

Affichée et publiée le 25 février 2026
en vertu des articles L. 2121-25 et L.2131-1
du code général des collectivités territoriales

CONSEIL MUNICIPAL Séance du 18 février 2026

Liste des délibérations examinées

Pour l'ensemble des délibérations votées lors de ce conseil municipal, Monsieur le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de ces actes et informe que les présentes délibérations peuvent faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Montreuil dans un délai de deux mois à compter de leur publication et de leur réception par le représentant de l'État.

DEL20260218_1. Rapport 2025 sur la situation de la collectivité en matière de développement durable

Le Conseil prend acte

DEL20260218_2. Rapport de situation comparée entre les femmes et les hommes au sein de la ville de Montreuil pour l'année 2025

Le Conseil prend acte

DEL20260218_3. Débat sur les Orientations Budgétaires 2026

Approuvée

DEL20260218_4. Approbation de la convention d'objectifs et de financement 2026-2028 entre la Ville de Montreuil et le Comité de Montreuil du Secours Populaire Français

Approuvée

DEL20260218_5. Approbation d'une convention de partenariat entre le Département de la Seine-Saint-Denis, la Ville de Montreuil et la Ligue pour la Protection des Oiseaux, portant sur un terrain sis 89 rue Saint Antoine

Approuvée

DEL20260218_6. Approbation de la convention de partenariat 2026 entre la Ville de Montreuil et le Groupement de Coopération sociale et médico-sociale Prévention Île-de-France (PRIF), relative à l'organisation d'ateliers de prévention au Centre social Espéranto

Approuvée

DEL20260218_7. Approbation de la convention cadre pour l'année 2026 entre la Ville de Montreuil et l'association "Maîtrisez Votre Energie", Agence Locale de l'Energie et du Climat de l'Est Parisien

Approuvée

DEL20260218_8. Approbation de la convention tripartite de partenariat entre Montreuil Beit Sira et le Réseau de Coopération Décentralisée pour la Palestine (RCDP) 2026-2027

Approuvée

DEL20260218_9. Approbation de la convention d'objectifs et de financement entre l'ONG ACTED, la ville de Montreuil et l'association des ouvriers de Joie 2026-2028

Approuvée

DEL20260218_10. Approbation de la convention d'objectifs et de financement entre la Ville et l'association "Make Your Choice" pour la période 2026 - 2028

Approuvée

DEL20260218_11. Attribution de subventions aux collèges et aux lycées de Montreuil pour l'année scolaire 2025/2026

Approuvée

DEL20260218_12. Approbation du règlement d'attribution des places en crèches municipales à Montreuil

Approuvée

DEL20260218_13. Approbation de la convention de superposition d'affectations du domaine public entre Eau de Paris et la ville de Montreuil portant sur la parcelle située 72 bd de la Boissière, cadastrée section B n°69

Approuvée

DEL20260218_14. Acquisition sur la SAS Acacia Aménagement d'espaces publics de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Boissière-Acacia constitués d'une partie de la place Roger Kasparian

Approuvée

DEL20260218_15. Approbation de l'avenant n°3 à l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain (OPAH-RU) "Fraternité - Croix de Chavaux" (période 2021 - 2027)

Approuvée

DEL20260218_16. Approbation du déclassement et de la désaffectation, et cession d'une emprise foncière située place Berthie Albrecht au pied de l'immeuble BH40, au profit d'Est Ensemble Habitat

Approuvée

DEL20260218_17. Approbation du rapport de la CLECT d'Est Ensemble du 21 janvier 2026

Le Conseil prend acte

DEL20260218_18. Approbation de la convention de service commun de l'Observatoire du territoire entre l'établissement public territorial Est Ensemble et la commune de Montreuil

Approuvée

DEL20260218_19. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODÉRÉ d'un prêt d'un montant de 10 184 747,00 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 65 logements locatifs sociaux (19 PLAI, 33 PLUS, 13 PLS) situés au 21 rue de l'Acacia dans l'ilot F de la ZAC Boissière - Acacia à Montreuil

Approuvée

DEL20260218_20. Garantie à hauteur de 100 % au bénéfice d'ADOMA d'un emprunt d'un montant de 5 071 957,00 €

consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer la construction de la première phase d'une résidence sociale comportant 160 logements (PLAI) située 81-83 rue Edouard Branly à Montreuil

Approuvée

DEL20260218_21. Garantie à hauteur de 100 %, au bénéfice de l'OPH EST ENSEMBLE HABITAT, d'un emprunt d'un montant de 2 274 000,00 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer la réhabilitation de 130 logements de la résidence " Extension 1 " au Morillon à Montreuil

Approuvée

DEL20260218_22. Garantie à hauteur de 100 %, au bénéfice de l'OPH EST ENSEMBLE HABITAT, d'un emprunt d'un montant de 7 677 165,00 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer la réhabilitation de 442 logements de la résidence " Montreau A2 " au Morillon à Montreuil

Approuvée

DEL20260218_23. Garantie à hauteur de 100 %, au bénéfice de l'OPH EST ENSEMBLE HABITAT, d'un emprunt d'un montant de 3 819 310,96 € consenti par Action Logement Services, destiné à financer la réhabilitation de 442 logements de la résidence ' Montreau A2 ' au Morillon à Montreuil

Approuvée

DEL20260218_24. Adhésion à la Centrale d'achat du numérique et des télécoms (CANUT) et approbation de la convention de mise à disposition de l'accord-cadre "Microsoft et Alternatives"

Approuvée

DEL20260218_25. Création d'emplois saisonniers pour le Centre de Vacances de Sampzon de la Ville pour les séjours d'été 2026 et les locations de l'année 2026

Approuvée

DEL20260218_26. Modification du tableau des effectifs

Approuvée

DEL20260218_27. Modification du RIFSEEP (régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel) pour le cadre d'emploi des psychologues territoriaux

Approuvée

DEL20260218_28. Adhésion au contrat groupe d'assurance des risques statutaires de Centre Interdépartemental de Gestion de la petite couronne

Approuvée



Fait à Montreuil

Pour le maire, par délégation

Le directeur des démarches, du droit et du document,

Thibaud MATHYS