RÉAMÉNAGEMENT DE LA CROIX DE CHAVAUX - PHASE 2
ÉVÈNEMENT DE LANCEMENT

mardi 3 octobre 2023 - halle du marché

Montreuil.fr

OSTY ET ASSOCIÉS
ANYOJI BELTRANDO

Croix de Chavaux
PARKING
meilleurtaux.com
Optical
CENTRE COMMERCIAL
MAAF
véhicule 100% électrique
CETTE ANNÉE ENCORE,
LES PETITS MONTREUILLOIS
VONT APPRENDRE
DE BELLES CHOSES

Mot d’accueil des élus - 10 mins
Patrice Bessac, *Maire de Montreuil*
Gaylord Le Chéquer, *1er adjoint au Maire de Montreuil délégué à la ville résiliente, urbanisme, espaces publics, grands travaux de transports et protection des Murs à Pêches*

Présentation de l’équipe de maîtrise d’oeuvre - 5 mins
Groupement Osty et Associés

Rappel du plan guide urbain participatif - 10 mins
Groupement Osty et Associés

Périmètre des travaux et calendrier - 5 mins
Ville de Montreuil

Présentation des enjeux perçus par l’équipe - 10 mins
Groupement Osty et Associés

MOT D'ACCUEIL DES ÉLUS

Patrice Bessac, Gaylord Le Chéquer

PRÉSENTATION DE L'ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'OEUVRE

Jacqueline Osty - Osty et Associés

UNE ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE PLURIDISCIPLINAIRE

Osty et Associés, *paysagiste-urbaniste, Grand Prix de l'Urbanisme 2020 et Grand Prix National du Paysage 2018*
Anyoji Beltrando, *urbaniste-architecte*

Explain, *bureau d'études - Mobilités / Circulation*
OGI, *bureau d'études - VRD / Espaces Publics / Économie*
Cabinet Merlin, *bureau d'études - Génie Civil / OPC*
Tribu, *bureau d'études - Environnement / Développement Durable*

Gilles Brusset, *artiste plasticien*
Atelier Coup d'Éclat, *concepteur lumière*

Osty et Associés, paysagiste-urbaniste

Les promenades de Reims, Osty et Associés

Espace Feydeau-Commerce à Nantes, Osty et Associés

Parc Martin Luther King à Paris, Osty et Associés

ZAC du Port à Pantin, Osty et Associés

Anyoji Beltrando, urbaniste-architecte

La parcelle Y à Champs-sur-Marne, Anyoji Beltrando

Atelier de concertation - Jardins familiaux à Champs-sur-Marne, Anyoji Beltrando

La Place est à Nous #1, été 2017, Anyoji Beltrando

La Place est à Nous #2, été 2018, Anyoji Beltrando

RAPPEL DU PLAN GUIDE URBAIN PARTICIPATIF

Yannick Beltrando - Anyoji Beltrando

DÉROULÉ DES ÉTUDES ET DE LA CONCERTATION - PHASE 1

2015
Diagnostic urbain de la Croix de Chavaux

2016
17 mai ⟶ Évènement de lancement
11 juin ⟶ Atelier #1 du plan guide : scénarios d'aménagement
10 décembre ⟶ Atelier #2 du plan guide : avenue Paul Langevin

Été 2017
« La Place est à Nous ! » #1
Piétonnisation de l'avenue Paul Langevin

Été 2018
« La Place est à Nous ! » #2
Piétonnisation du Nord de la Croix de Chavaux
Et aménagements des pistes cyclables transitoires

Plan guide urbain participatif porté par le groupement Anyoji Beltrando

2019
Aménagements définitifs de la place Langevin
Aire de jeux, équipements sportifs et espaces verts

Aménagements réalisés par la Ville de Montreuil

⟶ **Validation commune et concertée du plan guide urbain participatif**

Réunion publique de lancement du plan guide participatif, 17 mai 2016

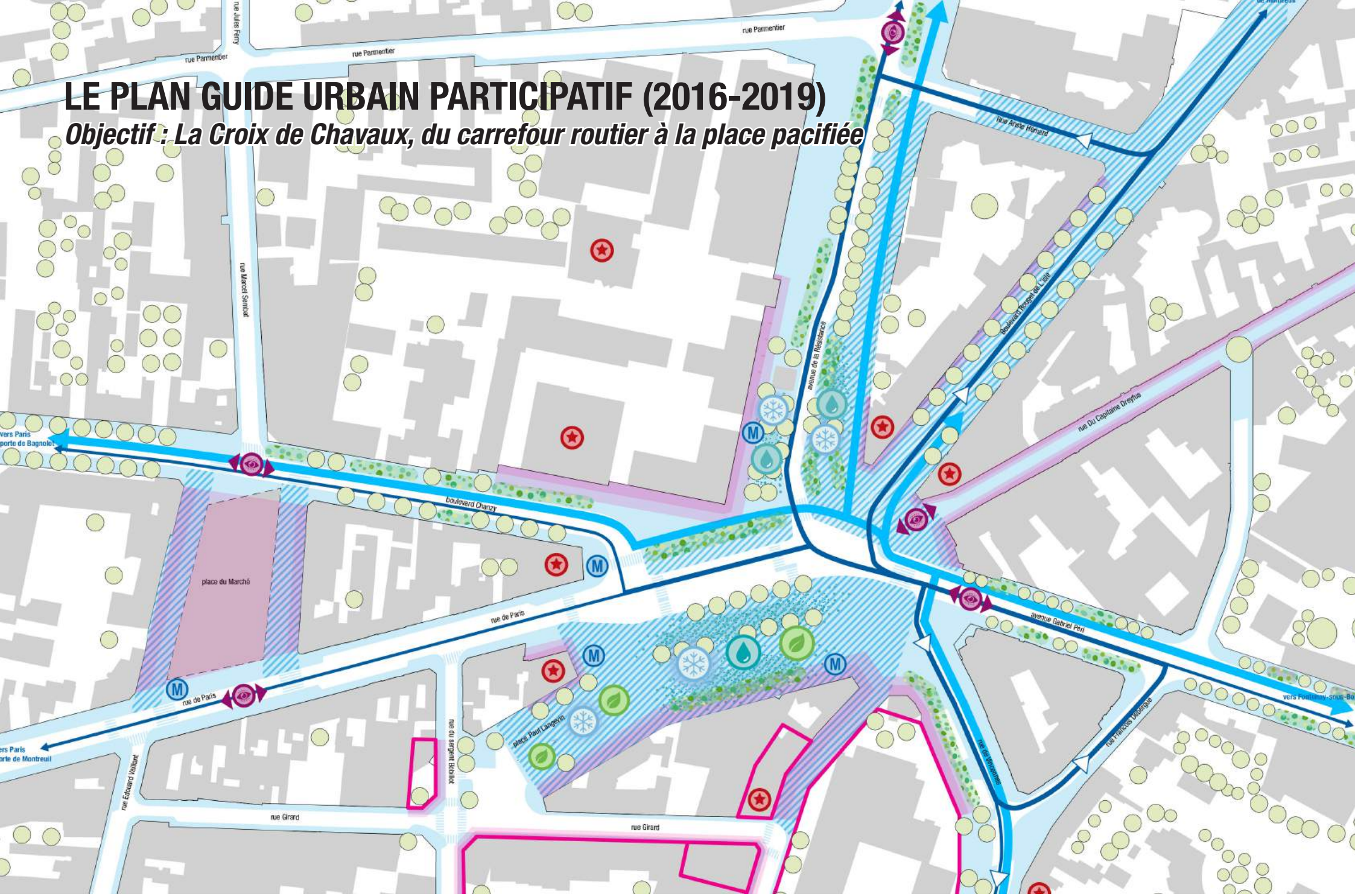
La Place est à Nous ! #1, été 2017

La Place est à Nous ! #2, été 2018

Aménagements définitifs de la place Paul Langevin, 2019

LE PLAN GUIDE URBAIN PARTICIPATIF (2016-2019)

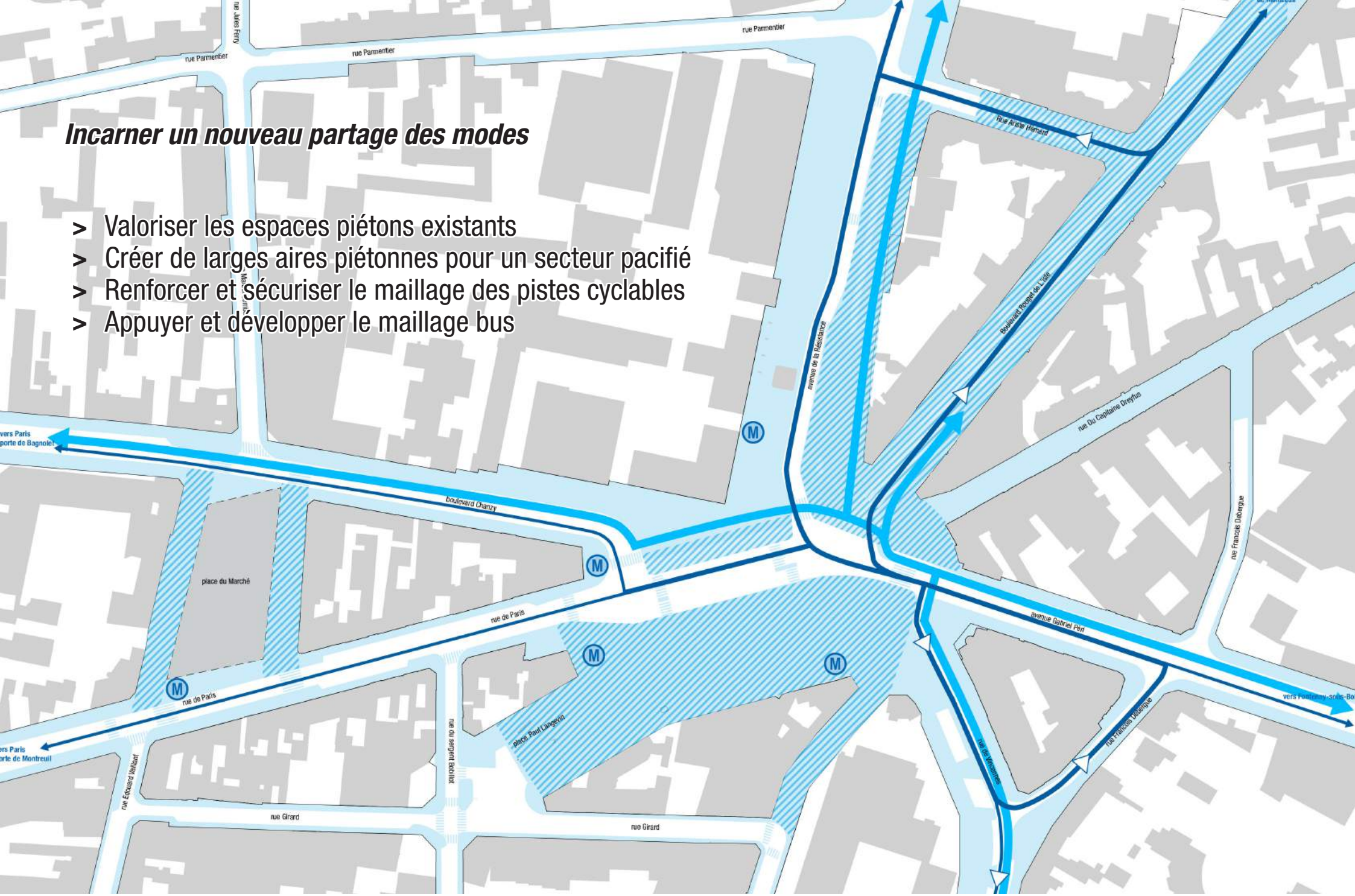
Objectif : La Croix de Chavaux, du carrefour routier à la place pacifiée



Extrait du schéma de synthèse des enjeux du plan guide urbain participatif

Incarner un nouveau partage des modes

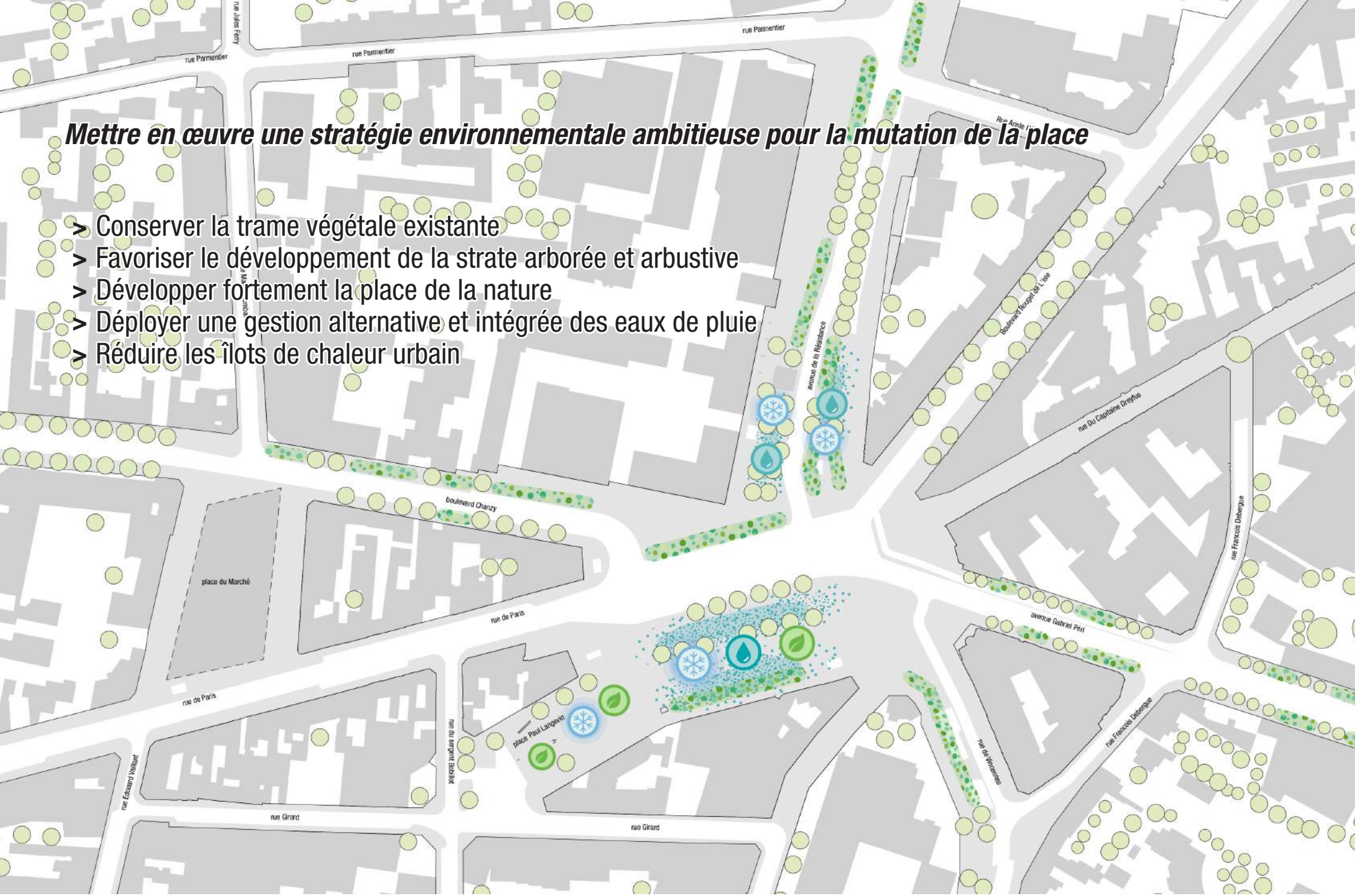
- > Valoriser les espaces piétons existants
- > Créer de larges aires piétonnes pour un secteur pacifié
- > Renforcer et sécuriser le maillage des pistes cyclables
- > Appuyer et développer le maillage bus



Extrait du schéma de synthèse des enjeux du plan guide urbain participatif

Mettre en œuvre une stratégie environnementale ambitieuse pour la mutation de la place

> Conserver la trame végétale existante
> Favoriser le développement de la strate arborée et arbustive
> Développer fortement la place de la nature
> Déployer une gestion alternative et intégrée des eaux de pluie
> Réduire les îlots de chaleur urbain



Extrait du schéma de synthèse des enjeux du plan guide urbain participatif

LANCEMENT DU CHANTIER DU RÉAMÉNAGEMENT DE LA PLACE

Enjeux, périmètre et calendrier

Services de la Ville de Montreuil

RAPPEL DES ENJEUX

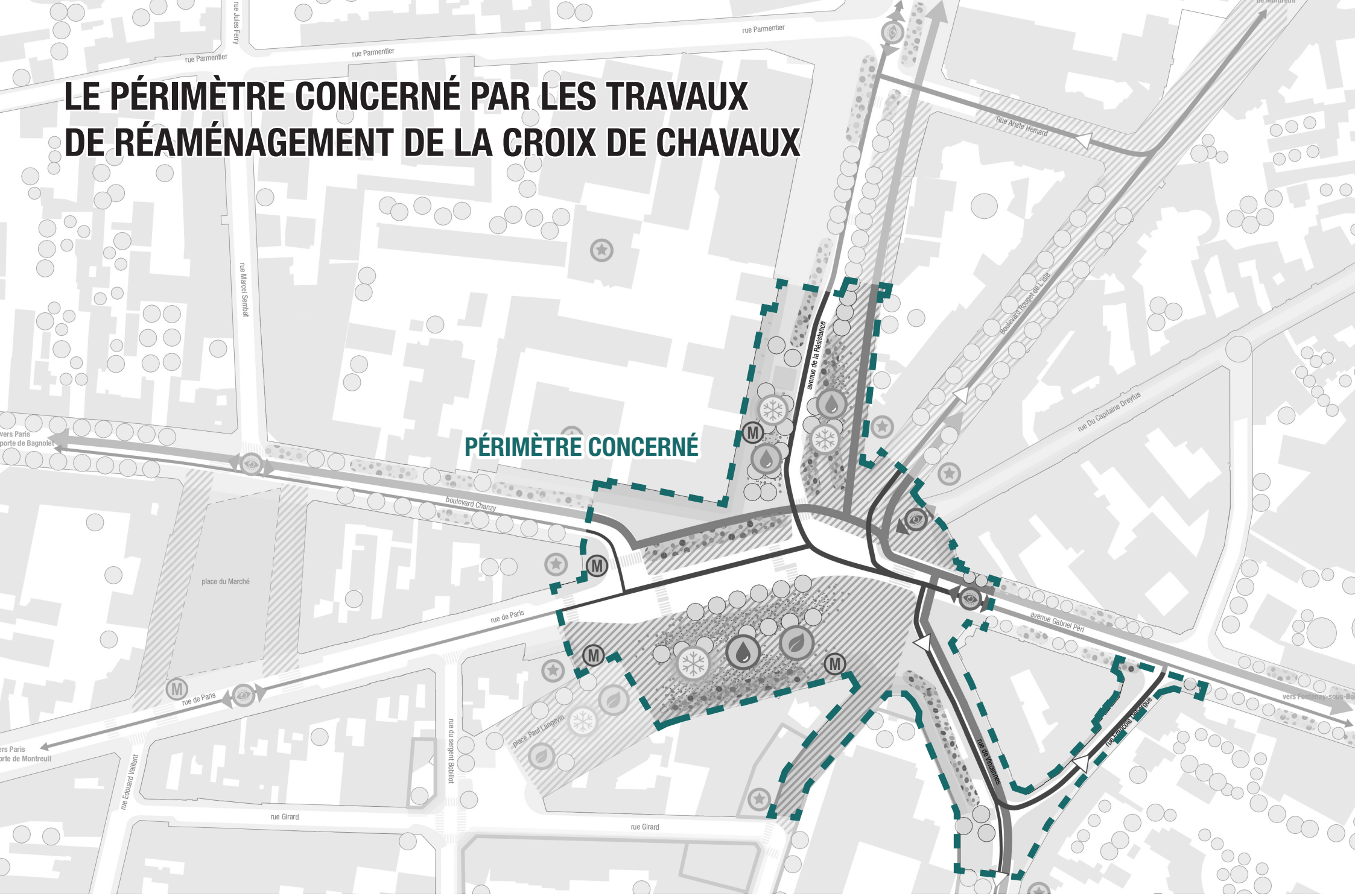
> **Créer une place** en **partageant davantage les voies de circulation** vieillissantes, quasiment entièrement dévolues à l'automobile, en **priorisant les piétons**, en **créant des continuités cyclables** et en **permettant l'arrivée d'une nouvelle offre de bus**

> **Renaturer l'espace public** (planter pour créer des espaces ombragés, planter pour assurer les continuités écologiques, planter pour garantir la biodiversité, planter pour inciter à la flânerie)

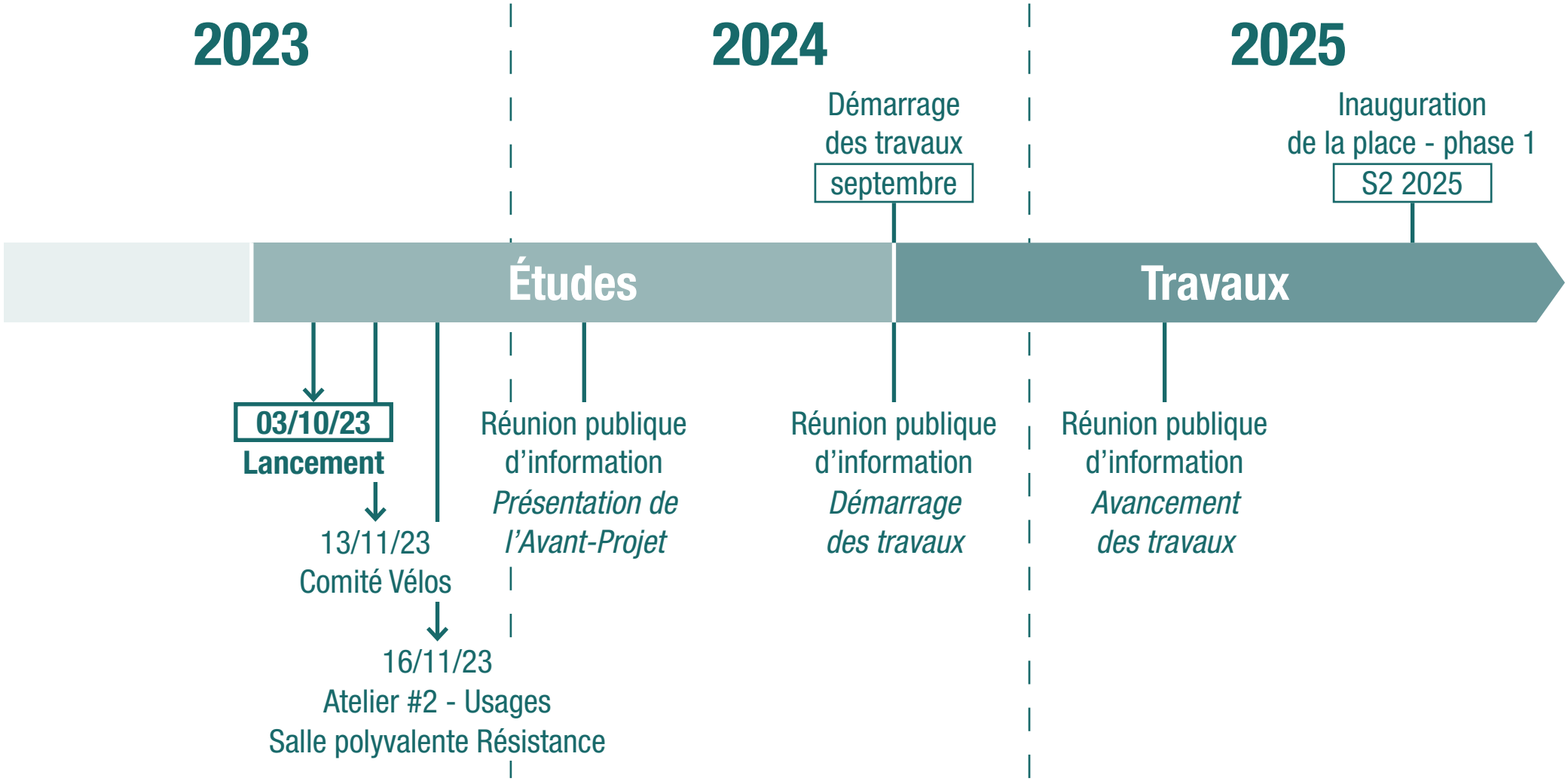
> **Travailler la matérialité du sol** (qualité et pérennité) **et sa continuité** (lisibilité et fluidité des flux) en **harmonisant le mobilier urbain**, en **mettant en valeur la vie nocturne de la place**, en **redonnant sa majesté au monument à la Résistance**, en **valorisant la stèle Jacques-Duclos**, en **développant une dimension artistique des lieux** le tout en **veillant à la lutte contre le réchauffement climatique**

> **Maintenir les capacités du lieu à accueillir une intensité d'usages** (commerces notamment), esprit même de la Croix-de-Chavaux

LE PÉRIMÈTRE CONCERNÉ PAR LES TRAVAUX DE RÉAMÉNAGEMENT DE LA CROIX DE CHAVAUX



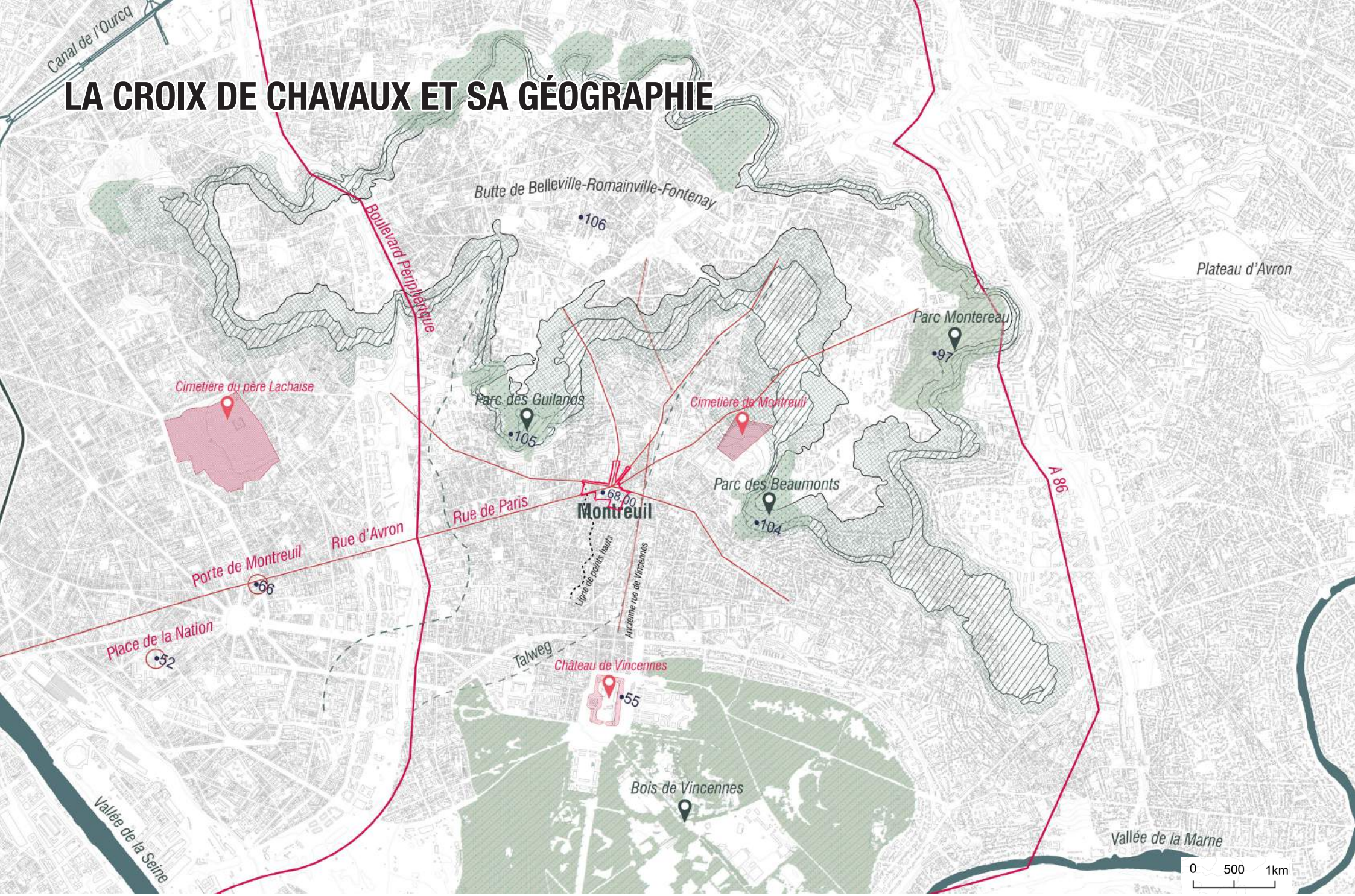
CALENDRIER PRÉVISIONNEL



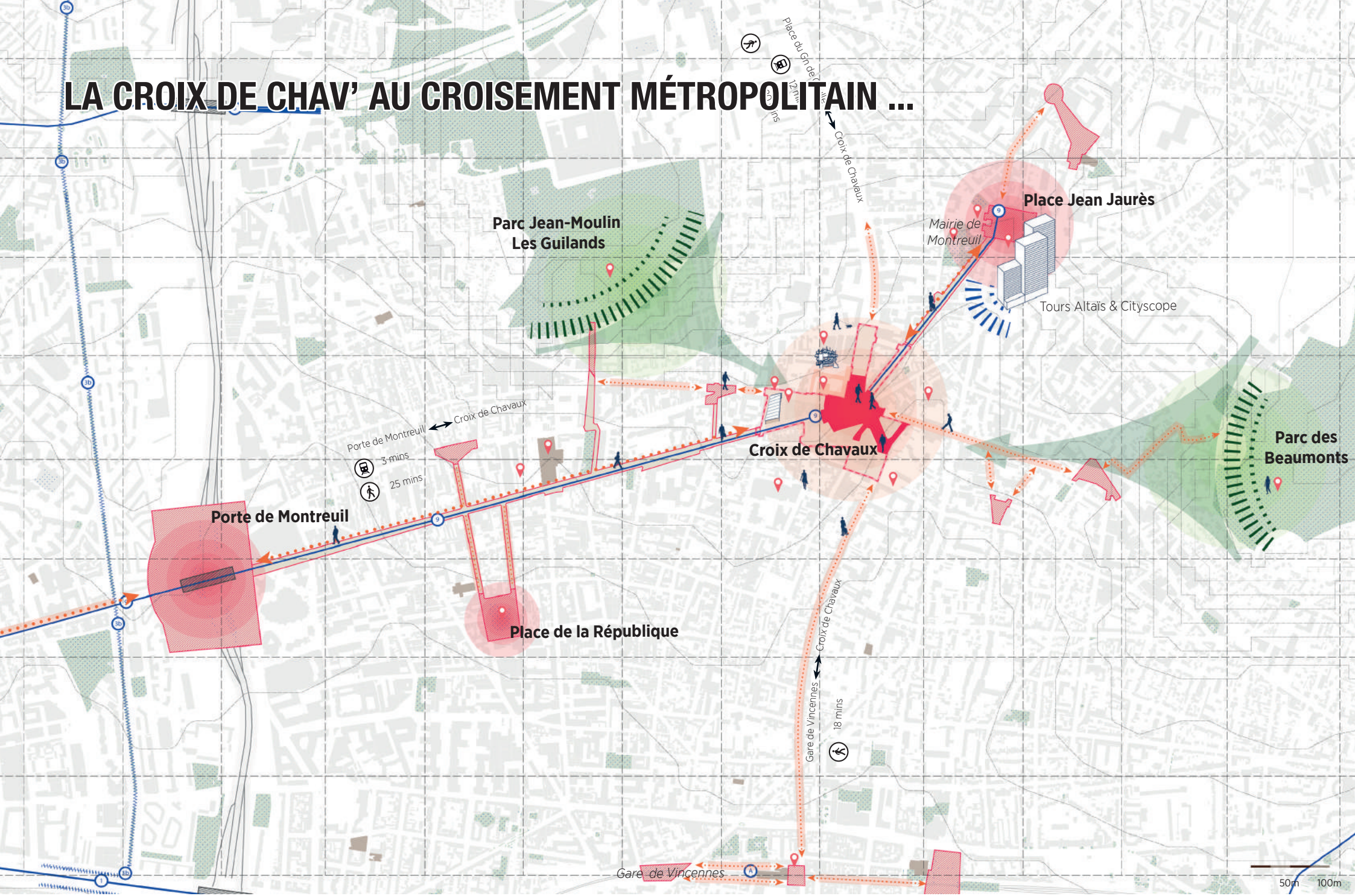
PRÉSENTATION DES ENJEUX PERÇUS PAR L'ÉQUIPE

Jacqueline Osty, Osty et Associés

LA CROIX DE CHAVAUX ET SA GÉOGRAPHIE



LA CROIX DE CHAV' AU CROISEMENT MÉTROPOLITAIN ...

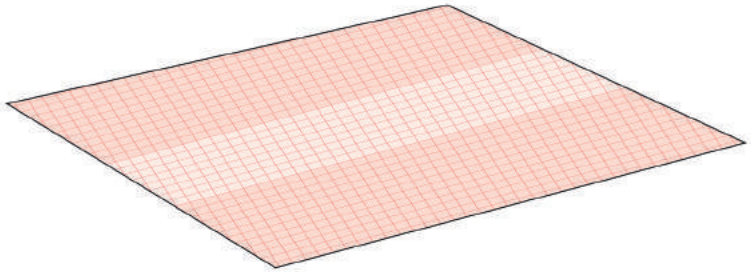


... ET DES PAYSAGES CONTRASTÉS

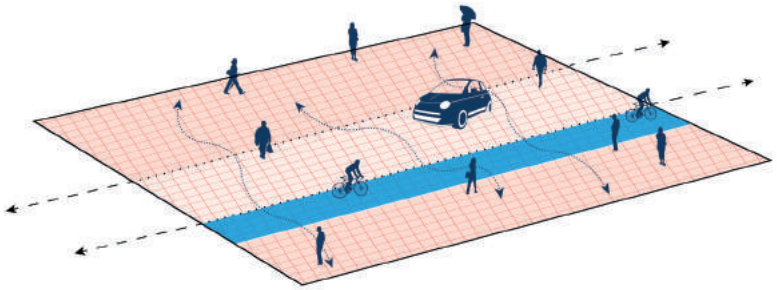
... ET DES PAYSAGES CONTRASTÉS

LE THÉÂTRE DE LA VIE MONTREUILLOISE

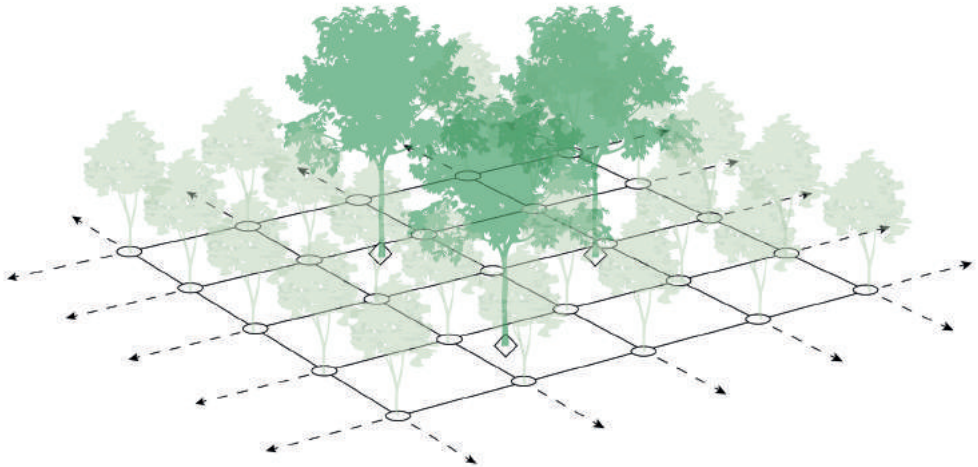
LA CROIX DE CHAVAUX
COMME PLATEAU URBAIN



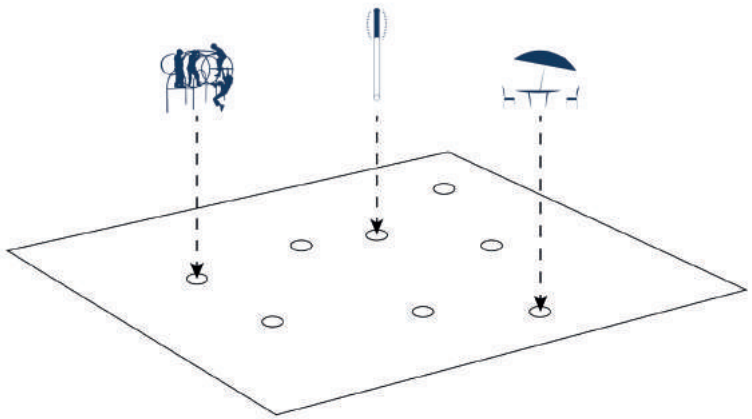
Un sol uniforme



Une priorité aux mobilités douces

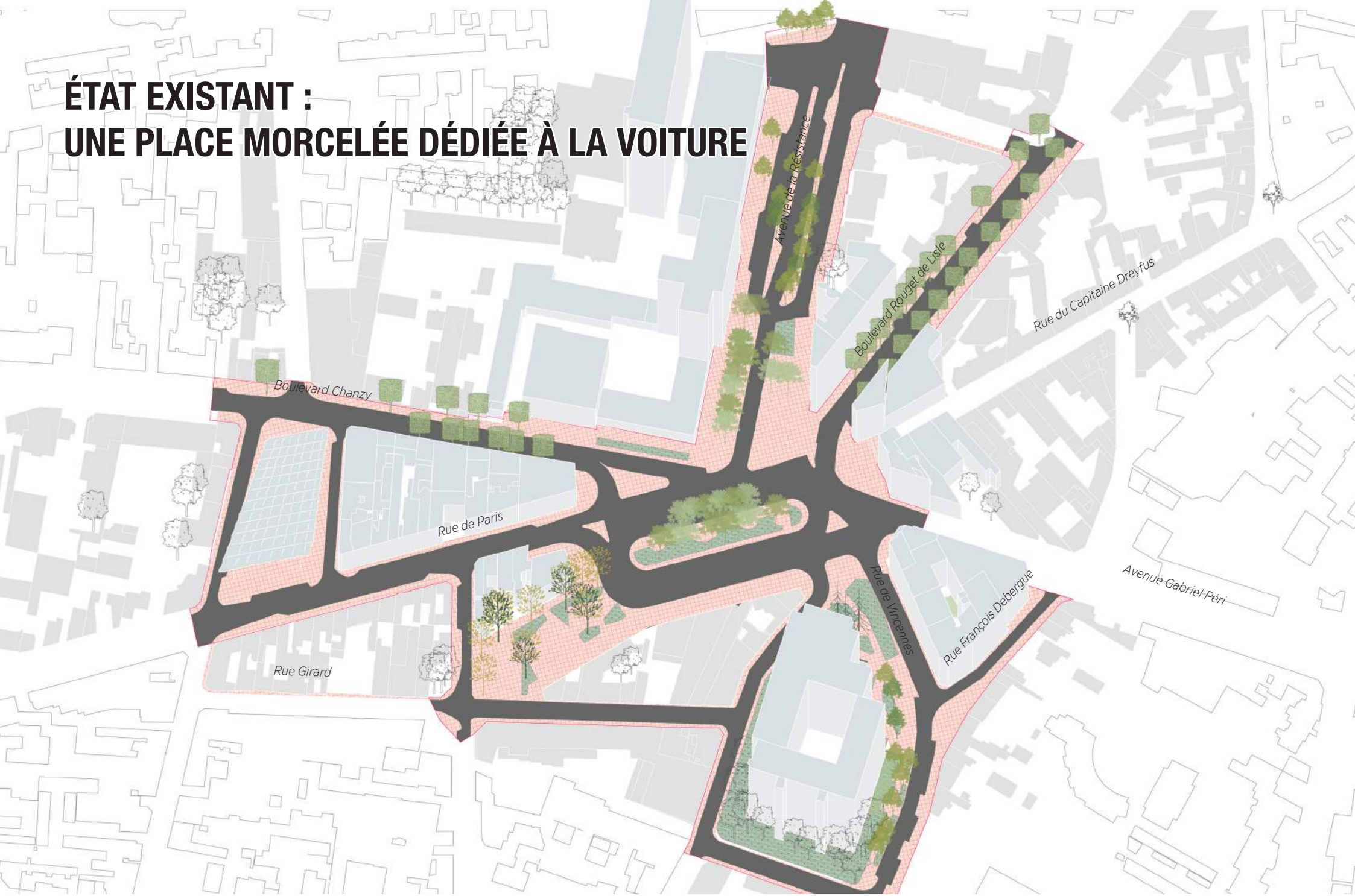


Densifier et diversifier les strates de plantation

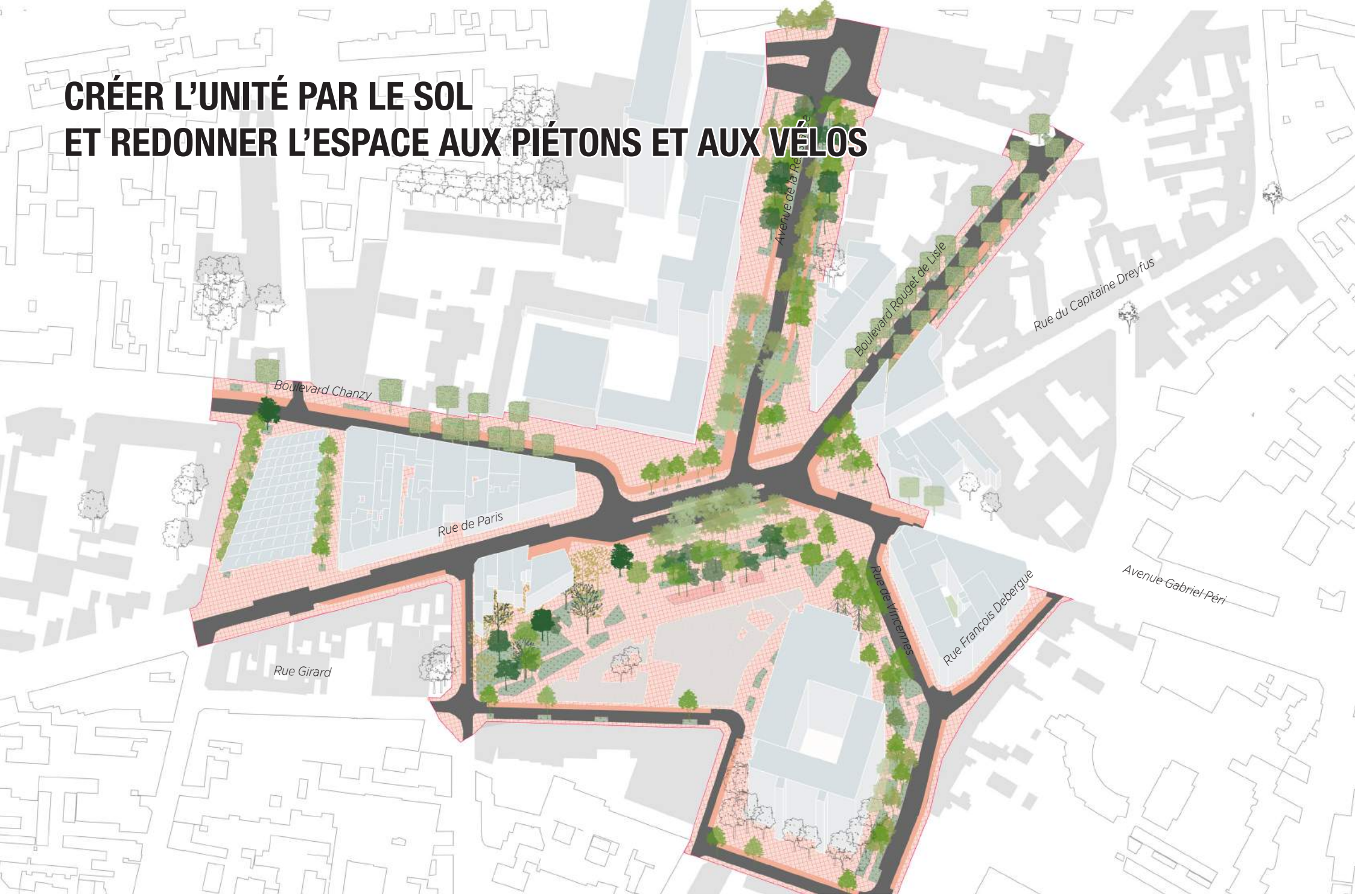


Conforter et diversifier les usages

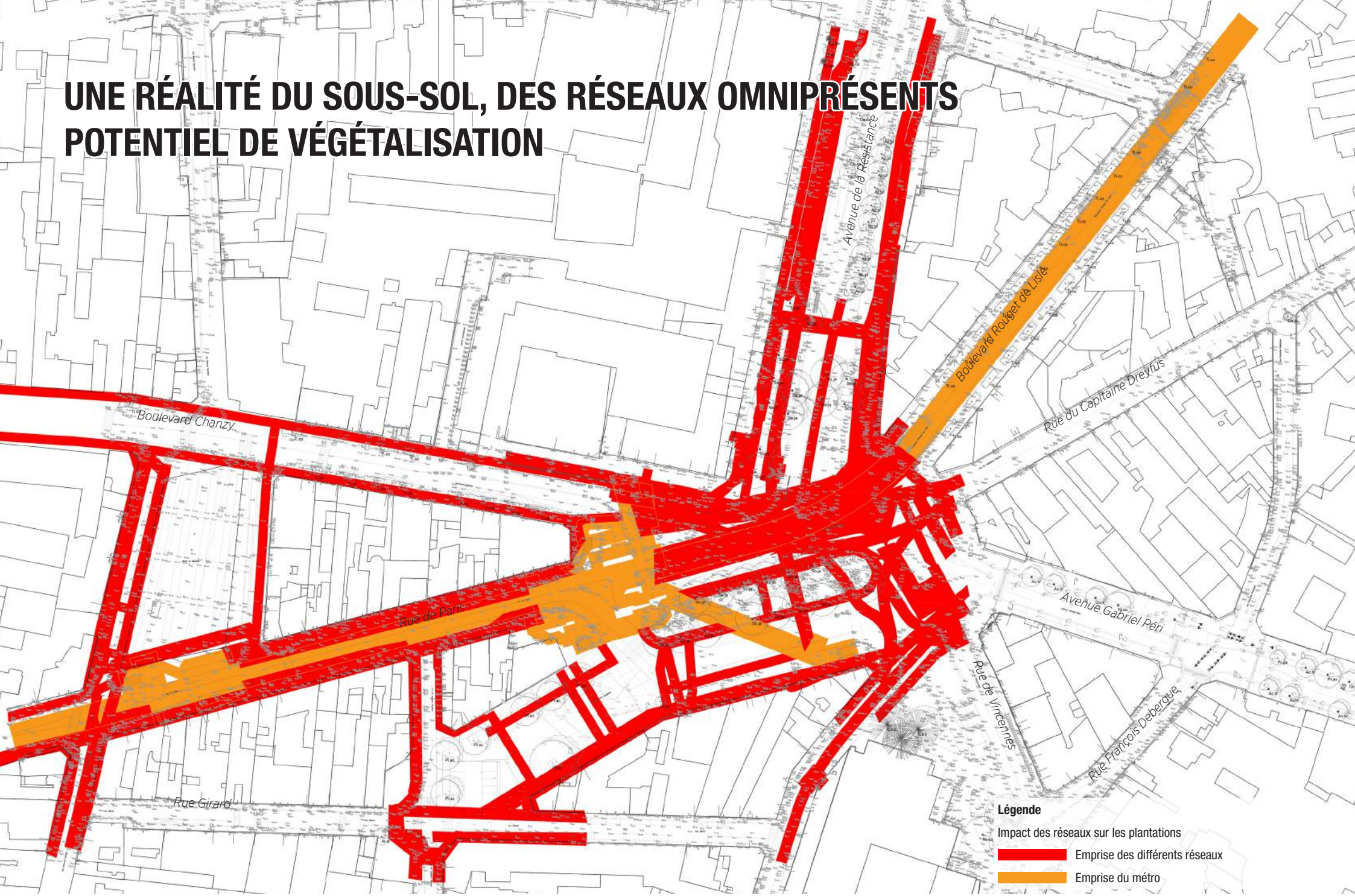
ÉTAT EXISTANT :
UNE PLACE MORCELÉE DÉDIÉE À LA VOITURE



CRÉER L'UNITÉ PAR LE SOL
ET REDONNER L'ESPACE AUX PIÉTONS ET AUX VÉLOS



UNE RÉALITÉ DU SOUS-SOL, DES RÉSEAUX OMNIPRÉSENTS
POTENTIEL DE VÉGÉTALISATION



MERCI