

Secrétariat Général

**CONVOCAION AU  
CONSEIL MUNICIPAL DU 18 MAI 2006**

Mes chers collègues,

En conformité avec l'article L. 2121-10 du Code général des collectivités territoriales, je vous prie de bien vouloir assister à la séance du conseil municipal qui se tiendra dans le réfectoire de l'école élémentaire Jean Jaurès : 12, place Charles de Gaule, le jeudi 18 mai 2006 à 20 heures, à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

Démarche quartier Villiers Barbusse

*Il sera proposé de voter une suspension de séance à l'effet de répondre aux questions des habitants du quartier Villiers Barbusse.*

**Questions et réponses orales**

<><><>

**Projets de délibération :**

1. Pose d'un calicot sur la façade de l'Hôtel de Ville pour la célébration de l'innocence d'Alfred Dreyfus.

Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC

2. Nouvelle dénomination de la rue Gallieni dans le secteur du Centre Ville.

Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC

3. Ouvertures et virements de crédits - Décision modificative n° 1 du budget primitif 2006 du cinéma municipal Georges Méliès.

Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC

4. Autorisation au Maire à signer les marchés pour les travaux de restructuration du groupe scolaire Nanteuil et extension de l'école maternelle ainsi que du centre de loisirs.

Rapporteur : A. BABUT

5. Demande de subvention pour les travaux de relogement du centre d'information et d'orientation.

Rapporteur : P. DARRE

6. Demande de subvention pour les travaux du nouveau groupe scolaire Louise Michel.

Rapporteur : P. DARRE

7. Attribution de subventions aux écoles, établissements scolaires et aux associations dans le cadre de projets éducatifs.  
Rapporteur : P. DARRE
8. Permis de construire pour les écoles maternelles Méliès, Diderot, Henri Wallon, les écoles élémentaires Joliot Curie, Diderot 1 et déclaration de travaux pour l'école élémentaire Voltaire  
Rapporteur : P. DARRE
9. Adaptation des tarifs du stationnement payant.  
Rapporteur : J ZEGUERMAN
10. Réévaluation de subventions à diverses associations d'accueil de la Petite Enfance.  
Rapporteur : M.H. CARLIER
11. Attribution de subventions exceptionnelles à des associations sportives.  
Rapporteur : S VALLET
12. Convention d'objectifs et de financement entre la Ville de Montreuil et l'Association Montreuilloise pour l'Initiative des Entreprises (AMIE).  
Rapporteur : M. MARTINEZ
13. Convention entre la ville de Montreuil et l'association Sporting Tennis Montreuil 93.  
Rapporteur : S VALLET
14. Actualisation des tarifs des ateliers de pratiques artistiques et de loisirs à compter du 1er Septembre 2006  
Rapporteur : C. PESSIN-GARRIC
15. Convention entre la ville de Montreuil et l'association Entente des Générations pour l'Emploi et l'Entreprise (EGEE),  
Rapporteur : M. MARTINEZ
16. Garantie de la Ville à hauteur de 100 % à l'Association AURORE, pour un prêt de 223 000 euros consenti par la Caisse des dépôts et consignation, permettant de financer l'opération d'acquisition-amélioration d'un pavillon situé au 14 rue de la Mare à l'Ane à MONTREUIL (10 logements PLAI), destiné à l'hébergement d'urgence de jeunes femmes avec enfants.  
Rapporteur : L. MALAGNOUX
17. Acceptation d'un protocole d'accord transactionnel entre l'Agence Nationale pour la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (A.N.P.E.E.C) et la Ville de Montreuil pour annulation définitive d'une garantie d'emprunt accordée à la Société Immobilière pour les résidences hôtelières et meublées (S.I.P.R.H.E.M.) d'un montant de 225 281,54 € en vue de l'acquisition et de la réhabilitation du fonds de commerce Modern Hôtel, 8 avenue Paul Vaillant Couturier à Montreuil.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

18. Fixation des catégories d'agents pouvant bénéficier des indemnités horaires pour travaux supplémentaires (IHTS) et du dépassement des IHTS autorisées à titre exceptionnels.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

19. Modification du tableau des effectifs – création d'un poste formateur bureautique à temps non complet.

Rapporteur : L.MALAGNOUX

20. Création d'un poste d'attaché faisant fonction de responsable du service Echanges Internationaux – Coopération Décentralisée et Francophonie.

Rapporteur : J.J. JOUCLA

21. Création d'emplois saisonniers.

Rapporteur : L. MALAGNOUX

22. Autorisation au Maire à signer le marché avec la société IDEX Energies pour l'exploitation des installations de production et de distribution de chauffage et d'eau chaude sanitaire dans les ensembles immobiliers de la ville du 1er septembre 2006 au 30 juin 2011.

Rapporteur : A. BABUT

23. Autorisation au Maire à signer le marché à passer avec la Société des Poids Lourds (SPL) pour l'acquisition d'un autocar de 55 places.

Rapporteur : A. BABUT

24. Autorisation au maire à signer les marchés des lots 7.3 et 7.4 pour les travaux de construction du Centre Dramatique National de Montreuil.

Rapporteur : A. BABUT

25. Contribution de la commune au titre des eaux pluviales pour l'année 2006.

Rapporteur : K. POULARD

26. Autorisation donnée au Maire de signer les marchés relatifs aux travaux d'aménagement du boulevard Rouget de Lisle et de l'avenue Pasteur.

Rapporteur : J. ZEGUERMAN

27. Autorisation donnée au Maire de signer le marché relatif aux travaux d'enrobés et de revêtements spéciaux pour les années 2006 – 2007 – 2008 avec l'entreprise EUROVIA

Rapporteur : K. POULARD

28. Autorisation donnée au Maire de signer le marché relatif aux travaux d'entretien de la voirie communale pour les années 2006 – 2007 – 2008 avec l'entreprise COLAS ILE-DE-FRANCE NORMANDIE.  
Rapporteur : K. POULARD
29. Liste complémentaire des bénéficiaires du remboursement de la taxe des ordures ménagères (TEOM), au titre du service d'enlèvement des déchets industriels et commerciaux.  
Rapporteur : K. POULARD
30. Liste des entreprises exonérées de la taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) au titre de l'exercice 2007 dans le cadre du service spécial relatif à l'enlèvement des déchets industriels et commerciaux.  
Rapporteur : K. POULARD
31. Adhésion de la commune de Carrières sur Seine (Yvelines) au SIGEIF, Syndicat intercommunal pour le gaz et l'électricité en Ile de France.  
Rapporteur : J. P. BLANCHARD
32. Acceptation du dossier de consultation des entreprises relatif aux travaux de réhabilitation des ouvrages d'assainissement 210/130 et 180/100 des rues des Deux Communes et Armand Carrel.  
Rapporteur : K. POULARD
33. Acceptation de la convention entre la ville de Vincennes et la ville de Montreuil concernant la réhabilitation de l'ouvrage d'assainissement de la rue des Deux Communes.  
Rapporteur : K. POULARD
34. Approbation de la procédure engagée d'appel d'offres ouvert relatif à la création d'un réseau privé voix/données haut débit et autorisation donnée au Maire de signer ce marché.  
Rapporteur : J. ZEGUERMAN
35. Remboursements des frais de restauration d'hébergement et de transport des intervenants et artistes lors des manifestations organisées par le Service Événementiels.  
Rapporteur : F LUCCHINI
36. Opération « Coeur de ville » - cession à la SEM SIDEC du volume 10 de l'état descriptif de division en volume.  
Rapporteur : J. J. SEREY
37. Opération Cœur de Ville – Approbation d'un protocole transactionnel avec monsieur LUSZACK Guy  
Rapporteur : J.J. SEREY
38. Demande de subvention pour dépassement de la charge foncière par l'association France Euro Habitat (FREHA) pour l'opération d'acquisition amélioration du 148 rue Etienne Marcel.  
Rapporteur : J.J. SEREY

39. Demande de subvention par l'Immobilière 3F pour dépassement de la charge foncière pour l'opération de construction de 26 logements PLAI, pour la réalisation d'une maison-relais, au 6 à 10, rue du Berger

Rapporteur : M.H. CARLIER

40. Accord pour déposer les autorisations d'ordre réglementaire sur l'immeuble communal sis 33, rue Robespierre à Montreuil dans le cadre de l'opération d'acquisition amélioration menée par la SCIC-habitat Ile-de-France.

Rapporteur : J.J. SEREY

41. Appel public à concurrence concernant des travaux d'office sur la copropriété du 60, rue de Rosny / 67, rue Vitry

Rapporteur : J. J. SEREY

42. Remise gracieuse de dette au profit de Monsieur RAMZI Jamal résidant 104 rue des Ruffins.

Rapporteur : J. J. SEREY

43. ZAC FRANKLIN WALWEIN – Acquisition amiable sur M. SPONCHIADO Raymond de la propriété bâtie sise 31 rue de Rosny, cadastrée section AJ 55.

Rapporteur : J. J. SEREY

44. Approbation de la constitution de l'association syndicale libre (ASL) de la cité Beaumarchais, 87 à 87 ter rue de Paris, 5 à 11 rue de la Révolution, 56 à 74 rue Douy Delcupe et 10 à 30 rue Beaumarchais, de ses statuts et de la constitution des servitudes de passage, de tour d'échelle, de vues et d'accès sur ce même site.

Rapporteur : J. J. SEREY

45. Cession de l'appartement, lot n°23, sis 54 rue de la Solidarité, cadastré section BR n°49, au profit de la SCI KALANI en cours de constitution et approbation de la promesse de vente.

Rapporteur : J. J. SEREY

46. Acquisition, par la ville de Montreuil, de la propriété appartenant à M. DAYAN Armand sise 84 avenue du Président Wilson, cadastrée section BN n°46.

Rapporteur : M.H. CARLIER

47. Acquisition, par la ville de Montreuil, d'une parcelle appartenant à la SEM HAMO sise 24 rue Condorcet, cadastrée section BU n°216 d'une superficie de 16m<sup>2</sup>.

Rapporteur : F. LUCCHINI

48. Avenant n°1 au bail de location de la Tour R22 avec la Société MONTREUIL INVESTMENTS LIMITED -Immeuble de bureaux sis Tour Rond point 93 1 à 27

avenue du Président Wilson-53 à 77 et 80 rue du Général Gallieni-11 à 25 Place Jean Jaurès.

Rapporteur : J. J. SEREY

49. Annulation du règlement de copropriété sis 73, rue Etienne Marcel.

Rapporteur : J. J. SEREY

50. Annulation du règlement de la copropriété sise 9 rue de la Révolution, cadastrée AS n°62.

Rapporteur : J. J. SEREY

51. Annulation de l'état descriptif de division de la propriété sise 24 rue Beaumarchais cadastré AS 146.

Rapporteur : J. J. SEREY

52. Autorisation donnée à l'association « La Girandole » représentée par monsieur Didier CHAULET, de procéder à la réfection / reconstruction des murs à pêches sur la parcelle communale sise 65, rue Pierre de Montreuil, cadastrée section BZ n° 389.

Rapporteur : M.H. CARLIER

53. Autorisation donnée à l'association « PlayBack Théâtre » représentée par madame Nicole COQUIN, de procéder à la réfection / reconstruction des murs à pêches sur la parcelle communale sise 67, rue Pierre de Montreuil, cadastrée section BZ n° 231.

Rapporteur : M.H. CARLIER

54. Ilot 104 lot 8 – Avenants n°1 à la promesse de vente sis 46 avenue de la Résistance / 1 bis rue Mériel conclue avec la SCI Résistance Mériel et à la convention de commercialisation.

Rapporteur : J. J. SEREY

55. Autorisation de déposer un permis de construire sur une partie de la propriété de la Ville de MONTREUIL située a SAINT-PRIEST-TAURION cadastrée section AW 184 et 525 p au profit de la communauté de communes des Monts d'Ambazac et Val du Taurion.

Rapporteur : J. J. SEREY

56. Démolition du pavillon communal SIS 113, rue Saint-Denis à Montreuil cadastré M181.

Rapporteur : M. H. CARLIER

57. Dossier de consultation des entreprises pour les travaux d'entretien courant du patrimoine privé de la Ville de Montreuil pour la période de juillet 2006 à décembre 2009.

Rapporteur : J. J. SEREY

58. Dossier de consultation des entreprises pour les travaux de réhabilitation et de mise aux normes du patrimoine privé de la Ville de Montreuil pour la période de juillet 2006 à décembre 2009.

Rapporteur : J. J. SEREY

59. Approbation du projet de réaménagement de la rue Henri-Schmitt et de son plan de financement, dans le cadre du PRUS Bel-Air / Grands-Pêcheurs et demande de subvention d'investissement au Conseil régional d'Île-de-France et à l'État pour le cofinancement des travaux.

Rapporteur : J. J. SEREY

60. Cession de la propriété communale sis 164/166 rue de Paris. Approbation de l'avenant n°1 à la promesse de vente.

Rapporteur : J. J. SEREY

61. Remboursement de frais de mission et de formation engagés par des élus du conseil municipal.

Rapporteur : A. KNOLL

62. Désignation de délégués du conseil municipal dans les organismes extérieurs (caisse des écoles, association de régie de quartiers, centre communal d'action sociale, café « La pêche », centre médico-psycho-pédagogique (CMPP) association Paul LANGEVIN).

Rapporteur : M. TOME

63. Désignation par tirage au sort des 390 électeurs devant composer la liste préparatoire du jury d'Assises.

Rapporteur : F. VANSTEENKISTE

<><><>

### **Décisions prises par le maire dans le cadre de ses délégations d'attribution :**

Décisions prises en vertu de l'article L 2122-22 du Code Général des collectivités territoriales pour la période allant du 27 février au 25 avril 2006. .

A Montreuil, le 10 mai 2006

Le maire,

Jean-Pierre BRARD