



Le centre municipal de santé (CMS) Tawhida-Ben-Cheikh

Depuis le 21 mars, le nouveau CMS est ouvert. Situé rue des Grands-Pêcheurs, il se compose de deux cabinets médicaux et d'une salle de soins infirmiers. Les spécialités proposées sont la médecine générale, la gynécologie, la diététique et les soins infirmiers. Mais bientôt, des consultations de pédiatrie, d'orthophonie et de gériatrie seront également possibles.

Le centre pratique le tiers payant (pour les actes pris en charge à 100 %, le patient n'a rien à régler). L'accueil est gratuit pour les bénéficiaires de la CMU (couverture maladie universelle) ou de l'AME (l'aide médicale d'état pour les étrangers qui n'ont pas de titre de séjour).

L'ouverture de ce centre municipal de santé constitue une réelle avancée, l'objectif de la Ville étant de permettre à chaque Montreuillois de bénéficier d'une offre de santé de qualité près de son domicile.

CMS Tawhida-Ben-Cheikh — 15 rue des Grands-Pêcheurs — Tél. 01 48 70 62 55
Ouvert du lundi au vendredi de 8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 19 h, le samedi de 8 h 30 à 12 h.

Grand air de printemps

Au printemps, de quoi rêves-tu ?

Ateliers théâtre et cinéma, défilés, jeux, expositions, ateliers gravure, maquillage, costumes, animations et spectacles, création de masques, de fleurs à partir d'objets de récupération, slam, interventions artistiques, balades à vélo... il y en a pour tous les goûts !

Un événement pour les petits et les grands.

Samedi 14 mai, de 14 h à 20 h, sur le terrain de loisirs entre la rue du Jardin-École et le 10 rue du Bel-Air.

Vous pourrez également en profiter pour vous renseigner sur le projet de rénovation urbaine et sociale (PRUS).

Organisé par la Régie de quartier, en collaboration avec le Comité des fêtes, la Ville de Montreuil, les commerçants et les associations (Vivre à vélo en ville, Fourmis vertes, Cités d'Or, Cinévie, Arbre sec, Atelier d'entraide, Cirque Aliboro, Léz'arts dans les murs, Compagnons bâtisseurs, la Girandole, la Société régionale d'horticulture de Montreuil...).



Et le matin à 12 h, venez participer à l'inauguration de la crèche Maurice-Titran, rue Rosa-Luxembourg !



Des aménagements extérieurs naturels et originaux

Dans le cadre du réaménagement du quartier, la Ville installe des structures plus douces pour délimiter les espaces: vous trouverez ainsi des noues et des plessis le long des rues du quartier.

- Une **noue** est une sorte de fossé végétalisé, qui recueille l'eau avant qu'elle n'arrive aux égouts.
- Un **plessis fruitier** est une haie réalisée à partir de boutures de saules, agrémentée d'arbustes à fleurs.



Nouvelles rues, nouveaux noms

5 nouvelles rues dans le quartier !

Si la rue au sud du Bel-Air s'intitule déjà rue de Yélimané et celle au sud des Grands-Pêcheurs se nomme rue des Petits-Pêcheurs, les noms des 3 autres rues seront choisis prochainement : il s'agit des deux rues qui traversent la barre Osica et de l'allée piétonne près du square Beethoven.

EN SAVOIR PLUS...

- **OPHM** — Agence Beaumonts
27 rue Gaston-Lauriau
Félicia Gomis — Tél. 01 41 72 29 45
- **OSICA** — Bureau d'accueil Montreuil
Youcef Bouanika — Tél. 0 811 70 20 20
(prix d'un appel local depuis un poste fixe)
- **Ville de Montreuil**
 - Direction de l'Urbanisme et de l'Habitat
Clarisse Eudier — Tél. 01 48 70 66 93
 - Antenne de secteur Bel-Air/Grands Pêcheurs/Paul-Signac/Murs à Pêches
Amandine Vermersch — Tél. 01 41 58 13 60



En avant les travaux !

C'est fini



• Cour de l'école maternelle des Grands-Pêchers rénovée

La cour est réouverte aux enfants depuis début mars. Un jardin pédagogique est en cours de plantation.



• Nouveaux espaces d'accueil des tout-petits

La crèche municipale Maurice-Titran a ouvert ses portes rue Rosa-Luxembourg. Des places sont réservées aux enfants de parents à la recherche d'emploi ou en insertion professionnelle. Au dessus du CMS Tawhida-Ben-Cheikh, rue des Grands-Pêchers, la crèche interprofessionnelle Gazouillis accueille les tout-petits depuis octobre dernier.

Ça commence



• Construction d'un petit immeuble rue du Jardin-École

27 logements locatifs privés sont construits par la Foncière Logement, sur des critères énergétiques de basse consommation. Ils seront attribués d'ici environ 1 an. Les salariés du secteur privé dont l'entreprise cotise au 1% logement peuvent y prétendre, (plus de renseignements auprès de votre DRH). Les travaux s'achèveront à l'été 2012.



Ça arrive

• Bientôt, un programme d'accession sociale conçu avec les acquéreurs rue des Petits-Pêchers

Acheter un logement qui vous ressemble vraiment ? C'est chose possible avec ce projet développé par l'OPHM. En relation avec les architectes, chaque futur acquéreur peut déterminer le plan de son appartement, la configuration des espaces communs et des espaces verts. Ces 15 logements environ fonctionneront comme des maisons superposées. Pour plus de renseignements, contactez M. Tangavelou par courriel : ktangavelou@habitats-solidaires.fr

• Réhabilitation de la tour et des bâtiments OSICA

À l'intérieur des logements, d'importants travaux vont être effectués, concernant l'électricité, l'eau et le remplacement des équipements vétustes. Les travaux commenceront cet été pour durer jusqu'en août 2012. Des conseils de réhabilitation sont organisés mensuellement, un logement témoin, 46 rue Pierre-de-Montreuil, est également ouvert.

2 questions à...

Patrick Antunes, 33 ans,

manœuvre en insertion professionnelle sur le chantier rue du Bel-Air

Quel a été votre parcours ?

J'habite à Montreuil depuis que j'ai 13 ans. Je n'ai pas de diplôme, mais j'ai un niveau BEP Carrosserie. Depuis mes 17 ans, j'ai enchaîné périodes de chômage, mais aussi petits boulots et véritables emplois : manutention, aide au portage de courses, peinture-décoration, construction, gestion de supérettes, aide aux personnes âgées, petits travaux...

Comment se déroule votre parcours d'insertion ?

Il y a environ 1 an, un médiateur de la Ville m'a fait rencontrer la régie de quartier. J'ai travaillé à la rénovation de la Cité de l'Espoir et à celle du centre social place Le Morillon. Actuellement, c'est l'association d'insertion Ladamifa qui m'emploie. Je travaille comme manœuvre pour la pose du carrelage et du lino des bâtiments rue du Bel-Air. C'est très fatiguant, mais mes supérieurs sont très contents de mon travail. Demain, ce que j'espère, c'est avoir un emploi stable et gagner correctement ma vie.

Le point sur...

les déménagements

- Vous l'avez sans doute constaté : il y a du mouvement dans le quartier ! Une bêche sur le château d'eau, des plots de couleur rue Lenain-de-Tillemont, de nouvelles enseignes sur les commerces de la galerie commerciale...
- Pour accompagner les travaux au centre du quartier, prévus pour durer près de 3 ans, un peu de couleurs ne fait pas de mal.
- Rappel : face au château d'eau, les travaux de constitution du centre du quartier vont démarrer d'ici l'été. D'ici fin 2013, de nouveaux commerces et des logements



- seront construits. En face sera réalisée la maison de quartier.
- Les commerces et activités associatives de l'antenne vie de quartier sont accueillis dans la galerie commerciale où se trouve la pharmacie. L'antenne municipale vous reçoit également à cet endroit mais surtout au 3 allée Montaigne, où est également installée la régie de quartier.
- **Entre 2011 et 2013, le cœur de la vie de quartier du Bel-Air sera donc concentré autour du 29 rue Lenain-de-Tillemont.**

Zoom sur...

l'insertion – l'accès à l'emploi

Dans le cadre du renouvellement urbain du quartier, la Ville et ses partenaires développent des actions pour l'emploi et l'insertion. Les entreprises du chantier recrutent, en particulier des jeunes du quartier. Le nombre total d'heures réservées à des actions d'insertion et de qualification sera de près de 60 000 heures d'ici 2014.

De nombreux profils sont recherchés !

En savoir plus

Service développement de l'emploi
Mairie de Montreuil : Marc Chevrel
Tél. 01 41 72 08 14 – marc.chevrel@montreuil.fr