

**CONVOCAATION AU  
CONSEIL MUNICIPAL DU 24 MAI 2007**

Mes chers collègues,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui se tiendra dans la salle des fêtes de l'hôtel de ville, le jeudi 24 mai 2007 à 20 heures, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

<><><>

**Questions et réponses orales.**

<><><>

**Projets de délibération :**

- 1 Approbation du contrat urbain de cohésion sociale (CUCS) 2007-2009.  
Rapporteur : D. ATTIA
- 2 Approbation de la programmation 2007 - première session - du contrat urbain de cohésion sociale (CUCS) 2007-2009, actions reconduites.  
Rapporteur : D. ATTIA
- 3 Attribution de diverses subventions aux associations dans le cadre de la programmation 2007 - 1ère session - du contrat urbain de cohésion sociale (CUCS) 2007- 2009.  
Rapporteur : D. ATTIA
- 4 Projet de rénovation urbaine et sociale Bel Air – Grands Pêcheurs : approbation du plan de financement 2007 pour les postes dédiés à la conduite de projet durant l'année écoulée 2006, approbation de la convention entre la Caisse des dépôts et consignations et la ville pour le cofinancement de ces postes et acceptation de la participation financière de la Caisse des dépôts et consignations.  
Rapporteur : J. J. JOUCLA
- 5 Projet de rénovation urbaine et sociale du quartier Bel Air – Grands Pêcheurs : approbation du plan de financement pour les postes dédiés à la conduite de projet, durant l'année 2006, et sollicitation de la subvention correspondante auprès de l'Agence nationale de rénovation Urbaine (ANRU).  
Rapporteur : J. J. JOUCLA

- 6 Projet de rénovation urbaine et sociale Bel Air Grands Pêcheurs : sollicitation d'une subvention auprès de l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (ANRU) pour la participation au financement d'un outil informatique présentant le projet au moyen d'une animation 3D, utilisé dans le cadre de la concertation et du dialogue avec les habitants.

Rapporteur : J. J. JOUCLA

- 7 Convention de partenariat entre la ville et la Chambre de commerce et d'industrie de Paris en Seine-Saint-Denis pour la re-dynamisation des commerces du centre-ville.

Rapporteur : M. MARTINEZ

- 8 Modification de la délibération du 19 janvier 2006 portant sur la création de deux bourses d'études annuelles pour des étudiants préparant le diplôme de puéricultrice.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

- 9 Modification du régime indemnitaire de la filière sanitaire et sociale et de l'annexe 2 relative aux sujétions.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

- 10 Dossier de consultation des entreprises (DCE) pour les travaux de restructuration de la crèche Eglantine et autorisation à monsieur le maire de signer les marchés.

Rapporteur : J.P. BLANCHARD

- 11 Dossier de consultation des entreprises (DCE) pour les travaux de restructuration de la crèche Les Pins et autorisation à monsieur le maire de signer les marchés.

Rapporteur : J.P. BLANCHARD

- 12 Autorisation à monsieur le maire de signer les marchés pour la crèche des Oseraies

Rapporteur : J. P. BLANCHARD

- 13 Autorisation à monsieur le maire de signer les avenants pour les travaux de construction de l'école Louise Michel.

Rapporteur : J.P. BLANCHARD

- 14 Autorisation à monsieur le maire de signer les marchés pour les travaux de réaménagement du réfectoire de l'école élémentaire Romain Rolland.

Rapporteur : J.P. BLANCHARD

- 15 Permis de construire pour l'école maternelle Diderot, l'école élémentaire Diderot 2, la salle bleue et déclarations de travaux pour l'école élémentaire Anatole France, l'annexe de l'école maternelle Marcellin Berthelot (François Debergue).

Rapporteur : J.P. BLANCHARD

- 16 Autorisation à monsieur le maire de signer les avenants pour les marchés de travaux de construction du centre dramatique national de Montreuil.

Rapporteur : J.P. BLANCHARD

- 17 Avenant n°1 au marché de maîtrise d'œuvre passé avec le bureau d'études BASALT Architecture pour les travaux de clos et couvert, protection contre les pigeons et remplacement de la tour de refroidissement de l'Ecole nationale de musique et de danse (ENMD).

Rapporteur : J.P. BLANCHARD

- 18 Dossier de consultation des entreprises pour les travaux de réhabilitation du gymnase Auguste Delaune.

Rapporteur : J.P. BLANCHARD

- 19 Acceptation du plan patrimonial énergétique de Montreuil et autorisation à monsieur le maire de signer le contrat avec la région Ile-de-France.  
Rapporteur : E. BUNIO
- 20 Approbation de l'avenant n° 1 au bail emphytéotique portant sur la parcelle cadastrée section AV n° 111 sise 158 rue Etienne Marcel avec le foyer israélite de Montreuil afin d'y réaliser une synagogue.  
Rapporteur : J. C. NEGRE
- 21 Avenant n° 3 au protocole de coopération entre la ville de Montreuil et la province de Hai Duong.  
Rapporteur : J. J. JOUCLA
- 22 Avenant n° 3 au contrat de projet, signé le 30 décembre 2002, entre la ville de Montreuil et la Caisse d'allocations familiales de Seine-Saint-Denis visant à renouveler l'agrément « animation globale » au centre social Lounès Matoub.  
Rapporteur : M. MARTINEZ
- 23 Garantie de la ville à hauteur de 100 %, à la S.A. d' H.L.M. IMMOBILIERE 3F pour deux prêts d'un montant global de 751 592 € consentis par la Caisse des dépôts et consignations, destinés au financement de la construction neuve d'un immeuble sis : 6/8/10, rue du Berger à MONTREUIL (26 logements PLA-I), en vue de créer une résidence sociale de type Maison-relais, (délibération modificative n° 2005-470 du 15 décembre 2005).  
Rapporteur : J.J. SEREY
- 24 Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association « Périphérie ».  
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
- 25 Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association « Cinémas 93 ».  
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
- 26 Avenant à la convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association pour l'histoire vivante de Montreuil.  
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
- 27 Convention de coopération entre la ville de Montreuil et la coopérative « Direction humaine des ressources ».  
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
- 28 Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association « Centre de promotion du livre de jeunesse en Seine-Saint-Denis » (CPLJ – 93) .  
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
- 29 Demande de subvention auprès de la direction régionale des affaires culturelles (DRAC) d'Ile-de-France et du Conseil général de la Seine-Saint-Denis pour le changement de mobilier dans la section jeunesse de la bibliothèque Robert Desnos de Montreuil.  
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
- 30 Création d'un poste d'attaché faisant fonction de chargé de mission arts plastiques au service culturel.  
Rapporteur : L. MALAGNOUX
- 31 Création d'un annuaire des artistes plasticiens Montreuillois sur le site de la ville de Montreuil.  
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC

- 32 Création de tarifs relatifs à la vente d'affiches de films par le cinéma Georges Méliès.  
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
- 33 Attribution de subventions exceptionnelles à diverses associations sportives montreuilloises.  
Rapporteur : S. VALLET
- 34 Fixation d'un taux horaire de rémunération pour les caissiers(ères) effectuant les remplacements au stade nautique.  
Rapporteur : L. MALAGNOUX
- 35 Attribution de subventions aux écoles, établissements scolaires et associations dans le cadre des projets éducatifs.  
Rapporteur : P. DARRE
- 36 Signature d'une convention pluriannuelle 2007–2009 entre le groupement régional de santé publique (GRSP) d'Ile-de-France et la ville de Montreuil, relative au financement de l'action globale de prévention du saturnisme infantile.  
Rapporteur : N. VOISIN
- 37 Signature de la convention cadre entre le Comité Départemental des Cancers de Seine-Saint-Denis (CDC 93) et la ville de Montreuil.  
Rapporteur : N. VOISIN
- 38 Acceptation du dossier de consultation des entreprises (DCE) relatif à la fourniture de bacs roulants et de pièces détachées pour la collecte des ordures ménagères et des emballages et journaux magazines pour les années 2008-2009-2010-2011.  
Rapporteur : K. POULARD
- 39 Acceptation de la liste des entreprises exonérées de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (T.E.O.M.) au titre de l'exercice 2008 dans le cadre du service spécial relatif à l'enlèvement des déchets industriels et commerciaux.  
Rapporteur : K. POULARD
- 40 Liste complémentaire des bénéficiaires du remboursement de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (T.E.O.M.), au titre du service d'enlèvement des déchets industriels et commerciaux.  
Rapporteur : K. POULARD
- 41 Contribution de la commune au titre des eaux pluviales pour l'année 2007.  
Rapporteur : K. POULARD
- 42 Acceptation du dossier de consultation des entreprises (D.C.E.) relatif à la réception, l'évacuation et le traitement des déchets et matériaux divers.  
Rapporteur : K. POULARD
- 43 Attribution de subventions à des particuliers et des copropriétés pour la mise en place d'installations solaires.  
Rapporteur : E. BUNIO
- 44 Opération Cœur de ville – Acceptation de la convention pour l'affectation du domaine public aux ouvrages de la station de métro mairie de Montreuil, sis place Jean Jaurès, à passer avec la RATP.  
Rapporteur : K. POULARD
- 45 Avenant N°1 au marché passé avec la société SAS 3D pour l'équipement de deux balayeuses aspiratrices.  
Rapporteur : K. POULARD

- 46 Retrait de la délibération 2007\_125 du 29 mars 2007 relative à l'acceptation du principe de la délégation de service public pour la gestion du funérarium  
Rapporteur : F. LUCCHINI
- 47 Approbation du plan de financement prévisionnel de l'aire d'accueil pour les gens du voyage et autorisation donnée au maire à solliciter les financements auprès des différents partenaires institutionnels.  
Rapporteur : M. LUSSET-CASALASPRO
- 48 Avis de la ville de Montreuil sur le projet arrêté de plan local d'urbanisme de Fontenay-sous-Bois.  
Rapporteur : J. J. SEREY
- 49 Opération Cœur de ville – acquisition sur la SEM SEMIMO d'une parcelle sise avenue du président Wilson, sans numéro.  
Rapporteur : M. H. CARLIER
- 50 Acquisition sur la SEM SEMIMO d'un terrain à sis 196 bis à 204 rue de Rosny et 26 rue des jardins Dufour.  
Rapporteur : M. H. CARLIER
- 51 Zac Rosny-Vitry – site 2 – acquisition sur la SEM MODEV d'espaces publics aménagés.  
Rapporteur : M. LUSSET-CASALASPRO
- 52 Zac Franklin-Walwein – site 1 – cession au profit de la SEM MODEV des parcelles cadastrées AJ n° 272p et 289p (50 m²).  
Rapporteur : M. LUSSET-CASALASPRO
- 53 Acquisition par la ville de Montreuil de la propriété sise 31/33/35 rue de la Fraternité cadastrée section AU n° 34 appartenant à madame LONGO Maria-Olga.  
Rapporteur : J. J. SEREY
- 54 Approbation du don sis 27 rue de la Fraternité cadastré section AU n°37 appartenant à Messieurs PERISSINOTTO Roger et Gilbert.  
Rapporteur : M. H. CARLIER
- 55 Abrogation de la délibération n° 2006-222 relative à la cession du lot n° 10 de MOZINOR sis 2/24 avenue du Président Salvador Allende au profit de la SCI ACS 93.  
Rapporteur : M. H. CARLIER
- 56 Cession des lots de copropriété numéros 73 et 82 appartenant à la ville de Montreuil sis 12 rue Marcel Sembat, cadastrés section AR n°81 au profit de l'association France Euro Habitat (FREHA).  
Rapporteur : J. J. SEREY
- 57 ZAC Franklin Walwein – site 1 – Modification de l'article 1 de la délibération n°2007-038 du 18 janvier 2007 approuvant l'acquisition de la parcelle cadastrée section AJ n°278 sise 18 avenue Walwein.  
Rapporteur : M. LUSSET-CASALASPRO
- 58 Avenant n° 3 au mandat de maîtrise d'ouvrage entre la ville et la SEM MODEV relatif à la réalisation des espaces publics du secteur Marceau portant le calendrier des

travaux, le budget prévisionnel des travaux, l'échéancier des dépenses et l'échéancier de versement de la rémunération fixe de MODEV.

Rapporteur : M. LUSSET-CASALASPRO

59 Création d'un poste d'attaché faisant fonction de responsable du service contrôle de gestion et évaluation des politiques publiques.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

60 Création d'emplois saisonniers.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

61 Désignation par tirage au sort des 390 électeurs devant composer la liste préparatoire du jury d'assises.

Rapporteur : F. LUCCHINI

62 Remboursement de frais de mission engagés par des élus du conseil municipal.

Rapporteur : A. KNOLL

<><><>

### **Décisions prises par le maire dans le cadre de ses délégations d'attribution :**

Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code Général des collectivités territoriales pour la période allant du 27 février au 30 avril 2007.

A Montreuil, le 18 mai 2007.

Le maire,

Jean-Pierre BRARD