

CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 3 décembre 2025

CONVOCATION

Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui aura lieu le :

3 décembre 2025
à 19h00
Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville

à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

I - Adoption du procès-verbal de la séance du 24 septembre 2025

II - Projets de délibération :

1. Election d'un conseiller de territoire au sein de l'établissement public territorial Est Ensemble

Rapporteur : Patrice BESSAC

2. Présentation du rapport de la commission communale pour l'accessibilité pour l'année 2024

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

3. Désignation d'un représentant de la Ville de Montreuil au sein de l'Assemblée générale et au sein du Conseil d'administration de l'Association Médico-Psycho-Pédagogique Éducative 93 (AMPPE 93)

Rapporteur : Patrice BESSAC

4. Approbation d'un protocole de coopération entre la ville de Montreuil et la ville de Beit Sira (Palestine) pour les années 2026-2027

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

5. Approbation de la convention de partenariat entre la commune de Gennevilliers et la commune de Montreuil pour la reconstruction du centre socio-culturel Silwan Al Hayat (anciennement Al Bustan)

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

6. Attribution de la bourse "Jean Guerrin" d'aide à l'écriture d'une oeuvre dramatique pour l'année 2025

Rapporteur : Alexie LORCA

7. Approbation du protocole d'intervention entre l'Établissement Public Territorial Est Ensemble, la Ville de Montreuil et la SIFAE pour lutter contre la dégradation du tissu pavillonnaire

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

8. Création d'une école élémentaire Georges Méliès et modification de la sectorisation scolaire tenant compte du nouveau groupe scolaire Georges Méliès

Rapporteur : Dominique ATTIA

9. Approbation du renouvellement de la convention d'objectifs et de financement entre la ville de Montreuil et l'association Oh Cyclo pour l'année 2026

Rapporteur : Olivier STERN

10. Présentation du rapport annuel 2024 de la SCOP E2S pour la délégation de service public de la crèche Aretha Franklin

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

11. Présentation du rapport annuel 2024 de Crescendo pour la délégation de service public de la crèche Jacqueline de Chambrun

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

12. Présentation du rapport annuel d'activités 2024 de la société SEMACO, titulaire du contrat de cession de service public d'exploitation et de gestion des marchés forains

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

13. Présentation du rapport annuel d'activités 2024 de la société INDIGO, délégataire du service public de stationnement payant sur voirie et hors voirie

Rapporteur : Olivier STERN

14. Présentation du rapport annuel 2024 du Syndicat Intercommunal Funéraire de la Région Parisienne (SIFUREP)

Rapporteur : Florian VIGNERON

15. Présentation du rapport annuel 2024 du Syndicat Intercommunal de la Périphérie de Paris pour les Energies et les Réseaux de Communication (SIPPEREC)

Rapporteur : Yann LEROY

16. Présentation du rapport annuel 2024 du Syndicat intercommunal pour le Gaz et l'électricité en Ile-de-France (SIGEIF)

Rapporteur : Yann LEROY

17. Présentation du rapport annuel 2024 de Tables Communes - Restauration publique écoresponsable

Rapporteur : Dominique ATTIA

18. Remises gracieuses pour des familles en difficulté

Rapporteur : Dominique ATTIA

19. Attribution de subventions aux établissements du primaire pour l'année scolaire 2025/2026

Rapporteur : Dominique ATTIA

20. Approbation de la convention entre l'association ESPUMA, l'Education nationale et la ville de Montreuil relative aux cycles d'initiation aux arts du cirque à destination des écoles maternelles de la ville pour l'année 2026

Rapporteur : Dominique ATTIA

21. Approbation de la convention triennale de partenariat entre la ville de Montreuil et l'Education nationale relative aux ateliers pédagogiques d'éveil artistique de l'Instrumentarium pour les écoles maternelles et élémentaires

Rapporteur : Dominique ATTIA

22. Approbation de la convention entre la ville de Montreuil, l'Education nationale et l'Association Sportive de Tennis de Montreuil (ASTM) relative aux cycles d'initiation au tennis à destination des écoles élémentaires pour l'année 2026

Rapporteur : Dominique ATTIA

23. Approbation de la convention d'objectifs et de financement 2026-2028 entre la Ville et l'association "La Girandole"

Rapporteur : Alexie LORCA

24. Adhésion au réseau Chainon Île-de-France

Rapporteur : Alexie LORCA

25. Adhésion au Groupement de commandes pour des achats pour la restauration collective dénommé ' SYNERGIES COMMUNES ' dont Tables Communes est le coordonnateur

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

26. Avis de la commune sur le projet d'ouverture d'une micro-crèche "Le Parfum de la vie" sise 48 rue Alexis Lepère à Montreuil

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

27. Avis de la commune sur le projet d'ouverture d'une crèche de 24 berceaux "La Maison de Jeanne" au 4 rue Thomas Sankara

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

28. Dérogation municipale au principe du repos dominical des salariés des établissements de commerce de détail pour l'année 2026 - avis du conseil municipal

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

29. Approbation de la convention de mise en place d'un correspondant ville-justice entre la ville de Montreuil et le procureur de la République

Rapporteur : Loline BERTIN

30. Approbation de la convention entre la Métropole du Grand Paris et la Ville de Montreuil au titre du programme "Appropriation Métropolitaine - Parcours Administration Interne"

Rapporteur : Olivier STERN

31. Attribution d'un nom temporaire pour le boulevard urbain du tramway T1

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

32. Approbation de l'avenant n°1 au protocole d'accord transactionnel entre Montreuil Altaïs et la ville de Montreuil

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

33. Approbation de la délégation à la Ville de l'enveloppe attribuée à l'EPT Est Ensemble par la Région Ile-de-France au titre du dispositif de la convention régionale de développement urbain (CRDU) sur les projets de renouvellement urbain - La Noue Clos Français et Le Morillon

Rapporteur : Thomas METTEY

34. Adhésion de la Ville à la Fondation du Patrimoine et approbation d'une convention de partenariat

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

35. Approbation de l'avenant n°5 à la convention financière encadrant les conditions financières et patrimoniales du transfert de la ZAC Fraternité (PNRQAD) à Montreuil

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

36. Approbation de l'avenant n°3 à la convention financière du Dispositif Intercommunal de Lutte contre l'Habitat Indigne (DILHI) entre Est Ensemble et la Ville de Montreuil

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

37. Cession d'une emprise foncière de 2 m² au sein d'une parcelle appartenant à la Ville de Montreuil sise 12 bis rue Léon Loiseau, cadastrée section Y n° 239, au profit de Monsieur Frédéric Losseroy et Madame Elisa Bindini

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

38. Approbation du déclassement et de la désaffectation, et cession d'une emprise foncière située place Berthie Albrecht au pied de l'immeuble BH40, au profit d'Est Ensemble Habitat

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

39. Approbation de la convention constitutive d'un groupement de commandes entre l'Etablissement Public Territorial Est Ensemble et les villes de Bagnolet, son CCAS et sa Caisse des Ecoles, Bondy et son CCAS, des Lilas et son CCAS, Montreuil, Pantin, son CCAS et sa Caisse des Ecoles, le Pré Saint-Gervais et son CCAS, Romainville, son CCAS et sa Caisse des Ecoles relatif à la passation d'un marché public pour l'achat de mobilier de bureau et de réunion.

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

40. Approbation de la cession de téléphones fixes appartenant à la Ville au profit de la société Reload systems

Rapporteur : Olivier STERN

41. Budget 2025 - Nouvelles subventions à des associations

Rapporteur : Nathalie LANA

42. Admission en non-valeur de produits irrécouvrables au titre de l'année 2025

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

43. Autorisation d'ouverture par anticipation de crédits d'investissement 2026 avant le vote du Budget Primitif 2026

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

44. Budget 2026 - Avances de subventions aux associations

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

45. Délibération globale relative aux tarifs municipaux à compter du 1er janvier 2026 (tarifs "année civile") et à compter du 1er septembre 2026 (tarifs "année scolaire")

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

46. Autorisation donnée au comptable pour la régularisation des écritures liées à la dissolution du SICIM

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

47. Approbation de la convention entre la ville de Montreuil et le Centre communal d'action sociale (CCAS) de Montreuil régissant les dispositions de remboursement par le CCAS à la Ville de la contribution annuelle versée au syndicat intercommunal Tables Communes au titre de la fourniture de repas aux résidences autonomie gérées par le CCAS de Montreuil.

Rapporteur : Florian VIGNERON

48. Modification du tableau des effectifs.

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

49. Information du conseil municipal de la mise à disposition de fonctionnaires auprès du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) et de la caisse des écoles

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

50. Présentation du rapport social unique 2024 (RSU 2024) et de l'index égalité professionnelle hommes/femmes 2024

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

51. Création d'emplois saisonniers pour le Centre de Vacances d'Allevard de la Ville de Montreuil pour le séjour jeunesse des congés Hiver 2026

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

52. Approbation de la convention-cadre d'adhésion aux missions de médiation préalable obligatoire et de médiation à l'initiative du juge administratif ou des parties du Centre Interdépartemental de Gestion de la Petite Couronne de la région Ile-de-France (CIG Petite Couronne).

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

53. Approbation de la convention-cadre du CIG Petite Couronne relative aux missions facultatives en matière de

prévention, de santé et d'action sociale au travail

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

54. Approbation de la demande d'adhésion de la ville de Neuilly Plaisance au Syndicat Intercommunal Funéraire en Région Parisienne (SIFUREP)

Rapporteur : Florian VIGNERON

55. Modification d'un représentant du conseil municipal désigné par la délibération DEL20200624_20 du conseil municipal du 24 juin 2020 relative à la désignation de représentants du conseil municipal au sein des écoles maternelles et élémentaires

Rapporteur : Patrice BESSAC

56. Modification d'un représentant du conseil municipal désigné par la délibération DEL20200624_31 du conseil municipal du 24 juin 2020 relative à la désignation de représentants du conseil municipal au sein de l'association ' réseau national des collectivités pour l'habitat participatif '

Rapporteur : Patrice BESSAC

III - Décisions prises en vertu de l'article L. 2122-22 du code général des collectivités territoriales depuis la dernière réunion du conseil municipal



Fait à Montreuil, le 24 novembre 2025

Le maire

Patrice BESSAC