

CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 8 décembre 2021

CONVOCATION

Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui aura lieu le :

8 décembre 2021
à 19h00
Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville

à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

I – Installation d'une nouvelle conseillère municipale

II - Projets de délibération :

1. Approbation de la création d'une Société Publique Locale (SPL) et prise de participations
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
2. Cession à Est Ensemble d'une partie des actions détenues par la ville de Montreuil dans le capital de la Société d'économie mixte de Montreuil (SEMIMO), modification des statuts de la société et nouvelle dénomination
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
3. Présentation du Rapport de la Société d'économie mixte de Montreuil (SEMIMO) - exercice 2020
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
4. Approbation de la "Charte de la construction pour une Ville résiliente"
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
5. Approbation de l'adhésion à l'association France Ville Durable, de la convention d'objectifs et de financement conclue entre la Ville et ladite association, et de la désignation d'un représentant de la Ville au sein du conseil d'administration de ladite association
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

6. Adhésion au Pacte Bois Biosourcés avec l'association FiBois Ile-de-France
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER
7. Approbation des conventions pour la mise en œuvre du Programme ACTEE (Action des Collectivités Territoriales pour l'Efficacité Energétique) dans le cadre de l'AMI (Appel à Manifestation d'Intérêt) SEQUOIA
Rapporteur : Yann LEROY
8. Approbation de la convention de participation financière entre la ville et la société d'économie mixte ADOMA pour la réalisation du diagnostic social en vue du desserrement du foyer Branly sis 73, rue Edouard Branly à Montreuil
Rapporteur : Halima MENHOUDJ
9. Budget 2021 - décision modificative n°1
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
10. Modification du règlement intérieur du Conseil municipal
Rapporteur : Patrice BESSAC
11. Autorisation d'ouverture par anticipation de crédits d'investissement 2022 avant le vote du Budget Primitif 2022
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
12. Avances sur les subventions 2022 à verser à certaines associations et établissements publics avant l'adoption du Budget Primitif 2022
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
13. Admission en non-valeur de produits irrécouvrables au titre de l'année 2021 et titres prescrits
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
14. Délibération globale relative aux tarifs municipaux à compter du 1er janvier 2022
Rapporteur : Philippe LAMARCHE
15. Attribution de subventions aux écoles maternelles et élémentaires pour l'année scolaire 2021/2022
Rapporteur : Dominique ATTIA
16. Approbation de la convention de partenariat relative aux "colos apprenantes" inscrite dans le plan "vacances apprenantes" entre le Préfet de la région d'Ile-de-France et la Ville de Montreuil
Rapporteur : Dominique ATTIA
17. Approbation d'une convention avec le fonds de dotation pour les cycles d'ateliers à visée philosophique
Rapporteur : Dominique ATTIA
18. Approbation de la convention d'objectifs et de financement triennale pour le centre pilote "La main à la pâte" entre la Fondation pour l'éducation des sciences, l'éducation nationale et la Ville
Rapporteur : Dominique ATTIA
19. Remises gracieuses pour des familles Montreuilloises
Rapporteur : Dominique ATTIA
20. Approbation du versement d'une subvention à l'association DIDATTICA
Rapporteur : Dominique ATTIA

21. Approbation de la convention de partenariat relative au financement d'évaluations médico-sociales précoces de personnes âgées fragilisées.

Rapporteur : Michelle BONNEAU

22. Approbation de la convention territoriale globale (CTG) 2021-2024 entre la ville de Montreuil et la caisse d'allocations familiales de Seine-Saint-Denis

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

23. Présentation du rapport annuel d'activité 2020 de la société coopérative E2S, délégataire de service public, relatif à la gestion du multi accueil "Aretha Franklin" situé au 88 rue Marceau à Montreuil.

Rapporteur : Danièle CREACHCADEC

24. Approbation de la convention et de son avenant relatifs au fonctionnement du centre de vaccination de Montreuil contre la Covid-19 entre la ville de Montreuil et l'Agence Régionale de Santé d'Ile de France pour la période de juillet à octobre 2021

Rapporteur : Olivier MADAULE

25. Approbation du dépôt de candidature de la Ville pour l'obtention du label "Ville Active et Sportive"

Rapporteur : Olivier CHARLES

26. Approbation du versement d'une subvention à l'association sportive Escalade Populaire Montreuilloise

Rapporteur : Olivier CHARLES

27. Approbation d'une convention entre la Fondation des Arts de la Scène des Pays-Bas et la ville de Montreuil dans le cadre du projet "Ton monde, plein de merveilles"

Rapporteur : Alexie LORCA

28. Approbation de la convention de partenariat entre L'Établissement public du musée d'Orsay et du musée de l'Orangerie-Valéry Giscard d'Estaing et la ville de Montreuil pour l'année scolaire 2021-2022

Rapporteur : Alexie LORCA

29. Approbation de la convention de partenariat entre le Collège Politzer et la ville de Montreuil pour la mise en place d'une classe théâtre à destination des élèves de 6ème pour l'année scolaire 2021-2022

Rapporteur : Alexie LORCA

30. Approbation de la convention pluriannuelle d'objectifs et de financement entre la Ville et l'association "Muzziques - Les Instants Chavirés".

Rapporteur : Alexie LORCA

31. Approbation de la convention pluriannuelle d'objectifs et de financement 2022-2024 entre la Ville et l'association Maison populaire

Rapporteur : Alexie LORCA

32. Approbation d'une convention pluriannuelle d'objectifs et de financement entre la SARL Nouveau Théâtre de Montreuil - Centre Dramatique National et la Ville de Montreuil.

Rapporteur : Alexie LORCA

33. Attribution de deux bourses "Jean Guerrin" d'aide à l'écriture d'une œuvre dramatique pour l'année 2021.

Rapporteur : Alexie LORCA

34. Approbation du versement d'une subvention à l'association "Collectif Créature" pour l'année 2021

Rapporteur : Alexie LORCA

35. Approbation de la convention entre la Région Île-de-France et la ville de Montreuil concernant la restauration de l'Eglise Saint Pierre Saint Paul (tranche1)

Rapporteur : Dominique ATTIA

36. Attribution d'une subvention à l'association Amitié Tous Solidaire - ATS

Rapporteur : Nassera DEFINEL

37. Approbation de la convention de subvention 2021 de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'hébergement et du logement pour la résorption du squat de la rue des Néliers

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

38. Attribution de subvention exceptionnelle de soutien à la librairie Samir Mansour (Gaza) à travers l'association "Union Générale des Centres Culturels"

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

39. Approbation d'une convention de partenariat avec la fédération sportive et gymnique du travail dans le cadre de la coopération Beit Sira-Montreuil

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

40. Renouvellement de la convention entre la Ville et le réseau de coopération décentralisée pour la Palestine (RCDP)

Rapporteur : Patrice BESSAC

41. Approbation d'une convention d'objectifs et de financement avec l'association des femmes maliennes de Montreuil dans le cadre de la coopération Montreuil-Yélimané

Rapporteur : Halima MENHOUDJ

42. Approbation de la convention de partenariat entre la Ville et le centre communal d'action sociale (CCAS) relative à la mise à disposition de moyens humains pour le dispositif "Projet Insertion Emploi" pour la période 2022-2023.

Rapporteur : Florian VIGNERON

43. Dépôt d'une candidature dans le cadre de l'appel à manifestation d'intérêt métropolitain pour le déploiement des pass numériques

Rapporteur : Florian VIGNERON

44. Approbation de la convention d'objectifs et de financement entre la Ville et l'association Aurore relatif au dispositif Espace Dynamique Insertion (EDI): S'PASSE 24

Rapporteur : Djeneba KEITA.

45. Approbation de la convention d'objectifs et de financement entre la Ville et l'association Aurore relative à la mise en place de permanences emploi dans les quartiers

Rapporteur : Djeneba KEITA

46. Attribution de dérogations au repos dominical dans le commerce de détail pour l'année 2022

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

47. Approbation du versement d'une subvention à l'Association d'Appui et d'Accompagnement des Artistes, Artisans et Activistes de l'Art (l'A7)

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

48. Présentation du Rapport d'Activité 2020 de la société GERAUD, délégataire du service public de l'exploitation des marchés forains

Rapporteur : Frédéric MOLOSSI

49. Présentation du rapport annuel 2020 du SIPPAREC (Syndicat Intercommunal de la Périphérie de Paris pour les Énergies et les Réseaux de Communication)

Rapporteur : Yann LEROY

50. Présentation du rapport annuel 2020 du SIGEIF (Syndicat intercommunal pour le gaz et l'électricité en Île-de-France)

Rapporteur : Dominique ATTIA

51. Présentation du rapport annuel 2020 du SIFUREP (Syndicat Intercommunal Funéraire de la Région Parisienne)

Rapporteur : Florian VIGNERON

52. Présentation du Rapport d'Activité 2020 de la société EFFIA STATIONNEMENT, délégataire du service public de stationnement payant sur voirie et hors voirie

Rapporteur : Olivier STERN

53. Approbation de l'avenant de transfert du contrat de délégation de service public pour l'exploitation et la gestion des marchés forains

Rapporteur : Olivier STERN

54. Approbation d'une convention pour l'installation et l'exploitation d'infrastructures de recharge pour véhicules électriques sur voirie

Rapporteur : Olivier STERN

55. Approbation du transfert d'office et du classement dans le domaine public routier communal des parcelles cadastrées section E n° 62 et 304, sises impasse Pierre DEGEYTER

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

56. Acquisition à l'euro symbolique par la Ville de Montreuil des parcelles cadastrées section AX n° 125 et 127, sises 127 et 127 bis rue Étienne Marcel appartenant à la société ANTIN RESIDENCES

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

57. Acquisition à l'euro symbolique par la Ville de Montreuil des parcelles cadastrées section BY n° 204 et 206, sises 19 et 19 bis rue Pierre de Montreuil appartenant à la SCCV PIERRE DE MONTREUIL

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

58. Acquisition à l'euro symbolique des volumes n°11, 14, 15 et 16 dépendant de l'ensemble immobilier "Cityscope" sis rue du capitaine Dreyfus, cadastré AJ 306, 307, 313 et 315, et des parcelles cadastrées BO 359 et 360 appartenant à SEQUANO Aménagement

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

59. Cession par la Ville de Montreuil du terrain sis 121 boulevard Henri BARBUSSE cadastré section Y n°132 au profit de la SCI MB représentée par Madame Tassadit MESSINA et Monsieur Sem MESSINA

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

60. Cession par la Ville de Montreuil au profit de la SCI RAIS, représentée par Madame Anissa Boulacheb et Monsieur Mohammed Ahmed Rais, du terrain sis 61 rue Victor Hugo, cadastré section AK n°269

Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

61. Cession par la Ville de Montreuil au profit de Monsieur Guillaume Berson et Madame Marion Bourgineau des lots 101, 102, 103, 104 et 202 dépendant de la copropriété sise 9 rue des Eperons cadastrée V n° 99
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

62. Approbation de l'avenant n°1 au protocole d'accord transactionnel concernant la libération du terrain sis 43 rue Saint Antoine à Montreuil entre la Ville et son occupant
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

63. Attribution d'une subvention pour surcharge foncière à l'Office Public de l'Habitat Montreuillois pour l'acquisition en VEFA de 60 logements sociaux correspondant aux lots 4 et 7 de l'îlot G (299-301 rue de Rosny) de la ZAC Boissière-Acacia auprès du promoteur "Nexity Apollonia"
Rapporteur : Gaylord LE CHEQUER

64. Garantie à hauteur de 100 % au bénéfice de l'Office Public de l'Habitat Montreuillois (OPHM) d'un emprunt d'un montant global de 9 464 788 €, consenti par la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer l'acquisition en VEFA de 60 logements (18 PLAI - 31 PLUS - 11 PLS) sis Zac Boissière-Acacia Ilot G à Montreuil
Rapporteur : Philippe LAMARCHE

65. Présentation du Rapport Social Unique (RSU) 2020.
Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

66. Adhésion au contrat groupe d'assurance des risques statutaires du centre inter-départemental de gestion de la petite couronne
Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

67. Modification de la rémunération des chirurgiens dentistes au sein des centres de santé
Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

68. Création de six postes dans le cadre du dispositif Parcours emploi compétences - Contrat unique d'insertion (CUI) - Contrat d'accompagnement dans l'emploi (CAE).
Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

69. Création d'un emploi saisonnier de responsable d'activité à Allevard et d'un emploi saisonnier de factotum à Saint-Bris-Le-Vineux pour les séjours Enfance Hiver et Printemps 2022 - Complément de la délibération DEL20211020_52 adoptée au conseil municipal du 20 octobre 2021
Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

70. Organisation du recensement des communautés et fixation de la rémunération des personnes relais.
Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

71. Organisation du recensement de la population et fixation de la rémunération des agents affectés.
Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

72. Modification du tableau des effectifs.
Rapporteur : Belaïde BEDREDDINE

73. Modification d'un représentant du conseil municipal désigné par la délibération DEL20200624_51 portant désignation d'une ou d'un représentant du conseil municipal au sein du conseil de la vie associative
Rapporteur : Patrice BESSAC

74. Modification d'un représentant du conseil municipal désigné par la délibération DEL20200624_20 du conseil municipal du 24 juin 2020 relative à la désignation d'une ou d'un représentant du conseil municipal au sein des écoles maternelles et élémentaires

Rapporteur : Patrice BESSAC

75. Modification d'un représentant du conseil municipal désigné par la délibération DEL20200624_49 du conseil municipal du 24 juin 2020 relative à la désignation des représentants au sein de l'association ' Archipel Montreuil '

Rapporteur : Patrice BESSAC

76. Abrogation de la délibération DEL20200624_30 du conseil municipal du 24 juin 2020 portant désignation d'un représentant du conseil municipal au sein de la société de requalification des quartiers anciens (SOREQA)

Rapporteur : Patrice BESSAC

77. Attribution de mandats spéciaux aux élus

Rapporteur : Patrice BESSAC

78. Indemnités des élus - modification de la délibération DEL20200528_9 du 28 mai 2020

Rapporteur : Patrice BESSAC

III - Adoption du procès-verbal de la séance du 20 octobre 2021

IV - Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du code général des collectivités territoriales depuis la dernière réunion du conseil municipal

Conformément à l'article 6 de la loi du 14 novembre 2020 modifiée par la loi n°2021-1465 du 10 novembre 2021, le maire décide que la séance se déroulera sans que le public soit autorisé à y assister. Le caractère public de la réunion est réputé satisfait dans la mesure où les débats sont accessibles en direct au public de manière électronique.

Fait à Montreuil, le 29 novembre 2021

Le maire

Patrice BESSAC



