

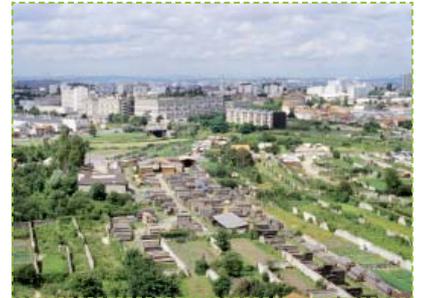
5.7
Et
5.10



PLU approuvé le 13 sept. 2012

Vu pour être annexé à la
délibération du 13 sept 2012

Projet de Modification n°1



PLU

Plan Local d'Urbanisme
Ville de Montreuil-sous-Bois
DÉPARTEMENT DE SEINE-SAINT-DENIS

5.^{.7} Et ●.10

- 5.7. LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

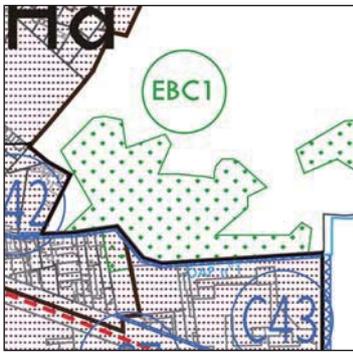
- 5.10. LISTE DES ESPACES BOISES CLASSES, ESPACES PAYSAGERS PROTEGES ET JARDINS PARTAGES

5.7 LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

E.R. COMMUNAUX	PLU	LOCALISATION	SURFACE EN M ²	
VOIRIE COMMUNALE	C1	Création d'un mail rue du Progrès (largeur 18m)	2780	
	C2	Elargissement de la rue Armand Carrel (largeur 12m)	1360	
	C3	Elargissement de la rue Cuvier (largeur 20 m)	1550	
	C4	Prolongement de la rue C. Puig (largeur 12m)	1791	
	C5	Liaison entre rue des Longs quartiers et la rue des Meuniers (largeur 8 m)	900	
	C7	Elargissement du boulevard Chanzy (largeur 2 m)	239	
	C11	Elargissement de la rue des Eperons entre rues des Cailots et rue de Romainville (largeur 12m)	232	
	C12	Elargissement de la rue Saint-Just (largeur 15m)	3163	
	C13	Elargissement de la rue Pierre de Montreuil (largeur 16m)	1528	
	C14	Elargissement de la rue de Rosny RD 37 (largeur 16m)	1363	
	C16	Prolongement piéton de la villa Saint-Antoine entre l'impasse du Gobétue et la rue Saint-Antoine (largeur 6m)	1355	
	C17	Prolongement piéton de la villa Saint-Antoine entre la rue Pierre de Montreuil et l'impasse du Gobétue (largeur 6m)	929	
	C18	Prolongement de la rue Auguste Peron vers l'avenue du Président Salvador Allende (largeur 6m)	283	
	C19	Prolongement de la rue des Jardins Dufour vers la rue Saint-Antoine (largeur 8m)	799	
	C20	Liaison piétonnière entre les rues H. Wallon et R. Lefèvre (largeur 8m)	229	
	C25	Elargissement de la rue de la Nouvelle France (largeur 12m)	853	
	C26	Prolongement de la rue Anatole France vers la rue P. de Montreuil (largeur 12m)	607	
	C27	Perçement d'une voie piétonne entre la rue Saint Antoine et la rue Maurice Bouchor parallèlement à la rue du Clos des Arachis (largeur 8m)	2265	
	C29	Perçement d'une voie entre la rue de Rosny et la rue Saint Antoine dans le prolongement de la rue des Roches (largeur 10m)	3370	
	C30	Perçement d'une voie est-ouest dans le prolongement de la rue Coli (largeur 10 m)	1374	
	C31	Perçement d'une voie entre le boulevard de la Boissière et la rue de la Montagne Pierreuse (largeur 10m)	3465	
	C32	Prolongement de la rue Nungesser entre la rue de Rosny et la rue de la Montagne Pierreuse (largeur 12m)	1834	
	C34	Espace vert entre les rues Cuvier, Zola et Progrès	4376	
	C42	Elargissement du sentier des Messiers (largeur 2 m)	542	
	C43	Création d'un mail dans le prolongement de la rue du Centenaire et d'une placette	938	
	C44	Perçement d'une voie piétonne entre la rue de la Nouvelle France et la voie piétonne nouvelle reliant la rue Saint-Antoine à la rue Maurice Bouchor (largeur 6m)	608	
	C45	Perçement d'une voie piétonne entre la rue Saint-Antoine et la rue de la Nouvelle France (largeur 6m)	1584	
	C46	Prolongement piéton de l'impasse Gobétue (largeur 6m)	2046	
	C47	Perçement d'un cheminement doux depuis la rue Saint-Antoine (largeur 6m)	520	
	C48	Constitution d'un espace planté rue Marcel Dufriche (largeur 5 m)	634	
	A	Création d'un mail à l'Ouest de la rue d'Alembert	141	
	B	Espace vert rue Paul Bert	1633	
	E.R. DEPARTEMENTAUX			
	VOIRIE DEPARTEMENTALE	D1	Aménagement d'une voirie nouvelle pour le passage du tramway T1 (largeur 30,5m)	39829
		D2	Elargissement à 24 m de la rue de Rosny (RD 37)	8406
		D3	Elargissement à 15 m de la rue Pierre de Montreuil (RD 371)	185
		D4	Prolongement de la rue Ferrer jusqu'à l'avenue G. Péri	505
		D5	Elargissement à 17,5m du boulevard de la Boissière (RD 41)	1650
		D6	Elargissement à 22m du boulevard Théophile Sueur	1508
	E.R. AU BENEFICE DU SEDIF			
		S1	Construction d'un réservoir d'eau pour le Syndicat des Eaux d'Ile-de-France	7131
	E.R. AU BENEFICE DE LA RATP			
		RATP1	Aménagements liés au tramway T1 de Bobigny à Fontenay-sous-Bois	12086

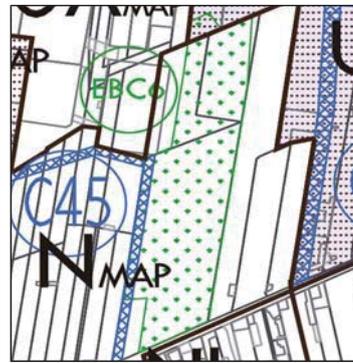
PROTECTION DU PATRIMOINE

PLU		LOCALISATION
EPP		
	EPP1	Place de la Fraternité
	EPP2	Place de la République
	EPP3	Square de l'Amitié
	EPP4	Rue Hoche
	EPP5	Rue du Clos français
	EPP6	Ilôt Parmentier/Jules Ferry
	EPP7	Ilôt 104
	EPP8	Entrée sur 2 rues : Av Pdt Wilson - rue Carnot
	EPP9	Avenue Gabriel Péri
	EPP10	Square Léopold du Patriarche
	EPP11	Place Jean Jaurès
	EPP12	Rue Pépin - square de l'église StPierre St Paul
	EPP13	Rue Molière
	EPP14	Entrée Lycée Jean Jaurès - rue Pépin
	EPP15	Entrée Lycée Jean Jaurès - rue Pépin
	EPP16	Square Cachin - Bd Aristide Briand
	EPP17	Av du Docteur Lamaze (en cœur d'immeubles)
	EPP18	Av du Docteur Lamaze (en cœur d'immeubles)
	EPP19	Espace aménagé Parc des Beaumonts
	EPP20	Jardin école
	EPP21	Jardin école
	EPP22	Rue Anatole France - Mare Bris
	EPPc23	Les Castors
	EPP24	rue Babeuf
	EPP25	Mare Parc Montreau coté musée Histoire vivante
	EPP26	Mare Parc Montreau coté marché
	EPP27	Mare Parc Montreau côté Est
	EPP28	Rue Emile Zola
	EPP29	Rue du Progrès
	EPP30	Rue Barbès
	EPP31	Rue de Paris
	EPP32	Rue des quatre ruelles – parc des Beaumonts
EBC		
	EBC1	Parc des Guilands Ouest
	EBC2	Parc des Guilands Est
	EBC3	Espace naturel Parc des Beaumonts
	EBC4	rue Saint-Antoine Ouest
	EBC5	Mare Lenain de Tillemont arrière collège
	EBC6	rue Saint-Antoine Est
	EBC7	Parc Montreau rue Babeuf
	EBC8	Parc Montreau angle rue Babeuf-Théophile Sueur
	EBC9	rue Simon Dereure (vers A86 rosny)
JP		
	JP	Arrière Ferme Mouloux
	JP	Angle Théophile Sueur/rue de la Côte du Nord
	JP	entre les rues des Oseraies et E. Beaufils



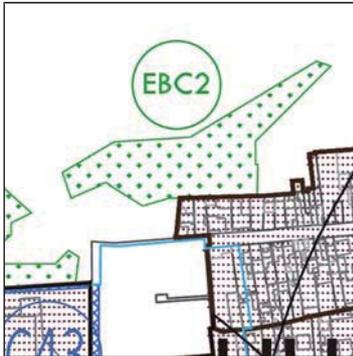
EBC 1

- Surfaces : 10 953 m²
- Numéro de section : AU
- Numéro de parcelle : 179
- Localisation : Parc des Guilands Ouest



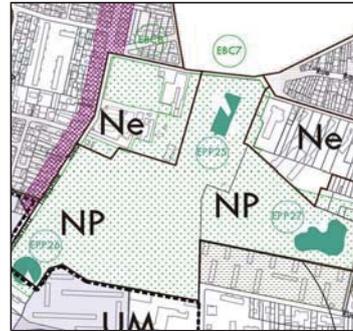
EBC 6

- Surfaces : 11 136 m²
- Numéro de section : CJ
- Numéros de parcelle : 130,179,343,342
- Localisation : Rue Saint-Antoine Est



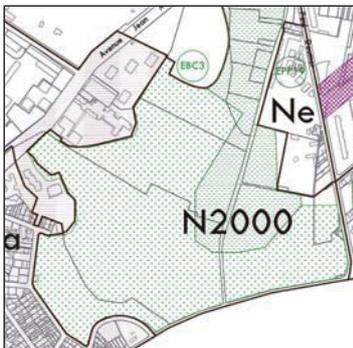
EBC 2

- Surfaces : 6 607 m²
- Numéro de section : AU
- Numéro de parcelle : 179
- Localisation : Parc des Guilands Est



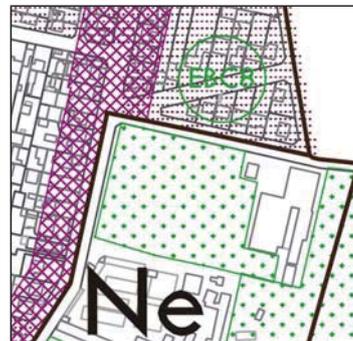
EBC 7

- Surface : 157 276 m²
- Numéro de section : CM
- Numéros de parcelle : 50,51,52,53,299,303,8
- Localisation : Parc Montreau, rue Babeuf



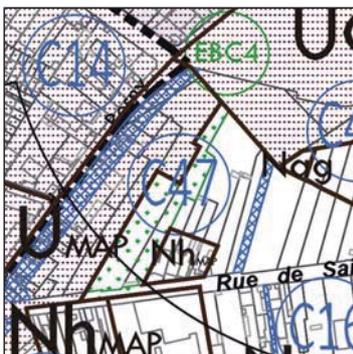
EBC 3

- Surfaces : 166 184 m²
- Numéros de section : BX, CE
- Numéros de parcelle : 27,75,31,32,81,1,2,3,4,5,6
- Localisation : Espace naturel Parc des Beaumonts



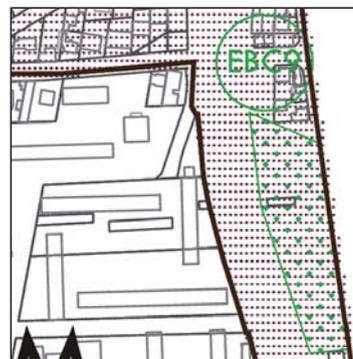
EBC 8

- Surfaces : 9 281 m²
- Numéro de section : CM
- Numéros de parcelle : 8
- Localisation : Parc Montreau, angle rue Babeuf-Théophile Sueur



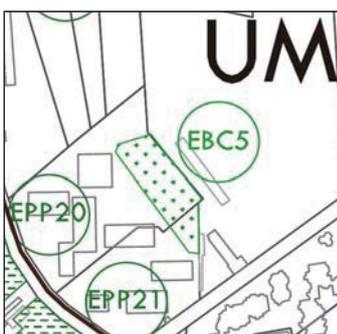
EBC 4

- Surfaces : 3 709 m²
- Numéro de section : BZ
- Numéros de parcelle : 85, 262
- Localisation : Rue Saint-Antoine Ouest



EBC 9

- Surfaces : 5 511 m²
- Numéros de section : CO, CP
- Numéro de parcelle : 151
- Localisation : Rue Simon Dereure (vers A86 rosny)



EBC 5

- Surfaces : 3 037 m²
- Numéro de section : CD
- Numéros de parcelle : 182,183
- Localisation : Mare Lenain de Tillemont arrière collège