

**CONVOCATION AU
CONSEIL MUNICIPAL DU 13 DECEMBRE 2007**

Mes chers collègues,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui se tiendra dans la salle des fêtes de l'hôtel de ville, le jeudi 13 décembre 2007 à 20 heures, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

Approbation des comptes-rendus de conseil municipal du 28 juin et du 27 septembre 2007.

<><><>

Questions et réponses orales

<><><>

**Présentation de l'analyse rétrospective des finances de la ville, exercices 1999 à 2006,
par M. Christian Escallier, directeur général du cabinet Klopfer**

<><><>

Projets de délibération :

1. Budget primitif 2008 – Ville.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
2. Budget primitif 2008 - Assainissement.
Rapporteur : K. POULARD
3. Budget primitif 2008 - Cinéma municipal Georges Méliès.
Rapporteur : C. PESSIN GARRIC
4. Ouvertures et virements de crédits - Décision modificative n° 5 du budget primitif 2007 – Ville.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
5. Acceptation du principe d'une délégation de service public pour la gestion des marchés forains à compter du 1er janvier 2009.
Rapporteur : F. LUCCHINI
6. Présentation du rapport de la mission d'information et d'évaluation sur le site des murs à pêches.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD

7. Conventions d'objectifs triennale entre la ville de Montreuil et les associations sportives montreuilloises.
Rapporteur : S. VALLET
8. Attribution de subventions exceptionnelles à diverses associations sportives.
Rapporteur : S. VALLET
9. Validation du conseil de quartier Jean Moulin–Beaumonts.
Rapporteur : L MALAGNOUX
10. Rapport des représentants du conseil municipal au conseil d'administration de la SEM ETHICA exercice 2006.
Rapporteur : J. HERE
11. Rapport des représentants du conseil municipal au conseil d'administration de la SEM Montreuil Stationnement Service (M2S) exercice 2006.
Rapporteur : J ZEGUERMAN
12. Rapport des représentants du conseil municipal au conseil d'administration de la SEM MODEV exercice 2006.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
13. Rapport des représentants du conseil municipal au conseil d'administration de la SEM HAMO exercice 2006.
Rapporteur : J.J. JOUCLA
14. Rapport des représentants du conseil municipal au conseil d'administration de la SEM SEMIMO exercice 2006.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
15. Rapport des représentants du conseil municipal au conseil d'administration de la SEM Montreuil Sports Loisirs exercice 2006.
Rapporteur : S. VALLET
16. Convention de coopération entre la ville et l'association "Les musicales de Montreuil".
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
17. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association "Les accents têtus".
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
18. Acceptation du principe d'une délégation de service public en matière de collecte des déchets industriels et commerciaux assimilables aux ordures ménagères à compter du 1er janvier 2009.
Rapporteur : K POULARD
19. Programmation de la session complémentaire de fin d'année du contrat urbain de cohésion sociale (CUCS) 2007- 2009 et engagements en découlant.
Rapporteur : D ATTIA
20. Sollicitation d'une subvention dans le cadre du "Fonds Social Européen", pour la mise en oeuvre d'un plan d'intervention en faveur de l'emploi dans les quartiers classés Zones urbaines sensibles Bel Air – Grands Pêcheurs et Montreuil - Ruffins.
Rapporteur : D ATTIA
21. Acceptation du réaménagement d'emprunts par voie d'avenant de trois contrats de prêts garantis par la ville de Montreuil au bénéfice de la SA HLM Immobilière 3F contractés avec la Caisse des dépôts et consignations.
Rapporteur : J. J. SEREY

22. Garantie de la ville à l'O.P.H.M. pour un prêt global de 1 784 816 €, consenti par la Caisse des dépôts et consignations destiné au financement de l'opération de construction Carnot-Molière de 14 logements situé au 4-6, rue Carnot (5 PLA1 - 9 PLUS). (délibération modificative du 29 septembre 2005).

Rapporteur : J. J. SEREY

Ne prennent pas part au vote (en application de l'article L.2131-11 CGCT) :

MM. SEREY, JOUCLA, BLANCHARD, MOLOSSI, MOSMANT, Mmes CARLIER et CLASTRES

23. Acceptation du transfert en totalité de deux garanties d'emprunt accordées par la ville à la SA HLM IMMOBILIERE 3F destinés à l'acquisition du terrain et à la construction d'un immeuble de 13 logements (PLA-I) sis 38/40 rue Molière à Montreuil, contractés auprès de la Caisse des dépôts et consignations, aux « Résidences Sociales Ile de France (RSIF) » pour vente de l'immeuble.

Rapporteur : J. J. SEREY

24. Autorisation à monsieur le maire de signer les marchés négociés pour les lots 4, 6, 7 et 9 pour les travaux de restructuration de la crèche Les Pins.

Rapporteur : J P BLANCHARD

25. Autorisation à monsieur le maire de signer les avenants pour les marchés de travaux pour l'installation de la crèche Julie DAUBIE.

Rapporteur : J P BLANCHARD

26. Dossier de consultation des entreprises (DCE) pour les travaux de remise en état du bâtiment du groupe scolaire Nanteuil suite au sinistre du 27 novembre 2007 et autorisation à monsieur le maire de signer les marchés.

Rapporteur : J P BLANCHARD

27. Autorisation donnée à monsieur le maire de souscrire le marché public pour la réalisation des analyses médicales pour les centres municipaux de santé de la ville.

Rapporteur : F. MOLOSSI

28. Approbation de la convention de délégation entre le département de la Seine-Saint-Denis et la ville de Montreuil pour la gestion des activités de planification familiale intégrées dans les centres municipaux de santé.

Rapporteur : F. MOLOSSI

29. Acceptation du dossier de consultation des entreprises et lancement de la procédure pour le marché relatif à la restauration collective scolaire, à la restauration des personnes âgées, des centres de vacances et du personnel de la ville lors de manifestations.

Rapporteur : P. DARRE

30. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (D.C.E.) relatif aux travaux de curage du réseau d'assainissement.

Rapporteur : K POULARD

31. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (D.C.E.) relatif aux travaux d'aménagement d'itinéraires cyclables et zones 30.

Rapporteur : J ZEGUERMAN

32. Montant de la redevance pour occupation du domaine public par les ouvrages de distribution et de transport de gaz.

Rapporteur : K POULARD

33. Modification des statuts du syndicat intercommunal de traitement des ordures ménagères de Seine-Saint-Denis (SITOM 93).

Rapporteur : K POULARD

34. Actualisation des taxes relatives aux tournages de films et manifestations diverses pour l'année 2008.
Rapporteur : T FRANCOIS
35. Actualisation des tarifs de la délégation de service public de collecte des déchets industriels et commerciaux assimilables à des ordures ménagères pour l'année 2008.
Rapporteur : K POULARD
36. Acceptation du dossier de consultation des entreprises relatif aux travaux de métallerie – serrurerie – menuiseries ALU/PVC des ensembles immobiliers de la ville pour les années 2008 et 2009 et autorisation donnée à monsieur le maire de signer le marché.
Rapporteur : J P BLANCHARD
37. Autorisation donnée à monsieur le maire à solliciter les subventions auprès des organismes compétents pour les travaux de réhabilitation du gymnase Auguste Delaune.
Rapporteur : J P BLANCHARD
38. Acceptation du programme de la 2ème phase de l'opération Cœur de ville cité de l'espoir : équipements petite enfance : restructuration de l'école maternelle, centre de loisirs et crèche Pablo Picasso.
Rapporteur : J P BLANCHARD
39. Acceptation de la convention à passer avec SIPPEREC concernant les modalités d'accès aux données géographiques et alphanumériques dont dispose le SIPPEREC au titre des compétences électricité et réseaux urbains de communications électroniques et services de communication audiovisuelle.
Rapporteur : J HERE
40. Approbation du contrat d'objectifs et de moyens entre la ville de Montreuil et la société éditrice de la télévision locale TVM (Télé-Vision Montreuil).
Rapporteur : J HERE
41. Convention entre la ville de Montreuil et SIPPEREC pour la mise en gestion des infrastructures de communications électroniques .
Rapporteur : J HERE
42. Acceptation de l'avenant n°1 au marché passé avec l'entreprise COLAS-SMPRB relatif aux travaux de requalification de l'avenue Faidherbe.
Rapporteur : K POULARD
43. Validation du plan de sauvegarde de la copropriété sise 12 rue Marcel Sembat.
Rapporteur : J. J. SEREY
44. Demande de subvention à l'Etat dans le cadre du fonds d'aménagement urbain.
Rapporteur : J. J. SEREY
45. Accord pour déposer les autorisations d'ordre réglementaire sur les parcelles communales et départementales situées dans le secteur des murs à pêches dans le cadre d'une opération d'amélioration des conditions d'habitat de familles tsiganes sédentarisées.
Rapporteur : J. J. SEREY
46. Acquisition sur monsieur Serge RADIGUER du lot n°14 de la copropriété sise 36 rue du Progrès
Rapporteur : M. H. CARLIER

47. Cession des lots n° 35 A et 35 B de l'immeuble MOZINOR sis 2/24 avenue du Président Salvador Allende au profit de la SCI en cours de constitution et approbation d'une promesse de vente.

Rapporteur : M. H. CARLIER

48. Opération « Cœur de ville » - déclassement des portions du domaine public rue Franklin (7 m2) et (202 m2), avenue du Président Wilson (43 m2), et rue du Capitaine Dreyfus (8 m2).

Rapporteur : J J SEREY

49. ZAC Cœur de ville : cession de deux emprises foncières au profit de la SEM SIDEC.

Rapporteur : J. J. SEREY

Ne prend pas part au vote (en application de l'article L.2131-11 CGCT) : M MARTINEZ

50. Cession du lot n° 38-2 de l'immeuble « MOZINOR » sis 2 avenue du président Salvador Allende au profit de monsieur et madame SAINT-GIRONS et approbation de la promesse de vente.

Rapporteur : J. J. SEREY

51. Cession des lots n°s 231 et 238 de l'immeuble « MOZINOR » sis 2 avenue du président Salvador Allende au profit du syndicat des copropriétaires.

Rapporteur : J. J. SEREY

52. Approbation de l'avenant n° 2 à la promesse de vente du 20 décembre 2005 portant sur la propriété sise 33 rue Robespierre cadastrée section BH n° 127 entre la ville de Montreuil et la SCIC HABITAT Ile de France.

Rapporteur : J. J. SEREY

53. Approbation de l'avenant n°1 à la promesse de vente du 28 juin 2007 portant sur la propriété sise 49 rue Edouard Branly cadastrée section J n°185p entre la ville de Montreuil et la SCI « Montreuil Branly ».

Rapporteur : M. H. CARLIER

54. Approbation de l'avenant n° 1 à la promesse de vente du 4 juin 2007 portant sur le lot n° 34 de la copropriété sise 65 rue Marceau cadastrée section BI n° 289 entre la ville de Montreuil et la SCI OCTOPUS.

Rapporteur : J. J. SEREY

55. Attribution des subventions aux écoles, collèges et lycées dans le cadre des projets scolaires linguistiques et internationaux pour l'année 2007/2008 – Premiers versements.

Rapporteur : P. DARRE

56. Demande de subventions pour les travaux d'investissement du « Garage ».

Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC

57. Autorisation donnée au maire à intervenir en défense dans le cadre des recours judiciaires contre la décision de la CDECI (Commission départementale d'équipement cinématographique) autorisant l'extension du cinéma municipal Méliès

Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC

58. Convention de coopération particulière portant sur une action de défense et de soutien de l'extension du cinéma municipal Georges Méliès entre la ville de Montreuil et l'association « Renc'Art au Méliès » pour 2007

Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC

59. Approbation de la convention de coopération culturelle entre la ville de Montreuil et le Conseil général de la Seine-Saint-Denis et autorisation donnée à monsieur le maire de la signer.
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
60. Demande de subvention d'investissement à la DRAC d'Ile-de-France pour les locaux de stockage et de réparation du nouveau théâtre de Montreuil - centre dramatique national.
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
61. Approbation du protocole de coopération entre la ville de Montreuil et la ville de Diadema (Brésil).
Rapporteur : J.J. JOUCLA
62. Approbation d'une convention d'aide au projet entre la ville de Montreuil et l'association "L'ère nouvelle de Diancoulané Kantara" (RNDK) pour la mise en oeuvre d'une action de solidarité internationale dans le cercle de Yélimané.
Rapporteur : J.J. JOUCLA
63. Approbation du protocole de partenariat entre la ville de Montreuil, le comité de jumelage du cercle de Yélimané et l'organisation malienne pour la réalisation et le renforcement des initiatives à la base (OMRIB), pour la mise en oeuvre du programme de jumelage coopération Montreuil-Yélimané.
Rapporteur : J.J. JOUCLA
64. Participation des villes de Bagnolet, Montreuil, Noisy-le-Sec, Romainville au recouvrement des indus du P.L.I.E. « Initiative emploi » ainsi qu'à l'avance de trésorerie des fonds FSE.
Rapporteur : N. VOISIN
65. Acceptation du dossier de consultation des entreprises et lancement de la procédure pour le marché relatif à la fourniture de consommables et de matériels scolaires pour les écoles et les centres de loisirs de la ville.
Rapporteur : P. DARRE
66. Actualisation des tarifs du cimetière communal à compter du 2 janvier 2008.
Rapporteur : T. FRANCOIS
67. Mise à disposition de personnels auprès d'associations.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
68. Modification du tableau des effectifs.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
69. Création d'un poste d'attaché faisant fonction de chargé de mission «coopération décentralisée et échanges internationaux» au service échanges internationaux-coopération décentralisée-francophonie.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
70. Modification de la délibération du 10 avril 2003 portant sur la création de six bourses d'étude annuelles pour des étudiants préparant le diplôme d'auxiliaire de puériculture.
Rapporteur : L. MALAGNOUX
71. Modification de la délibération du 14 décembre 2006 portant sur la rémunération des agents recenseurs et des contrôleurs affectés au recensement rénové de la population.
Rapporteur : L. MALAGNOUX

72. Convention entre la ville de Montreuil et l'association Comité des Œuvres Sociales de la ville de Montreuil.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

73. Actualisation de la liste des sujétions attribuées dans le cadre du régime indemnitaire

Rapporteur : L. MALAGNOUX

74. Acceptation du dossier de consultation des entreprises et lancement de la procédure pour le marché relatif à l'achat de tenues de travail, chaussures et protection (EPI) de travail pour l'ensemble du personnel de la ville.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

75. Remboursement de frais de mission engagés par des élus du conseil municipal.

Rapporteur : A. KNOLL

Ne prennent pas part au vote (art L 2131-11 du CGCT) : J. J.JOUCLA, A. MAESANO



Décisions prises par le maire dans le cadre de ses délégations d'attribution :

Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales pour la période allant du 10 septembre au 28 novembre 2007.

A Montreuil, le 5 décembre 2007

Le maire,

Jean-Pierre BRARD