

CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 9 décembre 2020

CONVOGATION

Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui aura lieu le :

9 décembre 2020
à 19h00
Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville

à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

I - Adoption du procès-verbal de la séance du 4 novembre 2020

II - Projets de délibération :

1. Budget 2020 - décision modificative n°1

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

2. Autorisation d'ouverture par anticipation de crédits d'investissement 2021 avant le vote du Budget Primitif 2021

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

3. Avances sur les subventions 2021 à verser à certaines associations et établissements publics avant l'adoption du Budget Primitif 2021

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

4. Adhésion au Pacte de Milan

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

5. Soutien à la production agricole qualitative et bio, de proximité, en circuit court - attribution d'une subvention à l'association coopération pour une ambition Agricole Rurale et Métropolitaine d'Avenir (CARMA)

Rapporteur : Mireille ALPHONSE

6. Reconstitution du dispositif d'aide municipale aux travaux d'amélioration de la performance énergétique des logements

Rapporteur : Yann LEROY

7. Dénomination du mail Chanzy - Mail Thérèse Clerc

Rapporteur : Patrice BESSAC

8. Dénomination de la place Gisèle Halimi

Rapporteur : Patrice BESSAC

9. Dénomination du square Simone Veil

Rapporteur : Patrice BESSAC

10. Approbation du lancement d'une souscription publique pour la restauration du site des Murs à Pêches en partenariat avec la Fondation du Patrimoine et de la convention de souscription correspondante

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

11. Approbation de la convention de la 2ème OPAH-RU Fraternité - Croix de Chavaux

Rapporteur : Stéphan BELTRAN

12. Approbation et signature de la convention d'objectifs et de moyens entre le département de la Seine Saint-Denis et la ville de Montreuil pour l'amélioration de la santé bucco-dentaire

Rapporteur : Olivier MADAULE

13. Adhésion à l'expérimentation "Équip'Addict développement harmonisé du dispositif des microstructures médicales d'addiction"

Rapporteur : Olivier MADAULE

14. Approbation de la convention de partenariat relative au financement d'évaluations médicosociales précoces de personnes âgées fragilisées

Rapporteur : Michelle BONNEAU

15. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville et le pôle adulte APEI Les papillons blancs de Vincennes relative aux démarches de prévention médicale

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

16. Approbation de la convention pluriannuelle d'objectifs et de financement avec le Centre de promotion de la littérature jeunesse (CPLJ-93)

Rapporteur : Alexie LORCA

17. Attribution de subventions aux écoles maternelles et élémentaires dans le cadre des projets scolaires pour l'année scolaire 2020/2021

Rapporteur : Dominique ATTIA

18. Approbation des conventions relatives à la mise en place des "colos apprenantes" dans le cadre des vacances apprenantes à intervenir entre le ministère de la santé et des solidarités, le ministère de l'éducation nationale et de la jeunesse, le ministère de la ville et du logement et la ville de Montreuil

Rapporteur : Méline LE GOURRIEREC

19. Approbation des conventions de partenariat 2021-2023 entre la ville de Montreuil et les associations d'accueil de la petite enfance de Montreuil.

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

20. Attribution de subventions aux associations "Construire ensemble Montreuil (ACEM)", "Protection Civile Paris Seine (PCPS) Antenne Montreuil", "La Factory and Co" au collectif d'association "Arbblock", "Root Cause" et "Groupe Recherche Action Art Citoyenneté Education (GRAACE)"

Rapporteur : Nathalie LANA

21. Attribution d'une subvention à l'association Le MORIBAR

Rapporteur : Nassera DEFINEL

22. Attribution d'une subvention à l'association Le FAIT TOUT

Rapporteur : Nassera DEFINEL

23. Avenant n° 3 convention d'objectifs et de partenariat entre la ville de Montreuil et l'association Rues et Cités

Rapporteur : Méline LE GOURRIEREC

24. Attribution de subventions aux associations dans le cadre du Fonds d'Initiatives Associatives (FIA) session 3

Rapporteur : Thomas METTEY

25. Approbation de la convention de gestion relative à la mise en œuvre du projet du budget participatif « la Cité des Petits »

Rapporteur : Julien CONSALVI

26. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville et le Centre communal d'action sociale (CCAS) relative à la mise à disposition de moyens humains pour le dispositif "Projet Insertion Emploi" pour l'année 2021.

Rapporteur : Florian VIGNERON

27. Approbation de la convention 2021-2023 entre la Ville et la régie de quartier de Montreuil

Rapporteur : Djeneba KEITA

28. Approbation de la convention de coopération entre la Ville et le Département de Seine-Saint-Denis relative à la mise en œuvre des clauses sociales dans les marchés publics en Seine-Saint-Denis pour la période 2020-2022

Rapporteur : Djeneba KEITA

29. Approbation de deux conventions pluriannuelles d'objectifs et de financement entre la ville et deux associations impliquées dans le champ de l'intégration - Femmes de la Boissière et Taferka

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

30. Approbation de la convention d'objectif et de financement entre la ville de Montreuil et l'Association des Femmes Maliennes

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

31. Attribution de subventions aux associations « Solidarité et développement de Tambacara en France », « Association pour le développement de Sinthiou Moussa et ses environs » et « Cheick Nico France » dans le cadre de l'appel à projets "Soutien aux projets des acteurs de la Solidarité internationale et de l'éducation à la citoyenneté mondiale" pour l'édition 2020

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

32. Convention tripartite relative à l'accueil d'un volontaire en service civique malien mis à disposition du collège Politzer

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

33. Convention partenariale avec le foyer de jeunes travailleurs de Rosny pour l'hébergement de volontaires en service civique maliens
Rapporteur : Halima MENHOUDJ
34. Attribution de subventions aux associations de commerçants de la Ville : Association des commerçants du Cœur de Montreuil, Association des commerçants du Bel Air, Association des Commerçants de la rue de l'Église et Association des Commerçants et des Riverains du Haut Montreuil
Rapporteur : Frédéric MOLOSSI
35. Dérogation au repos dominical dans le commerce de détail pour l'année 2021
Rapporteur : Frédéric MOLOSSI
36. Approbation de la convention avec l'Agence Nationale de Traitement Automatisé des Infractions (ANTAI) dans le cadre de la réforme du stationnement payant à compter du 1er janvier 2021
Rapporteur : Olivier STERN
- ~~37. Approbation du remboursement ou du report des abonnements en raison de la fermeture et de la réouverture progressive du centre sportif Arthur Ashe liées à la covid-19
Rapporteur : Olivier CHARLES~~
38. Désignation du représentant du conseil municipal au sein du fonds de dotation "Montreuil Solidaire"
Rapporteur : Patrice BESSAC
39. ZAC Faubourg - Avis favorable sur le dossier de clôture de la ZAC
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
40. ZAC Cœur de Ville - Avenant n°13 de clôture au traité de concession publique d'aménagement, à passer entre la Ville, SÉQUANO AMÉNAGEMENT et Est Ensemble
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
41. ZAC Cœur de ville - Suppression de la zone d'aménagement concerté et son périmètre
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
42. Approbation par la Ville de Montreuil du modificatif et du rectificatif de l'État Descriptif de Division en Volumes portant sur la tour Cityscope, sise rue du Capitaine Dreyfus
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
43. ZAC Boissière Acacia - Approbation du remboursement de la TVA au profit de la SAS Acacia Aménagement suite à la remise du terrain à bâtir sis 270 boulevard de la Boissière pour la création d'un équipement scolaire
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
44. Approbation d'une convention de partenariat entre la Confédération nationale du logement (CNL), section locale de Montreuil, et la Ville de Montreuil
Rapporteur : Stéphan BELTRAN
45. Régularisation foncière et cession au profit de Mme Ferreira Célia et ses enfants Carlos et Nathalie Ferreira sise 123 rue Saint-Denis cadastrée section N n°69
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
46. Régularisations foncières entre la Ville et l'OPHM situées dans le quartier Bel Air Sud
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

47. Cession par la Ville de Montreuil au profit de la SCI KADIMO du bien sis 66 rue Edouard Branly cadastré section I n°46

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

48. Tour Altais - Approbation de la convention de groupement

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

49. Délibération globale relative aux tarifs municipaux à compter du 1er janvier 2021 (tarifs « année civile »)

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

50. Admission en non-valeur de produits irrécouvrables au titre de l'année 2020

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

51. Régularisation, par écritures non budgétaires, des écritures comptables relatives au dépôt de garantie de l'ancien centre administratif Opale

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

52. Approbation de la convention de clôture des opérations initiées par la ville de Montreuil et reprises par l'établissement public territorial Est Ensemble à signer entre la ville de Montreuil et l'établissement public territorial Est Ensemble

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

53. Délégation d'attribution du conseil municipal au maire en matière de recours à l'emprunt et de gestion active de la dette

Rapporteur : Patrice BESSAC

54. Maintien de la garantie accordée à la société SEQENS au bénéfice de SEQENS SOLIDARITE

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

55. Abrogation de la délibération n°DEL20200930_32 du conseil municipal du 30 septembre 2020 et nouvelle garantie à hauteur de 100% au bénéfice de la Foncière Habitat et Humanisme d'un prêt de 130 000,00 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 3 logements (PLAI) sis 11 rue Désirée Charton

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

56. Garantie à hauteur de 100% au bénéfice de la S.A. d'HLM Immobilière 3F d'un prêt global de 2 386 000 € consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 19 logements sis 104 rue de Rosny.

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

57. Garantie à hauteur de 50 % (soit 60 K€) de l'emprunt de 120 K€ souscrit par l'Agence Locale de l'Energie de l'Est Parisien MVE (ALEC-MVE) auprès de la Caisse d'Epargne Ile-de-France pour le financement des travaux des locaux de l'agence sis 35 avenue de la résistance

Rapporteur : Philippe LAMARCHE

58. Approbation de la convention relative aux prestations du service Conseil, Insertion, Maintien dans l'emploi du Centre Interdépartemental de Gestion de la petite couronne

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

59. Mandat donné au Centre Interdépartemental de Gestion de la petite couronne pour la négociation de contrat d'assurance des risques statutaires

59. Mandat donné au Centre Interdépartemental de Gestion de la petite couronne pour la négociation de contrat d'assurance des risques statutaires

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

60. Création d'emplois saisonniers pour le centre de vacances d'Allevard pour les séjours Jeunesse d'hiver 2021.

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

61. Signature d'un contrat d'adhésion au régime d'assurance chômage

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

62. Prise en charge des frais dans le cadre des missions et des formations en France et à l'étranger.

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

63. Mises à disposition de personnels auprès de trois associations : Maison populaire, Musée de l'Histoire Vivante et Femmes maliennes.

Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

64. Modification du tableau des effectifs.

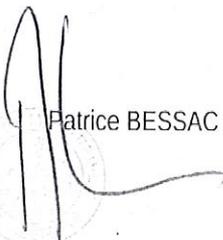
Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

III - Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du code général des collectivités territoriales depuis la dernière réunion du conseil municipal.

En période de confinement, l'assistance aux débats des organes délibérants ne constitue pas un motif d'autorisation de sortie dérogatoire. La réunion de l'organe délibérant se déroule donc en l'absence du public.

Fait à Montreuil, le 30 novembre 2020

Le maire


Patrice BESSAC