

AMENAGEMENTS DE LA CITE DE L'ESPOIR
REUNION n° 2 DE CONCERTATION PUBLIQUE
du 20 octobre 2008

COMPTE RENDU

Nombre de participants : 40 environ

En début de séance, et suite à la réunion du 10 septembre, Monsieur Mosmant centre l'objet de la réunion sur les aménagements en cours et futurs de la réunion du jour :
Compte tenu de la durée des travaux de 21 mois, il est important de discuter des aménagements extérieurs et des espaces verts de la cité, pour les réaliser ensuite.

L'OPHM organisera une réunion spécifique avec les habitants de la cité Molière concernant leurs bâtiments.

Les personnes présentes abordent quelques questions de vie de la cité également, notamment les déjections canines.

Mme Leprêtre indique que des réponses ont été apportées suite aux dernières remarque et que la ville veillera à améliorer le quotidien des habitants si des améliorations rapides peuvent être apportées sans obérer les programmes.

Ci-après une grille récapitulative des décisions et des demandes lors du débat.

En conclusion de la séance, M Mosmant propose de poursuivre le dialogue, lors d'une réunion à organiser la première semaine de décembre et lors d'un arpentage de la cité avec dialogue sur place.(dates à fixer)

Gestion de la cité

Les chiens	<p><i>Habitants</i> : gros problèmes des déjections canines partout dans la cité, notamment sur les pelouses.</p> <p><i>Elus</i> : La municipalité ne souhaite pas instaurer de cani-site sur la cité, mais une pratique citoyenne. Un arrêté municipal sera pris pour toute la commune visant à verbaliser les maîtres qui ne ramassent pas les déjections de leurs animaux. Les balayeurs devraient être assermenter ensuite pour pouvoir verbaliser.</p>
Eclairage du porche Wilson	<p><i>Habitants</i> : Demande d'un éclairage.</p>
Eclairage de l'accès à la crèche	<p><i>Habitants</i> : Pourquoi n'y en a-t-il plus ? Demande de le réparer.</p>
Nettoyage/propreté des espaces extérieurs de la cité	<p><i>Habitants</i> : Gros problème sur la rue de Stalingrad pas assez souvent débarassée des déchets et encombrants. Pourquoi ne pas avoir un agent dédié à la cité ?</p> <p><i>Elus</i> : Les services font des efforts, mais les habitants doivent aussi en faire, notamment le week end. Début du travail sur la répartition des travaux d'entretien. Il est envisagé une rétribution des services de la Ville par l'OPHM.</p>
Vie de la cité	<p><i>Habitants</i> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rechercher un esprit de convivialité ensemble. - Organiser une vraie fête dans la cité. - Les jeunes sont souvent sympas, car ils aident à porter les courses (<i>NDLR il s'agit des personnes encombrées et PMR</i>)
Elagages des arbres	<p><i>Habitants</i> : Sont-ils faits ?</p> <p><i>Elus</i> : Oui, et certains arbres sont surveillés ou certains sont abattus s'ils sont malades.</p>
Rue de Stalingrad	<p><i>Habitants</i> : Les espace ouverts existants sont appréciés : ne pas les refermer.</p>
Circulation sur la rue de Stalingrad	<p><i>Habitants</i> : Demande depuis des années que la rue soit en zone 30.</p> <p><i>Elus</i> : Deux nouvelles donnes : double sens de circulation avec la limitation de vitesse et le stationnement maintenu, puis ultérieurement une piste cyclable. Cela aura des incidences sur les aménagements futurs.</p>
Stationnement de surface	<p><i>Habitants</i> : Manques criants d'aires de stationnement en surface, notamment pour les visiteurs, suite à la mise en stationnement payant de la rue de Stalingrad. De plus, les gens ne peuvent pas payer les places dans le parking, car elles sont trop chères.</p>
Accès sauvages des véhicules dans l'allée du 14 juillet	<p><i>Habitants et Elus</i> : Remettre un enrochement à coté de la barre rue de Stalingrad. Trouver une solution pour défendre l'entrée par l'avenue du Président Wilson en cas de suppression de la boule en lierre.</p>
Chantiers de rénovations	<p><i>Habitants</i> : Quelle est l'organisation prévue pour accéder aux entrées des immeubles pendant le chantier ?</p> <p><i>Elus</i> :</p>

	Lors de la prochaine réunion, en décembre, les dispositions vous seront présentées.
Domanialité de la cité de l'espoir	<p><i>Habitants :</i> Remarques sur le terrain qui appartient à l'OPHM. L'amicale des locataires souhaite recevoir une copie de la convention entre l'OPHM et la Ville.</p> <p><i>Directeur de l'OPHM :</i> Au cadastre, le terrain appartient à l'OPHM, mais l'utilisation de la plupart des espaces est publique et l'entretien est du ressort de la Ville. Il est prévu de « reconstruire » les usages et la gestion entre la ville et l'OPHM. Et la convention sera présentée lors d'une prochaine rencontre.</p>

Réunion du 20 octobre 2008

Aménagement des espaces extérieurs

Rue de Stalingrad Espaces	<p><i>Habitants :</i> Revêtement piétonnier très bien, et pas grand chose à faire pour l'ensemble des aménagements.</p>
Revêtement de sols	<p><i>Habitants :</i> Pourquoi ne pas mettre partout le même revêtement (<i>type végétal</i>) que celui mis récemment sur la rue de Stalingrad ?</p> <p><i>Elus :</i> Le choix du revêtement définitif nécessite de réaliser des échantillons correctement mis en oeuvre et suffisamment important en surface, notamment le bicouche.</p>
Terrains de sport (allée du 14 juillet)	<p><i>Les élus :</i> Reprise des malfaçons des grilles pare-ballon. Une étude est en cours pour réparer et pour améliorer les grilles et réduire les nuisances sonores. Ils retourneront voir les habitants et les jeunes usagers du terrain pour expliquer ce qui sera fait.</p>
Malfaçons des aménagements et des réhabilitations des bâtiments	<p><i>Habitants :</i> S'inquiètent des coûts et les arrêts de travaux ou les travaux supplémentaires. Attendent que les gens de métiers donnent des réponses.</p>
Les espaces verts	<p><i>Habitants :</i> Créer un groupe d'habitants avec des enfants et attribuer quelques surfaces pour apprendre à les entretenir. La plantation des rosiers avec les enfants a été une bonne expérience. A reconduire.</p> <p><i>Elus :</i> Oui, identifier les délaissés sur la commune pour des jardins partagés Attention, les plantations des pieds d'immeubles vont être affectées par la réhabilitation, il faudra replanter ensuite. A intégrer dans les futurs aménagements.</p>
Les arbres existants	<p><i>Habitants :</i> Beaucoup des nouveaux arbres sont morts</p> <p><i>Elus et SIDEK :</i> La reprise de garanties des arbres est prévue par l'entreprise.</p>
Aire de jeux des petits dans la cité	<p><i>Elus :</i> La municipalité a souhaité différer la réalisation de l'aire de jeux compte tenu des travaux sur tous les immeubles et de l'importance des chantiers.</p> <p><i>Habitants :</i> Débat sur le devenir de l'ancien terrain de sport : cour d'école ou aire de jeux publics ? Demande d'une aire provisoire indispensable pour les enfants avec parents ou nourrices (voir secteur tranquille à l'est de la cité) Demande de deux aires de jeux à terme.</p>

↓Allée du 14 juillet	
Entrée de la loge	Le plan incliné a été réalisé, mais il n'est pas au normes. La cause en est que les aménagements ne sont pas finis. A améliorer néanmoins.
Entrée de l'école maternelle	<i>Habitants :</i> Demande d'un banc pour les personnes qui attendent les enfants et de supprimer la boule en lierre. Noter qu'il y a eu des bancs et que cela a posé le problème de leurs usages nocturnes en été. Pour cette placette, propositions : soit rien, soit une porte en fer (porche), soit des bancs en rond (cercle).
Seuil d'accès à la loge centrale	<i>Habitants :</i> la réalisation faite récemment n'est pas suffisamment praticable, même en provisoire. Elle ne respecte pas les normes pour handicapés (PMR) et ni ne permet un usage courant aisé. A revoir. (PMR : personnes à mobilité réduite)
Petites pelouses	<i>Habitants :</i> qu'est ce qu'il y aura à coté du mur ? Une personne dit préférer les barrières en bois comme dans les patios de la cité Molière.
Place du 19 mars 1962	
Place, mur, accès et voirie	<i>Elus :</i> A examiner pour une prochaine réunion sur les aménagements, car le projet n'est pas acceptable dans sa forme actuelle.
