



**CONVOCATION AU
CONSEIL MUNICIPAL DU 24 JUIN 2010**

Mes chers collègues,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du Conseil municipal dans la salle des fêtes de l'hôtel de ville le jeudi 24 juin 2010 à 19 heures, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

1. Compte de gestion du Trésorier municipal - exercice 2009 – Ville.
2. Compte de gestion du Trésorier municipal - exercice 2009 - Cinéma municipal Georges Méliès.
3. Compte de gestion du Trésorier municipal - exercice 2009 – Assainissement.
4. Compte administratif et affectation du résultat - exercice 2009 – Ville.

Ne prend pas part au vote (art 2121-14 du CGCT) : Mme la Maire, Dominique VOYNET

5. Compte administratif et affectation du résultat - exercice 2009 - Cinéma municipal Georges Méliès.

Ne prend pas part au vote (art 2121-14 du CGCT) : Mme la Maire, Dominique VOYNET

6. Compte administratif - exercice 2009 – Assainissement.

Ne prend pas part au vote (art 2121-14 du CGCT) : Mme la Maire, Dominique VOYNET

7. Affectation du résultat - exercice 2009 – Assainissement.

8. Rapport concernant l'utilisation du fonds de solidarité des communes de la région Ile de France dont la ville a été bénéficiaire en 2009.

9. Bilan 2009 des acquisitions et cessions immobilières.

10. Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public d'eau et d'assainissement pour l'année 2009.

11. Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public d'élimination des déchets ménagers et assimilés pour l'année 2009.

12. Rapport concernant l'affectation de la dotation de solidarité urbaine dont la Ville a été bénéficiaire au titre de l'année 2009.

Point reporté

13. Ouvertures et virements de crédits - Décision modificative n° 1 du budget primitif 2010, budget supplémentaire – Ville.

14. Ouvertures et virements de crédits - Décision modificative n° 1 du budget primitif 2010, budget supplémentaire - Cinéma municipal Georges Méliès.

15. Taxe sur les spectacles – Exonération de principe concernant des manifestations sportives pendant l'année 2011.

16. Garantie de la ville à hauteur de 100% au bénéfice de l'Office Public de l'Habitat Montreuillois pour un prêt global de 2.711.066 € consenti par la Caisse des dépôts et consignations, destiné au financement d'une opération de construction de 20 logements collectifs (5 PLUS, 5 PLAI et 10 PLS) sis 12/14 rue Docteur Calmette à Montreuil.

Ne prennent pas part au vote (article L.2131-11 CGCT) :
D. VOYNET, D. MOSMANT, N. MEKIRI, A. TUAILLON, D. ATTIA, G. DE KERAUTEM

17. Garantie de la ville à hauteur de 100% au bénéfice de l'Office Public de l'Habitat Montreuillois pour un prêt global de 4.152.136 € consenti par la Caisse des dépôts et consignations, destinés au financement d'une opération de construction neuve de 35 logements collectifs en VEFA (20 PLUS, 15 PLAI) sise 63 rue de Paris à Montreuil.

Ne prennent pas part au vote (article L.2131-11 CGCT) :
D. VOYNET, D. MOSMANT, N. MEKIRI, A. TUAILLON, D. ATTIA, G. DE KERAUTEM

18. Garantie de la ville à hauteur de 100% au bénéfice de l'Office Public de l'Habitat Montreuillois pour un prêt global de 34.873.500€ consenti par la Caisse des dépôts et consignations, destiné au financement de l'acquisition de l'ensemble immobilier « Clos des Français » de 581 logements sis 1 à 41 rue Clos des Français et 1 à 24 allée Maurice Chevalier à Montreuil sur la société ICADE.

Ne prennent pas part au vote (article L.2131-11 CGCT) :
D. VOYNET, D. MOSMANT, N. MEKIRI, A. TUAILLON, D. ATTIA, G. DE KERAUTEM

19. Garantie de la ville à hauteur de 100% au bénéfice de l'Office Public de l'Habitat Montreuillois pour un prêt global de 1.021.000 € consenti par la Caisse des dépôts et consignations, destiné au financement de l'acquisition de l'ensemble immobilier « Paul Doumer » de 30 logements sis 34 à 38 rue Lenain de Tillemont à Montreuil sur la société ICADE.

Ne prennent pas part au vote (article L.2131-11 CGCT) :
D. VOYNET, D. MOSMANT, N. MEKIRI, A. TUAILLON, D. ATTIA, G. DE KERAUTEM

20. Garantie de la ville à hauteur de 100% au bénéfice de l'O.P.H.M pour un Eco prêt PLS réhabilitation d'un montant de 2.464.000€, consenti par la Caisse des dépôts et consignations, destiné à financer les travaux de réhabilitation de 176 logements du groupe d'immeubles de Bel Air Nord à Montreuil.

Ne prennent pas part au vote (article L.2131-11 CGCT) :
D. VOYNET, D. MOSMANT, N. MEKIRI, A. TUAILLON, D. ATTIA, G. DE KERAUTEM

21. Garantie de la ville à hauteur de 100% au bénéfice de l'Office Public de l'Habitat Montreuillois pour un prêt d'un montant de 460.000 € consenti par la Caisse des dépôts et consignations, destiné à financer l'acquisition des biens immobiliers sis 41/45 rue des Papillons et 84 bis/86 rue du Moulin à vent à Montreuil en vue de réaliser une opération de construction neuve de logements sociaux.

Ne prennent pas part au vote (article L.2131-11 CGCT) :
D. VOYNET, D. MOSMANT, N. MEKIRI, A. TUAILLON, D. ATTIA, G. DE KERAUTEM

22. Garantie de la ville à hauteur de 100% au bénéfice de l'Office Public de l'Habitat Montreuillois pour un prêt d'un montant de 1.000.000 € consenti par la Caisse des dépôts et consignations, destiné à financer l'acquisition des biens immobiliers sis 6 rue Victor Beausse à Montreuil en vue de réaliser une opération de construction neuve de logements sociaux.

Ne prennent pas part au vote (article L.2131-11 CGCT) :
D. VOYNET, D. MOSMANT, N. MEKIRI, A. TUAILLON, D. ATTIA, G. DE KERAUTEM

23. Approbation du programme pour la construction du nouveau groupe scolaire et centre de loisirs sis 50, avenue de la Résistance, du projet d'avis d'appel public à la concurrence pour le choix du maître d'œuvre et désignation des membres du jury.

24. Approbation du programme pour la construction d'une base de loisirs, du projet d'avis d'appel public à la concurrence pour le choix du maître d'œuvre et désignation des membres du jury.

25. Demande de subvention pour la rénovation du pavillon des arts situé 116 rue de Paris.

26. Approbation d'une convention entre l'OPHM et la ville de Montreuil – Ecole Louis Aragon.

27. Autorisation donnée à Madame la Maire de signer le marché de maîtrise d'œuvre pour la restructuration et l'extension du Pavillon Duclos pour la création d'une structure multi-accueil de 66 places (procédure négociée).

28. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (DCE) relatif à la mise en place d'un contrat collectif à adhésion facultative en matière d'assurance prévoyance destiné au personnel de la ville de Montreuil avec participation de l'employeur public et autorisation donnée à Mme la Maire de signer les marchés correspondants.

29. Revalorisation du régime indemnitaire des filières administratives, techniques, médico-sociale, sportive, animation et police municipale.

30. Modification du tableau des effectifs.

31. Fixation de taux de rémunération pour les médecins et psychologues intervenant dans les centres de loisirs de la ville.

32. Création d'emplois saisonniers dans les centres de vacances de la ville pour l'été 2010.

33. Attribution du montant des indemnités de la Maire, des Adjointes à la Maire et des Conseillers municipaux.

34. Versement de bourses d'études et prise en charge des frais de scolarité dans le cadre des échanges internationaux pour l'année scolaire 2010/2011.

35. Demande de subvention à la Direction régionale des affaires culturelles (DRAC) pour le Conservatoire à rayonnement départemental (CRD) - année 2010.
36. Actualisation et harmonisation des tarifs annuels et trimestriels du Conservatoire à Rayonnement Départemental - Musique et Danse - de Montreuil (CRD) pour l'année scolaire 2010-2011 à compter du 1er septembre 2010.
37. Les Hauts de Montreuil : Acceptation des modalités d'attribution du marché de faisabilité du projet agricole et de l'accord-cadre de maîtrise œuvre urbaine du quartier Saint Antoine – murs à pêches et autorisation donnée à Madame la Maire de signer les marchés, marchés subséquents et accord-cadre correspondants.

Point reporté

38. Cession au profit de l'association France Euro Habitat des lots n°19 et 21 (Bat A), 25, 26, 27, 28, 29, 30, 43, 44, 52, 57, 58 et 59 (Bat B) situés au 12 rue Marcel Sembat cadastrés section AR n°81 et approbation de la promesse de vente.
39. Attribution d'une subvention de 450.000 € pour dépassement de la charge foncière à FREHA pour la réalisation de 32 logements locatifs sociaux en PLAI au 7/9 rue Victor Hugo et 35 Bd Rouget de L'Isle à Montreuil.
40. Attribution d'une subvention de 80.000 € pour dépassement de la charge foncière à L'OPHM pour la construction de 20 logements sociaux comprenant 5 PLAI, 5 PLUS et 10 PLS sis 12-14 rue Calmette à Montreuil.
41. Approbation d'une convention de réservation entre la Ville de Montreuil et la société Foncière Escudier concernant deux logements dans l'opération projetée 22 rue Kléber à Montreuil.
42. Cession de la propriété communale située à Bois Douzein cadastrée section ZT n°128 et 231 au profit de la SCI "Le Village de Douzein" représentée par Mr Michel Millot (délibération modificative).
43. Démolition de la propriété communale située à Bois Douzein cadastrée section ZT n° 128 et 231.
44. Approbation du protocole d'accord entre la Ville de Montreuil et Centre International de Formation Audiovisuel et de Production (CIFAP) – 58 rue Emile Zola.
45. Demande de déclaration d'utilité publique des immeubles compris dans le périmètre de l'emplacement réservé C33 (délibération modificative de la délibération 2007-320).
46. Acquisition sur l'Association Foncière Urbaine (A.F.U.) La Noue d'une place publique à l'angle des rues des Clos Français et Joliot-Curie.
47. Cession au profit de M. et Mme ABRILIAN de la parcelle cadastrée section M n°308 sise 113 rue Saint-Denis et approbation de la promesse de vente.
48. Quartier de la Mairie – ZAC Cœur de Ville : désaffectation et déclassement des parcelles F et G (AF 325 et AF 326).

49. Quartier de la Mairie – ZAC Cœur de Ville : approbation de la cession à Sequano des parcelles F et G (AF 325 et AF 326).

Ne prend pas part au vote (art 2131-11 du CGCT) : M MARTINEZ

50. Approbation d'un acte de rétrocession au profit de Monsieur Peyraud Jean Claude concernant le bien sis 12 rue Francisco Ferrer cadastré section BT n°160.

51. Modalités de la concertation relative au prolongement de la ligne 11.

52. Acceptation du Dossier de Consultation des Entreprises relatif aux travaux d'entretien de la voirie communale.

53. Adoption et signature du contrat réseau vert entre la Ville de Montreuil et le Conseil Régional d'Ile de France.

Point reporté

54. Acceptation du principe d'une délégation de service public pour la gestion d'un service de transport à la demande sur le territoire communal à compter du 1er juillet 2011.

55. Instauration de la participation pour voirie et réseaux.

56. Acceptation du Dossier de Consultation des Entreprises relatif aux travaux d'entretien des arbres : élagage, abattage, essouchage.

57. Acceptation de la liste des entreprises exonérées de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) au titre de l'exercice 2011 dans le cadre du service spécial relatif à l'enlèvement des déchets industriels et commerciaux.

58. Approbation du dispositif d'aide au BAFA et signature de la convention avec l'organisme de formation l'association départementale des Francas.

59. Approbation de la convention de labellisation du Bureau Information Jeunesse (BIJ).

60. Approbation de la grille tarifaire des activités proposées par le service Jeunesse

61. Approbation de la grille tarifaire 2010/2011 des Ateliers de pratiques artistiques et de loisirs.

62. Autorisation donnée à madame la Maire de signer l'avenant n°1 à passer avec la société AVENANCE ENSEIGNEMENT ET SANTE titulaire du lot 1 : « Restauration collective scolaire et périscolaire » du marché relatif à la restauration collective scolaire et périscolaire, à la restauration des personnes âgées, des centres de vacances et du personnel de la ville lors de manifestations.

63. Attribution de subventions exceptionnelles à différents clubs sportifs de Montreuil.

64. Approbation de la convention de financement entre la Ville de Montreuil et l'association "Foyer Montreuillois des Anciens Combattants et Victimes de Guerre ».

65. Approbation du tableau de programmation CUCS 2010 et versement des subventions aux associations (part Ville des actions CUCS 2010). (point reporté après le point n°27)
66. Demandes de subventions auprès de l'ARS (Agence Régionale de la Santé) et de l'ACSE (Agence nationale pour la Cohésion Sociale et l'Égalité des chances).
67. Avis du conseil municipal concernant le projet de nouveau centre multifilières de déchets ménagers avec production de biogaz à Romainville.
68. Désignation de représentants du Conseil municipal dans divers organismes : mission intercommunale pour l'emploi des jeunes (MIEJ 4- 93), Régie de quartier, Association Initiative Emploi (gestion du P.L.I.E.), Initiative 93, OPHM, SICIM, conseils des écoles maternelles et élémentaires ainsi que des écoles privées.
69. Adhésion à "l'Association d'études pour l'agence de financement des collectivités locales ».
70. Adhésion de la ville de Montreuil à l'association Elus Santé Publique et Territoires.

<><><>

Décisions prises par Madame la Maire dans le cadre de ses délégations d'attribution pour la période allant du 28 janvier au 7 juin 2010.

Fait à Montreuil, le 17 juin 2010

La Maire,


Dominique VOYNET



The seal is circular with the text 'MAIRIE DE MONTREUIL' at the top and '1976' at the bottom. In the center, there is a coat of arms featuring a lion and a bear.