



COMPTE-RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER MARDI 10 FEVRIER 2026

PRÉSENTS POUR LA VILLE : Elyes Nefzaoui (Elu de quartier), Zoe Perrott-White (Responsable adjointe centre social rue Hoche et Gestion Urbaine de Proximité)

ABSENTES EXCUSÉES : Pascale Sauvage, Liliane Escalada (Collectif d'Animation)

NOMBRE DE PARTICIPANTS : 28

DÉRATISATION :

Zoé confirme qu'une opération de dératisation a eu lieu début décembre. Plusieurs personnes disent que cette opération a été faite à la va-vite et constatent que l'efficacité semble limitée.

Zoé précise que ces opérations dépendent du service hygiène de la ville et qu'un changement de prestataire est en cours.

Elle confirme que des dératisations seront programmées par Est Ensemble Habitat avant et après la démolition de la barre du Clos Français. Plusieurs habitants parlent d'autres solutions pour remplacer le classique : traitement par boîtes à appâts comme l'utilisation de furets ou de chiens. Il est répondu que ces solutions ne fonctionnent que sur des espaces très limités.

Le collectif d'animation propose d'inviter le service hygiène lors d'un prochain conseil de quartier.

PROPRETÉ :

Tout le monde est d'accord pour dire que ce sujet explique en partie le précédent. Un habitant précise qu'une grande partie du problème de la propreté est due au manque de civisme de certains habitants. Les mêmes problèmes persistent, en particulier sur le secteur de la galerie commerciale de la Noue et du foyer Adoma. Les nouveaux points de dépôts volontaires rue Joliot Curie ne semblent pas avoir complètement résolu les choses. Des caméras nomades vont être installées pour lutter contre les dépôts sauvages. Notre élu de quartier Elyes Nefzaoui souligne qu'en 2025, la verbalisation des dépôts sauvages représente 400 000 euros. Il précise qu'un rappel a aussi été fait aux bailleurs pour l'entretien des zones les concernant. Il explique aussi que le ramassage des déchets correspond à 3 marchés différents : le ramassage des ordures ménagères et du tri sélectif, des encombrants et enfin des dépôts sauvages. Les sacs et autres objets déposés à côté des PAVES sont assimilés à des dépôts sauvages.

La campagne annuelle de nettoyage complet des PAVES se termine, un habitant trouve qu'un nettoyage complet par an est insuffisant. Auparavant il y en avait 2 par an.

Une personne aborde aussi la question du nettoyage des halls d'entrée dans les immeubles des bailleurs.

Les corbeilles ne sont pas vidées assez souvent. Ce qui peut entraîner des détritux aux abords des halls. Il souhaite une action plus fréquente des gardiens. Il lui est répondu que cette opération fait partie de la prestation nettoyage, souvent confié à des prestataires qui n'interviennent pas forcément tous les jours.

La question de la déchetterie est aussi évoquée. Plusieurs personnes soulignent la propreté de cet endroit ainsi que la disponibilité des agents mais d'autres insistent sur la difficulté d'utiliser ce lieu quand on n'a pas

de voiture ou la difficulté rencontrée lorsqu'on utilise une voiture dont les papiers ne sont pas sur le territoire d Est Ensemble (voiture de location, famille, ami).

Des pistes de réflexions sont données pour essayer de faire avancer le dossier propreté :

- Sensibilisation des habitants,
- Renforcement de l'autorité et du rôle des gardiens d'immeubles,
- Présence plus importante de la police municipale et brigade propreté,
- Comparaison à faire avec d'autres villes....

Elyes Nefzaoui souligne qu'un travail de sensibilisation est fait avec les écoles. Des habitants s'interrogent sur ce point et disent que, si c'est bien de faire un travail de sensibilisation, ce n'est pas aux enfants de participer à des opérations de ramassage de déchets.

Zoé rappelle qu'il ne faut pas hésiter à signaler les mauvais fonctionnements de PAVES.

ÉCLAIRAGE :

Des pannes sur l'éclairage public et l'absence de réparation sont signalées sur l'ensemble du secteur La Noue Le Clos Français. Des habitants soulignent que cela concerne l'ensemble de la ville.

Il est proposé par Zoé et Elyes Nefzaoui de réfléchir à un arpentage afin de localiser ces dysfonctionnements.

TRAVAUX :

Zoé avait transmis une information sur des futures travaux en février dans certaines rues du secteur.

Un habitant souligne une fois plus de plus la nécessité pour les habitants d'être informés et que les conséquences sur le passage des bus soient affichées. A ce jour il ne semble pas y avoir de démarrage de travaux. Seule la rue Joliot Curie a été fermée suite à la présence de camions liée au chantier des tribunaux.

Un habitant exprime son mécontentement sur la fermeture de cette rue sans avertissement préalable.

Une personne suggère que les places de parkings le long de la barre destinée à la démolition situées côté rue des Clos Français soient laissées libres et les stops parcs enlevés.

DIVERS :

Zoé informe le conseil de quartier de l'arrivée de Meziane Idiri comme nouveau chargé de la gestion urbaine de proximité. Dans un premier temps il prendra cette fonction à mi-temps. Zoé assurera la partie restante en parallèle de ses nouvelles fonctions de responsable adjointe du centre social.

**PROCHAIN CONSEIL DE QUARTIER :
MARDI 14 AVRIL 2026 A 20 h
MAISON DE QUARTIER ANNIE FRATELLINI**

*Un droit de réponse est ouvert à toute personne physique ou morale, nommément citée ou pas.
Et nous nous engageons à le publier.*