public territorial Est Ensemble et la Ville de Montreuil pour la création et la gestion d'un espace canin au sein du parc des Beaumonts, à l'angle de l'avenue Jean Moulin et de l'avenue Paul Doumer

Rapporteur : Catherine DEHAY

22. Approbation de la convention de tour d'échelle pour la réalisation de travaux de remise en état du mur de l'école maternelle Danton

Rapporteur : Nathalie LANA

23. Fixation des tarifs de la taxe de séjour : conditions d'exonérations et de collecte à compter du 1er janvier 2027

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

24. Fixation des tarifs 2027 pour la taxe de publicité extérieure (TPE)

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

25. Approbation de la charte d'intervention entre la foncière métropolitaine "Centres-Villes Vivants" et la Ville de Montreuil dans le cadre de l'acquisition d'un local commercial

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

26. Approbation de la cession du bien sis 62 rue du Capitaine Dreyfus, lots n° 1 et 5, parcelle cadastrée BO n° 365, au profit de la foncière "Centres-Villes Vivants"

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

27. Cession d'un pavillon sis 43 rue des Ravins cadastré section AU n°14p et AU n°245p au profit de Monsieur Clément-Wilz Jérôme

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

28. Cession d'un pavillon sis 35 rue Lebour cadastré section BH n°160 au profit de Madame Iris Lacoudre et Monsieur Luca Eminent-Chanteau

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

29. Acquisition par la Ville de Montreuil des parcelles sises 77 et 85 rue Pierre de Montreuil, cadastrées BZ 585 et 242, auprès de l'Etat

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

30. Acquisition par la Ville de Montreuil des parcelles sises 18 rue des Chênes et 69 rue des Quatre Ruelles, cadastrées BS 169 et 170, auprès des consorts PALMIERI

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

31. Approbation d'une convention de gestion entre le Département de la Seine-Saint-Denis et la Ville de Montreuil portant sur les propriétés immobilières situées dans le secteur des Murs à Pêches

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

32. Présentation du rapport d'information relatif à la concession de services pour la gestion des locaux d'activités appartenant à la Ville au sein de la copropriété Mozinor - année 2025

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

33. Rapport relatif à l'utilisation du Fonds de solidarité des communes de la région Île-de-France 2025

Rapporteur : Amin MBARKI

34. Garantie à hauteur de 100 % au bénéfice de la RATP HABITAT d'un emprunt d'un montant de 13 995 002,00 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 71 logements locatifs intermédiaires (LLI) situés boulevard de la Boissière / rue du 17 octobre 1961 dans l'îlot F de la ZAC Boissière-Acacia à Montreuil.

Rapporteur : Amin MBARKI

35. Fixation du nombre de représentants du personnel au Comité Social Territorial et décision du recueil de l'avis du collège des représentants de la collectivité

Rapporteur : Olivier MADAULE

36. Création d'emplois saisonniers pour les services de la Ville (hors animation) pour l'été 2026

Rapporteur : Olivier MADAULE

37. Recours aux contrats d'apprentissage pour l'année 2026-2027

Rapporteur : Olivier MADAULE

38. Modification du tableau des effectifs.

Rapporteur : Olivier MADAULE

39. Mandat donné au Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) de la Petite Couronne pour l'engagement d'une consultation en vue de la conclusion d'un contrat de groupe relative à la protection sociale complémentaire.

Rapporteur : Olivier MADAULE

40. Approbation de l'avenant n° 3 à la convention pour la transmission électronique des actes soumis au contrôle de légalité ou à une obligation de transmission au représentant de l'État

Rapporteur : Patrice BESSAC

41. Désignation et mise en place du référent déontologue de l'élu local

Rapporteur : Patrice BESSAC

42. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de la commission locale chargée de l'évaluation des charges transférées (CLECT) instituée par la Métropole du Grand Paris

Rapporteur : Patrice BESSAC

43. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de la commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) instituée par l'EPT Est Ensemble

Rapporteur : Patrice BESSAC

44. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'association des archivistes français

Rapporteur : Patrice BESSAC

45. Modification de la délibération n°DEL20260415_46 du 15 avril 2026 portant désignation des délégués du conseil municipal au sein de l'Agence France Locale (AFL) - désignation d'un délégué suppléant

Rapporteur : Patrice BESSAC

46. Désignation d'un.e représentant.e du conseil municipal au sein de l'association Nos services publics
Rapporteur : Patrice BESSAC
47. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'association de la Bourse du travail
Rapporteur : Patrice BESSAC
48. Désignation des représentants du conseil municipal au sein du conseil de la vie associative
Rapporteur : Patrice BESSAC
49. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'association France Médiation
Rapporteur : Patrice BESSAC
50. Désignation des représentants du conseil municipal au sein du réseau national des budgets participatifs
Rapporteur : Patrice BESSAC
51. Désignation des représentants du conseil municipal au sein du centre Hubertine Auclert
Rapporteur : Patrice BESSAC
52. Adhésion à l'association Villes des Musiques du Monde et désignation d'un.e représentant.e du conseil municipal
Rapporteur : Alexie LORCA
53. Désignation d'un.e représentant.e du conseil municipal au sein de la Fédération nationale des collectivités territoriales pour la culture
Rapporteur : Patrice BESSAC
54. Désignation d'un(e) représentant(e) du conseil municipal au sein l'association CPLJ93 - Centre de promotion du livre jeunesse en Seine-Saint-Denis
Rapporteur : Patrice BESSAC
55. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de la Fédération des centre sociaux et socioculturels de la Seine-Saint-Denis
Rapporteur : Patrice BESSAC
56. Désignation d'un.e représentant.e au sein du réseau français des villes éducatrices
Rapporteur : Patrice BESSAC
57. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'association Vacances Voyages Loisirs
Rapporteur : Patrice BESSAC
58. Désignation des représentants du conseil municipal au sein du groupement de commande Synergies communes
Rapporteur : Patrice BESSAC
59. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'association des villes pour la propreté urbaine (AVPU)
Rapporteur : Patrice BESSAC
60. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de la commission locale de l'eau (schéma d'aménagement et de gestion des eaux SAGE Marne Confluence)
Rapporteur : Patrice BESSAC

61. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'association coordination eau Île-de-France
Rapporteur : Patrice BESSAC
62. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de la conférence intercommunale relative à l'entente entre la ville de Fontenay-sous-Bois et la ville de Montreuil pour la gestion d'un service d'intérêt commun de chauffage urbain et au sein du CA de la régie du chauffage urbain de la ville de Fontenay-sous-Bois
Rapporteur : Patrice BESSAC
63. Désignation des représentants du conseil municipal au sein du comité de suivi de l'opération géothermique YGEO sur les communes de Rosny-sous-Bois, Noisy-le-Sec et Montreuil
Rapporteur : Patrice BESSAC
64. Désignation des représentants du conseil municipal au sein du comité des abonnés de géothermie (développé par SIPPÉREC)
Rapporteur : Patrice BESSAC
65. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'association France Villes et Territoires durables
Rapporteur : Patrice BESSAC
66. Désignation des représentants de la Ville à SCIC SA " Coop bio d'Ile-de-France "
Rapporteur : Patrice BESSAC
67. Désignation des représentants de la Ville à l'association Club des territoires Un plus bio
Rapporteur : Patrice BESSAC
68. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'association Réseau Vélo et Marche
Rapporteur : Patrice BESSAC
69. Désignation de représentants du conseil municipal au sein de l'association SYNCOM
Rapporteur : Patrice BESSAC
70. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'association nationale des villes et territoires accueillants
Rapporteur : Patrice BESSAC
71. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'AMPPE 93
Rapporteur : Patrice BESSAC
72. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'institut médico-éducatif Bernadette Coursol
Rapporteur : Patrice BESSAC
73. Désignation des représentants du conseil municipal au sein du comité d'animation territoriale du Plan régional de santé environnement 4 (PRSE4)
Rapporteur : Patrice BESSAC
74. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'établissement et service d'aide par le travail Henry Marsoulan
Rapporteur : Patrice BESSAC
75. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de la maison de retraite intercommunale de Fontenay-sous-Bois
Rapporteur : Patrice BESSAC

76. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de la conférence des financeurs de la prévention de la perte d'autonomie des personnes âgées de Seine-Saint-Denis

Rapporteur : Patrice BESSAC

77. Désignation d'un.e représentant.e du conseil municipal au sein du Fonds de dotation "Montreuil Solidaire"

Rapporteur : Patrice BESSAC

78. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de la SCIC Weco

Rapporteur : Patrice BESSAC

79. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de la fabrique de l'espoir - FABLAB

Rapporteur : Patrice BESSAC

80. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'association nationale des élus en charge du sport

Rapporteur : Patrice BESSAC

81. Désignation de représentants du conseil municipal au sein du Forum français pour la sécurité urbaine (FFSU)

Rapporteur : Patrice BESSAC

82. Désignation des représentants du conseil municipal au sein de l'association Lieu, Ecoute, Accueil (LEA)

Rapporteur : Patrice BESSAC

83. Désignation de représentants du conseil municipal au sein de l'association Prévention des Risques, Orientation Sociale, Echange de Seringues (PROSES)

Rapporteur : Patrice BESSAC

III - Décisions prises en vertu de l'article L. 2122-22 du code général des collectivités territoriales depuis la dernière réunion du conseil municipal.

Fait à Montreuil, le 15 juin 2026

Le maire

 Mairie de Montreuil
Patrice BESSAC
Seine-Saint-Denis