

**CONVOCATION AU
CONSEIL MUNICIPAL DU 14 FEVRIER 2008**

Mes chers collègues,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui se tiendra dans la salle des fêtes de l'hôtel de ville, le jeudi 14 février 2008 à 20 heures, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

Questions et réponses orales

<><><>

Voeu : Refus d'appliquer un « service minimum de substitution aux enseignants grévistes ».

<><><>

Projets de délibération :

1. Restitution de l'avis du conseil économique et social sur le projet d'aménagement et de développement durable (PADD) et le plan local d'urbanisme (PLU).

Rapporteur : J.J. SEREY

Il sera proposé de voter une suspension de séance à l'effet de donner la parole au président du conseil économique et social et au public.

2. Approbation de la convention de coopération décentralisée entre la commune de Gouraye (Wilaya de Guidimakha), Mauritanie et la ville de Montreuil (département de la Seine-Saint-Denis), France.

Rapporteur : J.J. JOUCLA

Il sera proposé de voter une suspension de séance à l'effet de donner la parole aux représentants des autorités mauritaniennes de Gouraye et de Diaguily et au public.

Bilan des conseils municipaux 2001-2008

3. Orientations de programmation sur le secteur des Murs à pêches et demande de subventions en vue de réaliser sur le site un « éco-quartier »

Rapporteur : J.J. SEREY

4. Adhésion à la compétence « Développement des énergies renouvelables ».

Rapporteur : E. BUNIO

5. Convention de financement entre la ville de Montreuil et les associations d'accueil de la petite enfance.

Rapporteur : D. RIDARD

- 5 Bis. Convention entre la ville de Montreuil et l'association : « TURBUL-APEEM ».

Rapporteur : D. RIDARD

6. Attribution de diverses subventions aux associations dans le cadre de la programmation 2008 du contrat urbain de cohésion sociale (CUCS) 2007- 2009.
Rapporteur : D. ATTIA
7. Projet de rénovation urbaine et sociale (PRUS) Bel Air-Grands Pêcheurs : approbation de la convention de gestion urbaine de proximité (GUP) à signer entre les partenaires du projet.
Rapporteur : D. ATTIA
8. Projet de rénovation urbaine et sociale (PRUS) Bel Air-Grands Pêcheurs : approbation du plan local d'application de la charte nationale d'insertion à mener entre les partenaires signataires.
Rapporteur : N. VOISIN
9. Acquisition de propriétés comprises dans le périmètre du « PRUS BEL-AIR » - demande d'enquêtes conjointes d'utilité publique et parcellaire.
Rapporteur : J.J. SEREY
10. Projet d'aménagement de locaux, place Jules Verne, destinés à une activité de ludothèque animée par l'association Ludoleo : recherche de subventions d'investissement.
Rapporteur : D. ATTIA
11. Garantie de la ville à hauteur de 100%, à la S.A. d'H.L.M. de la Région Parisienne (SAREPA) pour un prêt global de 1 203 698 €, consenti par la Caisse des dépôts et consignations destiné au financement de l'acquisition-amélioration d'un immeuble situé au 96, rue de Lagny de 15 logements (11 PLUS – 4 PLA-I). (délibération modificative n° 2004-432 du 16 décembre 2004)
Rapporteur : J. J. SEREY
12. Convention de financement entre la ville de Montreuil et l'association " Initiative emploi" porteuse du plan local pour l'insertion et l'emploi (Bagnolet, Montreuil, Noisy-le-Sec, Romainville).
Rapporteur : N. VOISIN
13. Convention de financement entre la ville de Montreuil et l'association "mission intercommunale pour l'emploi des jeunes (MIEJ 4 93) ".
Rapporteur :N. VOISIN
14. Convention de partenariat entre la ville de Montreuil et l'association Muzziq.ue.
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
15. Attribution de la subvention 2008 pour les associations culturelles ayant passé un contrat de partenariat avec la ville de Montreuil.
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
16. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association Cap-Etoile.
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
17. Attribution de subventions à diverses associations.
Rapporteur : N. VOISIN
18. Convention de financement entre la ville et l'association Comme Vous Emoi.
Rapporteur : N. VOISIN
- 18 bis. Convention avec le conseil général sur la question bucco-dentaire.
Rapporteur : F. MOLOSSI

19. Approbation du protocole transactionnel entre la ville de Montreuil et les établissements d'enseignement privé OGEC Henri Matisse et AEP Saint Denis Fidélis.
Rapporteur : P. DARRE
20. Attribution des subventions aux écoles et établissements scolaires (collèges, lycées) dans le cadre des projets scolaires pour l'année 2007/2008.
Rapporteur : P. DARRE
21. Attribution des subventions aux écoles et établissements scolaires (collèges, lycées) dans le cadre des projets scolaires linguistiques pour l'année 2007/2008 (secondes versements).
Rapporteur : P. DARRE
22. Approbation de la convention entre la ville de Montreuil et les communes du cercle de Yélimané (Mali) pour le projet d'appui à l'intercommunalité, permettant d'accéder aux financements du Programme d'appui à la réforme administrative et à la décentralisation au Mali (PARAD) soutenu par l'Union européenne.
Rapporteur : J. J. JOUCLA
23. Signature d'une convention d'objectifs et de financement avec l'association des femmes maliennes de Montreuil et d'une convention de mise à disposition de locaux à titre gracieux.
Rapporteur : T. FRANCOIS
24. Ajustement des tarifs de nuitée d'hébergement dans le cadre de mesures d'urgence contre le saturnisme.
Rapporteur : F. MOLOSSI
25. Signature de la convention de délégation entre le département de la Seine-Saint-Denis et la commune de Montreuil pour l'organisation de séances publiques de vaccinations destinées à l'ensemble de la population à titre gratuit.
Rapporteur : F. MOLOSSI
26. Signature de la convention de partenariat et de mise à disposition d'un travailleur social au commissariat de Montreuil
Rapporteur : A. MAESANO
27. Autorisation à monsieur le maire de signer les avenants pour les travaux de restructuration des locaux de l'ancien collège Paul Eluard.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
28. Autorisation à monsieur le maire de signer les avenants pour les marchés de travaux de construction du centre dramatique national de Montreuil.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
29. Avenant n° 1 au marché de maîtrise d'œuvre passé avec Bruno ROLLET pour les travaux de restructuration de la crèche « les Pins ». .
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
30. Autorisation donnée à monsieur le maire de signer les avenants pour les marchés de travaux pour l'installation de la crèche Julie DAUBIE.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
31. Avenant n° 2 au marché de maîtrise d'œuvre passé avec Emmanuelle LE CHEVALLIER, architecte pour les travaux de la crèche Julie DAUBIE rue des Oseraies .
Rapporteur : J. P. BLANCHARD

32. Autorisation à monsieur le maire de signer les avenants aux marchés de travaux pour la restructuration de la crèche multi-accueil « mamans poules ».
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
33. Autorisation donnée à monsieur le maire de signer les avenants pour les marchés de travaux de réaménagement du gymnase Auguste Delaune
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
34. Autorisation à monsieur le maire de signer les avenants pour les marchés de travaux de construction de l'école Louise Michel.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
35. Avenant au marché de maîtrise d'œuvre passé avec MM CHANTALAT et LIUCCI pour la construction du groupe scolaire Louise Michel.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
36. Permis de construire pour les travaux de restructuration de l'école élémentaire Henri Wallon.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
37. Autorisation donnée à monsieur le maire de signer les marchés à passer avec les entreprises pour les travaux suite au sinistre du bâtiment C du groupe scolaire Nanteuil.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
38. Avenant n° 4 au marché de maîtrise d'œuvre passé pour les travaux de restructuration du groupe scolaire Nanteuil et extension de l'école maternelle et du centre de loisirs 1ère phase.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
39. Autorisation à monsieur le maire de signer l'avenant n°2 au marché de travaux de restructuration du groupe scolaire Nanteuil passé avec l'entreprise SAS Décoration Second oeuvre.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
40. Autorisation à monsieur le maire à signer l'avenant au marché passé avec la société IDFC, pour le lot 8 cuisine, dans le cadre de l'opération de restructuration de l'espace de restauration de l'école élémentaire Daniel Renoult.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
41. Dossier de consultation des entreprises (DCE) pour les travaux de clos et couvert et de protection contre les pigeons de l'Ecole Nationale de Musique et de Danse (ENMD).
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
42. Acceptation du dossier de consultation des entreprises pour les relevés et saisies de plans des équipements publics de la ville de Montreuil (culture, sport et jeunesse).
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
43. Dossier de consultation des entreprises pour l'entretien - les grosses réparations et la réhabilitation des bâtiments communaux pour les années 2008 et 2009 pour les lots 4 « menuiserie bois-vitrierie-occultation » et 11 « Electricité courants forts et faibles ».
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
44. Autorisation donnée à monsieur le maire de signer le marché avec l'entreprise S.G.R. pour les travaux de métallerie - serrurerie - menuiserie ALU-PVC des ensembles immobiliers de la ville pour les années 2008 et 2009.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
45. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (D.C.E) relatif aux travaux d'entretien des arbres : élagage, abattage, essouchage .
Rapporteur : E. BUNIO

46. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (D.C.E) relatif aux travaux d'entretien et de rénovation du réseau d'éclairage public et de la signalisation lumineuse tricolore

Rapporteur : J. J. SEREY

47. Autorisation donnée à monsieur le maire de signer le marché avec l'entreprise COLAS Ile de France (SMPRB) relatif aux travaux d'entretien de la voirie communale.

Rapporteur : J. P. BLANCHARD

48. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (DCE) relatif aux travaux d'enrobés et de revêtements spéciaux pour les années 2009-2010-2011.

Rapporteur : J. P. BLANCHARD

49. Liste complémentaire des bénéficiaires du remboursement de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM), au titre du service d'enlèvement des déchets industriels et commerciaux.

Rapporteur : J. J. SEREY

50. Acceptation des conventions d'enlèvement « Collectivité – Récylum » et « Collectivité – OCAD3E » concernant la mise en place et l'exploitation de la collecte sélective des lampes usagées.

Rapporteur : E. BUNIO

51. Acceptation de l'avenant n°2 au contrat de délégation de service public pour la gestion d'un service de transport collectif propre à la demande sur le territoire communal du 1er juillet 2006 au 30 juin 2011. Adaptation de la gamme tarifaire.

Rapporteur : D. RIDARD

52. Autorisation donnée à monsieur le maire de signer le marché avec l'entreprise EUROVIA ILE DE FRANCE relatif aux travaux d'aménagement des lignes de bus.

Rapporteur : J. ZEGUERMAN

53. Permis de construire pour les travaux d'aménagement et création d'un hangar au complexe sportif des Grands Pêcheurs.

Rapporteur : J. P. BLANCHARD

54. Redevance d'occupation du stade nautique Maurice Thorez par l'association RSCM, section Natation Loisirs.

Rapporteur : S. VALLET

55. Ouverture du site cinéraire dans le nouveau cimetière de Montreuil

Rapporteur : T. FRANCOIS

56. Opération Cœur de ville – prorogation de la promesse de vente en état futur d'achèvement d'une coque brute de béton.

Rapporteur : J.J. SEREY

57. Opération cœur de ville - Cession et acquisition de portion de parcelles entre la ville de Montreuil et la société CEREP FRANKLIN.

Rapporteur : J.J. SEREY

58. Acquisition par la ville de Montreuil sur les consorts MELINGER de la propriété sise 15/17 rue Claude Bernard cadastrée section Q n° 175.

Rapporteur : J.J. SEREY

59. Acquisition par la ville de Montreuil sur l'indivision ZALUGAS/GREGOIRE de la propriété sise 16 rue Pierre de Montreuil cadastrée section CD n°107.
Rapporteur : J.J. SEREY
60. Modification de la délibération n°2007-372 du 8 novembre 2007 : changement de nom du bénéficiaire de l'acquisition du lot n°10 de l'immeuble « MOZINOR ».
Rapporteur : J.J. SEREY
61. Acquisition de la voie dénommée « villa de l'Union ».
Rapporteur : J.J. SEREY
62. ZAC Franklin – Walwein – Site 1 – Acquisition sur la SEM MODEV de deux emprises foncières.
Rapporteur : J.J. SEREY
63. ZAC îlots de l'Eglise: approbation de l'avenant n°2 à la promesse de vente au profit de la SEM MODEV de la propriété communale sise 18 bd Paul Vaillant Couturier - 11/13 rue de L'Eglise.
Rapporteur : J.J. SEREY
64. Démolition de la propriété sise 45 rue Armand Carrel (cadastrée BD 40), dans le cadre de l'emplacement réservé C34.
Rapporteur : J.J. SEREY
65. Démolition de la propriété sise 23 rue du Progrès (cadastrée BG 57), dans le cadre de l'emplacement réservé C44.
Rapporteur : J.J. SEREY
66. Remise gracieuse de dette au profit de Monsieur ABBOU Jonathan résidant 36 rue Gaston Lauriau à Montreuil.
Rapporteur : J.J. SEREY
67. Démolition de la propriété sise 56/58 rue Voltaire (cadastrée AY 213 AY215 et AY 217), dans le cadre de la réalisation d'une opération de logements sociaux.
Rapporteur : J.J. SEREY
68. Démolition de la propriété sise 40 rue des Ruffins (cadastrée CH 46), dans le cadre de la réalisation d'une opération de logements sociaux.
Rapporteur : J.J. SEREY
69. Démolition de la propriété sise 42 rue des Ruffins (cadastrée CH 45), dans le cadre de la réalisation d'une opération de logements sociaux.
Rapporteur : J.J. SEREY
70. Démolition de la propriété sise 74 rue des Sorins (cadastrée AV 43), dans le cadre de l'emplacement réservé C22.
Rapporteur : J.J. SEREY
71. Démolition de la propriété sise 81 boulevard Aristide Briand (cadastrée Q 173), dans le cadre du périmètre d'étude du passage du tramway.
Rapporteur : J.J. SEREY
72. Démolition de la propriété sise 188 bis rue des Ruffins (cadastrée CQ 175), dans le cadre de l'emplacement réservé E1.
Rapporteur : J.J. SEREY
73. Démolition de la propriété sise 188 rue des Ruffins (cadastrée CQ 176), dans le cadre de l'emplacement réservé E1.
Rapporteur : J.J. SEREY

74. Acceptation du dossier de consultation des entreprises pour la location et l'entretien de tenues de travail pour la restauration, le travail en extérieur et les centres de santé
Rapporteur : L. MALAGNOUX
75. Actualisation de la liste des sujétions attribuées dans le cadre du régime indemnitaire et modification du régime indemnitaire de la filière sanitaire et sociale.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
76. Avancements de grade. Mise à jour du tableau des ratios de promus promouvables.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
77. Modification du tableau des effectifs.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
78. Création d'un poste d'ingénieur faisant fonction de chargé d'opérations foncières au service immobilier.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
79. Convention de mise à disposition, à temps complet, d'un cadre de la ville auprès de l'association des collectivités territoriales de l'est parisien (ACTEP).
Rapporteur : L. MALAGNOUX
80. Convention triennale pour la capture de chats libres sur la commune de Montreuil.
Rapporteur : M. H. CARLIER
81. Autorisation à monsieur le maire de signer les marchés relatif à la fourniture et à la livraison de produits d'entretien ménager et de petit matériel destinés aux services municipaux de la ville de Montreuil pour les années 2008 à 2013.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
82. Acceptation de la convention d'ouverture de crédit de trésorerie Interactive EONIA – T4M d'un montant de 30.000.000 € consentie par la CAISSE D'EPARGNE Ile de France pour un fonctionnement en mode virement pour la période du 10 mars 2008 au 08 mars 2009.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
83. Remboursement de frais de mission engagés par un élu du conseil municipal.
Rapporteur : A. KNOLL



Décisions prises par le maire dans le cadre de ses délégations d'attribution :

Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales pour la période allant du 20 octobre 2007 au 30 janvier 2008.

A Montreuil, le 6 février 2008

Le maire,

Jean-Pierre BRARD