

Secrétariat Général

**CONVOCATION AU  
CONSEIL MUNICIPAL DU 29 MARS 2007**

Mes chers collègues,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui se tiendra dans la salle des fêtes de l'hôtel de ville, le jeudi 29 mars 2007 à 20 heures, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

<><><>

**Approbation des comptes rendus du conseil municipal du 8 novembre et du 14 décembre 2006.**

<><><>

**Questions et réponses orales.**

<><><>

1. Vœu adressé au ministre du travail, de l'emploi et de la cohésion sociale pour le réexamen des budgets des PLIE (Plan local pour l'insertion et l'emploi).  
Rapporteur : N VOISIN

2. Vœu contre les expulsions.

Rapporteur : P DARRE

<><><>

**Projets de délibération :**

**Convention de coopération entre la ville de Montreuil et les associations culturelles :**

3. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association "Les cœurs purs et autres denrées...".

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

4. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association "Les amis de la librairie Folies d'Encre".

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

5. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association "ARIPA".

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

6. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association "Au fil du fleuve".

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

7. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association "Le cinéma s'expose".

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

8. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association "La Mauvaise Herbe".

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

9. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association "Tendance Floue".

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

10. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association "La Girandole".

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

11. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association "La Guillotine".

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

12. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association « La maison de l'Arbre ».

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

13. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et la compagnie "le Cartel".

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

14. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association « Sauvegardons saint Pierre-saint Paul ».

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

15. Convention de coopération entre la ville de Montreuil et l'association « Les évadés de la Nuit »

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

Il sera proposé de voter une suspension de séance afin de procéder à la signature des conventions de coopération entre la ville de Montreuil et les associations culturelles.

<><><>

**Analyse de la situation financière de la ville faite par le Trésor public :** Il sera proposé de voter une suspension de séance afin de donner la parole à Mme la trésorière principale pour qu'elle l'expose.

<><><>

**Projets de délibération :**

16. Vote des taux de la fiscalité directe locale et de taxe d'enlèvement des ordures ménagères pour l'année 2007 et Ouvertures et virements de crédits - Décision modificative n° 1 du budget 2007 – Ville.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

17. Approbation de la convention de services comptables et financiers entre la ville et le Trésor public.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

18. Modification des tarifs de la restauration scolaire au 1er avril 2007.

Rapporteur : P. DARRE

19. Transfert au syndicat intercommunal de la périphérie de Paris pour l'électricité et les réseaux de communication (SIPPEREC) de la concession du réseau câblé de vidéocommunication.

Rapporteur : J HERE

19bis Approbation du contrat urbain de cohésion sociale (CUCS) 2007 à 2009

Rapporteur : D ATTIA

20. Approbation de la convention pluriannuelle 2007-2012, relative au projet de rénovation urbaine et sociale (PRUS) Bel Air-Grands Pêcheurs, entre l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (ANRU) et les partenaires du projet.

Rapporteur : J.J. JOUCLA

21. Rénovation et réaménagement d'un équipement sportif de proximité du quartier Bel-Air Grands-Pêcheurs dénommé « salle bleue » et sollicitation de subventions pour cofinancer les travaux, notamment auprès des partenaires du projet de rénovation urbaine et sociale Bel Air – Grands Pêcheurs ; approbation du plan prévisionnel de financement.

Rapporteur : J.J. JOUCLA

22. Garantie de la ville à l'O.P.H.M. pour un prêt global de 658 334€, consenti par la Caisse des dépôts et consignations destiné au financement des travaux de construction de 9 logements (7 PLUS CD - 2 PLAI) et 12 ateliers d'artistes, de l'opération BEL AIR cité des artistes, située à l'angle de la rue du Bel Air et de la rue Henri Schmitt, (délibération modificative du 23 septembre 2004).

Rapporteur : J.J. SEREY

23. Attribution du marché pour l'organisation des 7èmes assises de la coopération décentralisée franco-vietnamienne et autorisation donnée à monsieur le maire de le signer.

Rapporteur : J J JOUCLA

24. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (DCE) pour l'installation d'une crèche rue des Oseraies et autorisation au maire à signer les marchés.

Rapporteur : J P BLANCHARD

25. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (DCE) pour le réaménagement du multi-accueil « Mamans Poules » et autorisation au maire à signer les marchés.

Rapporteur : J P BLANCHARD

26. Acceptation du programme pour l'aménagement du cinéma Méliès, du règlement de concours pour le choix du maître d'œuvre et désignation des membres du jury.

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

27. Convention entre la ville de Montreuil - cinéma Georges Méliès - et le conseil général de la Seine Saint-Denis pour l'utilisation des contremarques cinéma dans le cadre de la journée internationale des femmes.

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

28. Modification des tarifs pour l'opération "Collège au cinéma" du cinéma municipal Georges Méliès.

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

29. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (DCE) pour les travaux de clos et couvert et de protection contre les pigeons de l'école nationale de musique et de danse (ENMD).

Rapporteur : J P BLANCHARD

30. Demande de subvention auprès de la direction régionale des affaires culturelles (DRAC) d'Ile de France et du Conseil général de la Seine-Saint-Denis pour la création du service de films DVD (mobilier et matériel) de la bibliothèque Robert Desnos de Montreuil.

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

31. Demande de subvention auprès du Conseil général de la Seine-Saint-Denis pour la création du service de films DVD (acquisition des DVD) de la bibliothèque Robert Desnos de Montreuil.

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

32. Demande de subvention auprès de la direction régionale des affaires culturelles (DRAC) d' Ile de France et du Conseil général de la Seine-Saint-Denis pour le renouvellement et l'accroissement des postes informatiques professionnels et de service public des bibliothèques de Montreuil.

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

33. Attribution de subventions à diverses associations.

Rapporteur :N. VOISIN

34. Attribution d'une subvention sur projet à l'association des amis de l'école.

Rapporteur :D ATTIA

35. Approbation de la convention de financement entre la ville et l'association Chorale de l'Est Parisien.

Rapporteur :N. VOISIN

36. Conventions de financement entre la ville et chacune des unions locales syndicales de Montreuil C.G.T, F.O, S.N.U.-I.P.P, C.F.E-C.G.C, C.F.T.C, l'union départementale C.F.D.T de Seine-Saint-Denis et l'union syndicale SOLIDAIRES de la Seine-Saint-Denis.

Rapporteur : P DARRE

37. Attribution d'une subvention à l'association de lutte « Ensemble contre la peine de mort ».

Rapporteur : J. J. JOUCLA

38. Signature d'une convention entre le réseau de santé Néphron Est et la ville de Montreuil pour une meilleure prise en charge, via les centres municipaux de santé, des patients insuffisants rénaux chroniques.

Rapporteur : F MOLOSSI

39. Signature du renouvellement de la convention entre l'Etat et la ville de Montreuil relative à une MOUS saturnisme.

Rapporteur : F MOLOSSI

40. Lutte contre l'habitat indigne :acquisition de l'immeuble sis 153 rue Etienne Marcel (AY 18) dans le cadre de la loi Vivien du 10 juillet 1970.

Rapporteur : J.J. SEREY

41. Attribution de subventions exceptionnelles à diverses associations sportives.

Rapporteur : S VALLET

42. Commémoration du 70ème anniversaire du bombardement de la ville de GUERNICA

Rapporteur : C PESSIN-GARRIC

43. Commémoration du 125ème anniversaire de la loi Jules Ferry du 28 mars 1882.

Rapporteur : P. DARRE

44. Commémoration du 75ème anniversaire des actes fondateurs des caisses d'allocations familiales.

Rapporteur :N VOISIN

45. Attribution de subventions aux écoles et établissements scolaires (collèges, lycées) dans le cadre des projets scolaires linguistiques et internationaux pour l'année 2006/2007 (secondes versements).

Rapporteur : P DARRE

46. : Lancement d'un dispositif d'accueil d'étudiants étrangers en immersion et d'un dispositif d'aide à la mobilité pour étudiants montreuillois.  
Rapporteur : P DARRE
47. Convention de partenariat et mesures d'accompagnement pour le projet cœur de ville entre la ville et la société en nom collectif cœur de ville (SNC CDV) (SOPIC) .  
Rapporteur : J.J. SEREY
48. Opération Cœur de Ville - mise en compatibilité avec le plan d'occupation des sols (POS) pour le projet d'intérêt général de réaménagement des espaces bus et métro du pôle de transport multimodal mairie de Montreuil.  
Rapporteur : J.J. SEREY
49. Exonération des droits de voirie au bénéfice de la régie autonome des transports parisiens (RATP) dans le cadre de l'opération cœur de ville.  
Rapporteur : K POULARD
50. Convention de partenariat entre la ville et DWL MULTIMEDIA pour la mise en place d'un annuaire électronique des commerces montreuillois.  
Rapporteur : M. MARTINEZ
51. Signature d'une « convention de partenariat portant partage de l'information » pour la mise en place d'un correspondant ville- justice au sein des services de la ville.  
Rapporteur : A. MAESANO
52. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (DCE) pour le nettoyage du stade nautique Maurice THOREZ et autorisation au maire à signer le marché.  
Rapporteur : S VALLET
53. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (D.C.E.) relatif aux travaux de réhabilitation des canalisations d'assainissement non visitables.  
Rapporteur : K POULARD
54. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (D.C.E.) relatif aux travaux d'entretien, de création et de rénovation des ouvrages d'assainissement.  
Rapporteur : K POULARD
55. Autorisation donnée à monsieur le maire de signer le marché relatif aux travaux d'aménagement de la ZAC Franklin Walwein - Aménagement de l'espace Franklin et création d'une voie nouvelle avec l'entreprise Eurovia Ile de France.  
Rapporteur : A BABUT
56. : Acceptation du dossier de consultation des entreprises (D.C.E.) relatif aux travaux de requalification de l'avenue Faidherbe et autorisation au maire à signer les marchés.  
Rapporteur : K POULARD
57. Acceptation de l'avenant n° 1 à la convention de coopération entre le Conseil Général de Seine Saint-Denis et la commune de Montreuil pour le financement de l'itinéraire cyclable « Raspail-Michelet » .  
Rapporteur : J ZEGUERMAN
58. Acceptation du contrat de collecte des déchets ménagers spéciaux dangereux pour l'eau passé avec la société TRIADIS, titulaire du marché évacuation et valorisation des produits collectés dans la déchetterie lot 2 : évacuation et valorisation des déchets ménagers spéciaux, dans le cadre du 9ème programme d'intervention de l'agence de l'eau Seine-Normandie.  
Rapporteur : K POULARD

59. Acceptation du dossier de consultation des entreprises (D.C.E.) relatif à l'installation et à la fourniture de conteneurs enterrés.  
Rapporteur : K POULARD
60. Acceptation de la convention à passer avec la société "Mobile vert" pour le recyclage des téléphones mobiles usagés des services communaux de la ville de Montreuil.  
Rapporteur : K POULARD
61. Délégation d'attribution du conseil municipal au maire pour la décision concernant les marchés à passer selon une procédure adaptée. (délibération modificative).  
Rapporteur : A BABUT
62. Subvention à OSICA pour dépassement de la charge foncière pour l'opération de construction d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) et d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées non dépendantes (EHPA) situés dans la ZAC Carnot, 111-115 avenue du président Wilson.  
Rapporteur : J.J. SEREY
63. Constat de la désaffectation et du déclassement d'une partie de la parcelle CD 189 sise 146 rue de la Nouvelle France correspondant à une partie de l'accès au complexe sportif géré par la SEM sports loisirs.  
Rapporteur : M.H. CARLIER
64. Echange de terrains entre la ville et SOGEBAIL, crédit bailleur de la SARL MARIE.  
Rapporteur : M.H. CARLIER
65. Cession de la remise, lot n° 34 (ex lot n° 35) de la copropriété sise 65 rue Marceau cadastré BI n° 289 au profit de la SCI OCTOPUS et approbation de la promesse de vente.  
Rapporteur : M. LUSSET-CASALASPRO
66. Cession du terrain communal sis 49 rue Edouard Branly, cadastré section J n°185 P au profit de la SCI « Montreuil Branly » et approbation de la promesse de vente.  
Rapporteur : M.H. CARLIER
67. Acceptation du legs de monsieur LONGUET Marcel sis 2 nouvelle Cité de Tillemont et 146 rue Lenain de Tillemont, cadastré section CF n°30.  
Rapporteur : J.J. SEREY
68. Ilot 104 lot 8 - Approbation de l'avenant n°2 à la promesse de vente du bien sis 46 avenue de la Résistance / 1 bis rue Mériel conclue avec la SCI Résistance-Mériel.  
Rapporteur : J.J. SEREY
69. ZAC Carnot – Autorisation de signer la quittance de mainlevée concernant les ventes du 22 juillet 2003 au profit de la SEM MODEV.  
Rapporteur : M.H. CARLIER
70. Approbation d'une servitude de cour commune entre la ville de Montreuil et l'OPHM sise 29 rue du Midi, cadastrée section Y n°45.  
Rapporteur : M. LUSSET-CASALASPRO
71. Acquisition de la voie nouvelle Dolorès Ibarruri.  
Rapporteur : J.J. SEREY
72. Approbation d'une convention avec la SCI Marina – opération Gaumont III.  
Rapporteur : J.J. SEREY
73. Cession du terrain communal sis 9 avenue du docteur Fernand Lamaze, cadastré A n°68, au profit du centre hospitalier intercommunal André Grégoire.

Rapporteur : M.H. CARLIER

74. Emplacement réservé C 30 – Acquisition sur la SA GPA Vie de la parcelle cadastrée BE 352 d'une superficie de 406 m<sup>2</sup> dans le cadre du permis de construire n° 9304801B0104 concernant un bien sis 29-31 rue Cuvier.

Rapporteur : J.J. SEREY

75. ZAC Franklin Walwein Site Pépin - Convention financière de participation au coût d'équipement de la zone.

Rapporteur : M. LUSSET-CASALASPRO

76. ZAC Beaumarchais - Modification du programme des équipements publics de la ZAC.

Rapporteur : M.H. CARLIER

77. ZAC Rosny Vitry site 4 - Permis de démolir les constructions en mauvais état sise au 28 rue Clotilde Gaillard, parcelle cadastrée BU 217.

Rapporteur : J.J. SEREY

78. Acceptation du principe d'une délégation de service public pour la gestion du funérarium.

Rapporteur : T. FRANCOIS

79. Prise en charge par la ville du coût d'enlèvement des véhicules incendiés.

Rapporteur : A. MAESANO

80. Convention de mise à disposition, à temps complet, d'un cadre de la ville auprès de l'association A.C.T.E.P.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

81. Convention portant adhésion au service "prévention, hygiène et sécurité du travail" du Centre Interdépartemental de Gestion (CIG) de la Petite Couronne d'Île-de-France pour la fonction d'inspection.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

82. Modification du tableau des effectifs.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

83. Rémunération des emplois saisonniers du service Enfance.

Rapporteur : G. DE KERAUTEM

84. Remboursement de frais de mission engagés par des élus du conseil municipal.

Rapporteur : A. KNOLL

<><><>

### **Décisions prises par le maire dans le cadre de ses délégations d'attribution :**

Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales pour la période allant du 1<sup>er</sup> décembre 2006 au 26 février 2007.

A Montreuil, le 21 mars 2007.

Le maire,

Jean Pierre BRARD