



Secrétariat Général

CONVOCATION AU CONSEIL MUNICIPAL DU 8 NOVEMBRE 2006

Mes chers collègues,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui se tiendra dans le grand hall du parc Montreau : 4, rue Babeuf, le mercredi 8 novembre 2006 à 20 heures, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

Démarche quartier Montreau Le Morillon :

Il sera proposé de voter une suspension de séance afin de donner la parole aux habitants du quartier Montreau Le Morillon

<><><>

Questions orales

<><><>

Délibérations :

1. Débat d'orientations budgétaires relatives au projet de budget primitif 2007.
Rapporteur :L. MALAGNOUX
2. Rapport sur les actions menées, les moyens affectés et l'évolution des indicateurs dans chaque zone urbaine sensible (ZUS) de Montreuil pour l'année 2005.
Rapporteur : D. ATTIA
3. Création d'un conseil économique et social montreuillois.
Rapporteur : M. MARTNEZ
4. Création d'une mission d'information et d'évaluation sur le secteur des murs à pêches
Rapporteur : J. J. SEREY
5. Avis de la ville de Montreuil sur le projet de schéma directeur de la région d'Ile de France (SDRIF).
Rapporteur : J. J. SEREY
6. Ouvertures et virements de crédits - Décision modificative n° 4 du budget primitif 2006 – Ville.
Rapporteur :L. MALAGNOUX
7. Opération d'aménagement Cœur de Ville - Compte rendu d'activité aux collectivités locales par la SIDEAC, aménageur - CRACL exercice 2005.
Rapporteur : J. J. SEREY

8. Débat relatif au rapport d'observations définitives de la chambre régionale des comptes sur les comptes de la SEM MODEV (exercices 1998 à 2004)
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
9. Avenant n° 3 au marché de maîtrise d'œuvre passé avec Dominique COULON architecte, pour la construction du Centre Dramatique National de Montreuil.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
10. Autorisation donnée à monsieur le maire de signer les marchés pour la restructuration des locaux de l'ex-collège Paul Eluard.
Rapporteur : A. BABUT
11. Dossier de consultation des entreprises pour acquisition de mobilier destiné à l'ensemble des équipements de la Ville pour les années 2007 à 2009.
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
12. Autorisation donnée à monsieur le maire de signer le marché à procédure adaptée passé avec l'entreprise NORALU pour le lot 3 « Menuiseries extérieures – fermetures » pour les travaux de restructuration du groupe scolaire Nanteuil et extension de l'école maternelle ainsi que du centre de loisirs.
Rapporteur : A. BABUT
13. Autorisation donnée à monsieur le maire de signer les marchés relatifs aux travaux de réhabilitation des ouvrages d'assainissement 210/130 et 180/100 rue des Deux Communes et rue Armand Carrel avec l'entreprise SEFI INTRAFOR pour le lot n°1 « travaux d'injection » et le groupement VALENTIN ENVIRONNEMENT ET TRAVAUX PUBLIC et HP BTP pour le lot n°2 « génie civil ».
Rapporteur : A. BABUT
14. Garantie de la Ville à hauteur de 100 %, à la S.A. d' H.L.M SCIC Habitat Ile-de-France pour un prêt global de 2 162 507 € consenti par la Caisse des dépôts et consignations, destiné à financer l'opération de construction neuve de 29 logements (23 PLUS et 6 PLA-I), située 32 – 36, rue Colmet Lépinois / 2, rue Saigne (ZAC Carnot) à Montreuil (délibération modificative du Conseil Municipal du 10 novembre 2005).
Rapporteur : J. J. SEREY
15. Garantie de la Ville à La Chaumière de L'Ile de France pour un prêt PLAI Foncier de 37 000 € et un prêt PLAI construction de 303 000 € consentis par la Caisse des Dépôts et Consignations, nécessaires au financement de l'acquisition -amélioration d'un immeuble de 4 logements PLAI situé au 19 rue de l'Eglise.
Rapporteur : J. J. SEREY
16. Demande de subvention par La Chaumière Ile de France pour dépassement de la charge foncière pour l'opération de construction au 19 rue de l'Eglise (4 logements PLAI).
Rapporteur : F. LUCCHINI
17. Zac îlot de l'Eglise – Approbation de l'avenant n° 1 à la promesse de vente au profit de la SEM MODEV de la propriété communale sise 18 boulevard Paul Vaillant Couturier – 11/13 rue de l'Eglise.
Rapporteur : J. J. SEREY
18. Cession d'une partie de la propriété communale de Saint-Priest Taurion au profit de la ville de Saint-Priest Taurion.

Rapporteur : J. J. SEREY

19. Approbation de l'avenant n° 1 à la promesse de vente du 3/04/06 portant sur la parcelle cadastrée section BZ n° 509 sise 14 rue de Saint-Antoine entre la ville de Montreuil et la SCI « LA MOUSTACHE ».

Rapporteur : J. J. SEREY

20. Autorisation donnée à la SARL JDW, locataire au 218bis, rue de Paris à Montreuil de déposer le permis de construire et toutes les autorisations administratives liées au changement d'activité du local commercial.

Rapporteur : J. J. SEREY

21. Rapports des représentants du conseil municipal au conseil d'administration de la SEM MODEV - Exercice 2005.

Rapporteur : J. P. BLANCHARD

22. Rapport des représentants du conseil municipal au conseil d'administration de la SEM ETHICA exercice 2005.

Rapporteur : J HERE

23. Rapports des représentants du Conseil Municipal au conseil d'administration de la SEM M2S - Exercice 2005.

Rapporteur : J. ZEGUERMAN

24. Rapport des représentants du conseil municipal au conseil d'administration de la SEM HAMO exercice 2005.

Rapporteur : J. J. SEREY

25. Rapports des représentants du conseil municipal au conseil d'administration de la SEM SEMIMO - Exercice 2005.

Rapporteur : J. J. SEREY

26. Rapports des représentants du Conseil Municipal au conseil d'administration de la SEM Montreuil Sports Loisirs - Exercice 2005.

Rapporteur : S. VALLET

27. Rapport d'activité 2005 sur le prix et la qualité du service public d'assainissement du SIAAP (Syndicat interdépartemental pour l'assainissement de l'agglomération parisienne).

Rapporteur : K. POULARD

28. Rapport d'activité du Syndicat des Eaux d'Ile de France (SEDIF) pour l'année 2005.

Rapporteur : K. POULARD

29. Adhésion à l'association "Une eau pour tous, objectif 2010"

Rapporteur : J. P. BRARD

30. Rapport annuel d'activité du Syndicat intercommunal de traitement des ordures ménagères de l'agglomération (SYCTOM) pour l'année 2005.

Rapporteur : K. POULARD

31. Rapport annuel d'activité du Syndicat Intercommunal pour le gaz et l'électricité en Ile-de-France (SIGEIF) pour l'année 2005.

Rapporteur : K. POULARD

32. ZAC CARNOT Site Colmet Lépinay - Convention financière de participation au coût d'équipement de la Zone
Rapporteur : J. J. SEREY
33. Demande de subvention à l'Etat dans le cadre du fonds de l'aménagement urbain
Rapporteur : J. J. SEREY
34. Actualisation des droits de voirie et de stationnement pour l'année 2007.
Rapporteur : K. POULARD
35. Actualisation de la participation financière pour non construction de station d'épuration individuelle des eaux usées pour l'année 2007.
Rapporteur : K. POULARD
36. Actualisation du tarif de remboursement des frais de ramassage des déchets abandonnés par les entreprises, les administrations, les particuliers sur la voie publique pour l'année 2007.
Rapporteur : K. POULARD
37. Fixation des tarifs des concessions du cimetière communal à compter du 1er décembre 2006.
Rapporteur : T FRANCOIS
38. Fixation d'un taux de rémunération pour les journalistes pigistes à la direction de la communication.
Rapporteur :L. MALAGNOUX
39. Modification du tableau des effectifs.
Rapporteur :L. MALAGNOUX
40. Participation financière des Montreuillois pour le voyage à Auschwitz.
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
41. Protocole de coopération entre la ville de Montreuil et l'agence nationale de préservation du mausolée Ho Chi Minh d'Hanoi.
Rapporteur : J.J. JOUCLA
42. Versement de bourses d'études complémentaires aux étudiants montreuillois dans le cadre du programme d'échanges avec la ville de Changchun (Chine).
Rapporteur :L. MALAGNOUX
43. Attribution de subventions dans le cadre des projets éducatifs.
Rapporteur : P. DARRE
44. Attribution de subventions exceptionnelles à diverses associations sportives.
Rapporteur : S. VALLET
45. Signature de 4 conventions de partenariat entre la CPAM de la Seine Saint Denis et la Ville de Montreuil concernant la réalisation par les centres municipaux de santé de quatre actions de santé publique respectivement intitulées: prévention du tabagisme chez les jeunes ; sensibilisation et motivation à l'arrêt du tabac chez les femmes en âge de procréer ; prévention, dépistage et prise en charge de l'obésité ; éducation thérapeutique des diabétiques 2 et des personnes à risque cardiovasculaire.
Rapporteur :F. MOLOSSI

46. Attribution de la subvention liée à la convention de financement entre la Ville de Montreuil et l'organisation syndicale Confédération Française des Travailleurs Chrétiens (C.F.T.C.).
Rapporteur : N. VOISIN

47. Remboursement de frais de mission engagés par des élus du conseil municipal.

Rapporteur : M. GUIGUI

<><><>

Décisions prises par le Maire dans le cadre de ses délégations d'attribution :

Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code Général des collectivités territoriales pour la période allant du 8 septembre 2006 au 24 octobre 2006.

A Montreuil, le vendredi 27 octobre

Le premier Maire Adjoint,

J.J. SEREY